

## ÍNDICE

### Relación de Estados Financieros que Integran el Informe Trimestral

#### Estados e Información Contable

- 1.- Estado de Situación Financiera
- 2.- Estado de Actividades
- 2.1.- Estado de Actividades Analítico Mensual
- 3.- Estado de Variación en la Hacienda Pública
- 4.- Estado de Cambios en la Situación Financiera
- 5.- Estado de Flujos de Efectivo
- 6.- Estado Analítico del Activo

#### Estados e Informes Presupuestarios

- 8.- Estado Analítico de Ingresos
- 9.- Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos
- 9.1.- Clasificación por Objeto del Gasto (Capítulo y concepto)
- 9.1.1.- Clasificación por Objeto del Gasto (Capítulo, concepto y partida)
- 9.1.2.- Estado Analítico Mensual del Ejercicio del Presupuesto de Egresos Devengado C.O.G. (Capítulo, concepto y partida)
- 9.2.- Clasificación Económica (por Tipo de Gasto)
- 9.3.- Clasificación Administrativa
- 9.4.- Clasificación Funcional (Finalidad y Función)

#### Anexos

- A1 Relación de Bienes Inmuebles que componen el Patrimonio
- A2 Relación de Bienes Muebles que componen el Patrimonio
- A3 Relación de Cuenta Bancarias Específicas
- A4 Montos pagados por ayudas y subsidios
- A5a Informe y Avance de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las mismas
- A5b Anexo de Obras Ejecutadas Por Administración Directa
- A6 Estados de Origen y Aplicación de Recursos
- A7 Conciliaciones Bancarias
- Estados de Cuenta Bancarios
- A8 Altas y Bajas del Personal
- A9 Reporte de Consumo, Organismos Operadores de Agua
- A10 Factibilidades
- A11 Integración de Reservas Territoriales
- A12 Análisis por Ventas de Reservas Territoriales



#### Notas a los Estados Financieros

- I Notas al Estado de Situación Financiera**
  - 7.1.1.- Fondos de afectación específica e Inversiones Financieras
  - 7.1.2.- Contribuciones pendientes de cobro y por recuperar de hasta cinco ejercicios anteriores.
  - 7.1.3.- Derechos a recibir efectivo y equivalentes, y bienes o servicios a recibir, desagregados por su fecha de vencimiento.
  - 7.1.4.- Bienes Disponibles para su Transformación (Inventarios)
  - 7.1.5.- Almacén y método de valuación
  - 7.1.6-7.- Inversiones Financieras a Largo Plazo
  - 7.1.8.- Bienes Muebles e Inmuebles. Monto, método de depreciación, tasas aplicadas y los criterios de aplicación.
  - 7.1.9.- Activos intangibles y diferidos, su monto y naturaleza, amortización, tasa y método aplicados.
  - 7.1.10.- Estimaciones y Deterioros
  - 7.1.11.- Otros Activos
  - 7.1.12.- Relación de las cuentas y documentos por pagar por su vencimiento.
  - 7.1.13.- Fondos de Bienes de Terceros en Administración y/o en Garantía a corto y largo plazo.
  - 7.1.14.- Tipo, monto, naturaleza y características de Pasivos diferidos y otros.
- II Notas al Estado de Actividades**
  - 7.II.1.- Informar los montos totales de cada clase (tercer nivel del Clasificador por Rubro de Ingresos).

- 7.II.2.- Tipo, monto y naturaleza de la cuenta de otros ingresos.
- 7.II.3.- Explicar aquellas cuentas de gastos que en lo individual representen el 10% o más del total de los gastos.
- III**  
**Notas al Estado de Variación en la Hacienda Pública**
- 7.III.1-2 Informar de las modificaciones al patrimonio.
- IV**  
**Notas al Estado de Flujos de Efectivo**
- 7.IV.1.- Análisis de los saldos inicial y final en la cuenta de efectivo y equivalentes.
- 7.IV.2.- Detallar las adquisiciones de bienes muebles e inmuebles.
- 7.IV.3.- Conciliación de los Flujos de Efectivo Netos de las Actividades de Operación y la cuenta de Ahorro/Desahorro antes de Rubros Extraordinarios.
- V**  
**Conciliación entre los ingresos presupuestarios y contables, así como entre los egresos presupuestarios y los gastos contables**
- 7.V.1.- Conciliación entre los Ingresos Presupuestarios y Contables
- 7.V.2.- Conciliación entre los Egresos Presupuestarios y los Gastos Contables
- GA**  
**Notas de Gestión Administrativa**
- 7.GA.1.- Introducción
- 7.GA.2.- Panorama Económico y Financiero
- 7.GA.3.- Autorización e Historia
- 7.GA.4.- Organización y Objeto Social
- 7.GA.5.- Bases de Preparación de los Estados Financieros
- 7.GA.6.- Políticas de Contabilidad Significativas
- 7.GA.7.- Posición en Moneda Extranjera y Protección por Riesgo Cambiario
- 7.GA.8.1.- Reporte Analítico del Activo
- 7.GA.8.2.- Reporte Analítico del Activo Capitalizable
- 7.GA.9.- Fideicomisos, Mandatos y Análogos
- 7.GA.10.- Reporte de la Recaudación
- 7.GA.11.- Información sobre la Deuda y el Reporte Analítico de la Deuda
- 7.GA.12.- Calificaciones otorgadas
- 7.GA.13.- Proceso de Mejora
- 7.GA.14.- Información por Segmentos
- 7.GA.15.- Eventos Posteriores al Cierre
- 7.GA.16.- Partes Relacionadas

### **Ley de Disciplina Financiera**

- LDF-1 Estado de Situación Financiera Detallado
- LDF-2 Informe Analítico de la Deuda Pública y Otros Pasivos
- LDF-3 Informe Analítico de Obligaciones Diferentes de Financiamientos
- LDF-4 Balance Presupuestario
- LDF-5 Estado Analítico de Ingresos Detallado
- LDF-6 a) Clasificación por Objeto del Gasto (Capítulo y Concepto)
- LDF-6 b) Clasificación Administrativa
- LDF-6 c) Clasificación Funcional (Finalidad y Función)
- LDF-6 d) Clasificación de Servicios Personales por Categoría
- LDF-7 a) Proyecciones de Ingresos
- LDF-7 b) Proyecciones de Egresos
- LDF-7 c) Resultados de Ingresos
- LDF-7 d) Resultados de Egresos
- LDF-8 Informe sobre Estudios Actuariales





**INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO DE NUEVO LAREDO TAMAULIPAS**  
Estado de Situación Financiera  
Al 31 de diciembre de 2020



	2020	31-dic-19	2020	31-dic-19
<b>1 ACTIVO</b>				
<b>1.1 Activo Circulante</b>				
1.1.1 Efectivo y Equivalentes	733,969	10,250,214	\$516,245	\$401,595
1.1.2 Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	295	49,446	\$0	\$0
1.1.3 Derechos a Recibir Bienes o Servicios	417	975	\$0	\$0
1.1.4 Inventarios	2,087,883	0	\$0	\$0
1.1.5 Almacenes	0	0	\$0	\$0
1.1.6 Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0	0	\$0	\$0
1.1.9 Otros Activos Circulantes	0	0	\$0	\$0
<b>Total de Activos Circulantes</b>	<b>2,822,564</b>	<b>10,300,634</b>	<b>\$516,245</b>	<b>\$401,595</b>
<b>1.2 Activo No Circulante</b>				
1.2.1 Inversiones Financieras a Largo Plazo	16,324,201	16,324,201	\$0	\$0
1.2.2 Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	130,550,935	43,202,874	\$0	\$0
1.2.3 Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	15,894,308	114,034,968		\$43,202,874
1.2.4 Bienes Muebles	2,037,901	1,990,057		
1.2.5 Activos Intangibles	34,246	34,246	\$0	\$0
1.2.6 Depreciaciones, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	-1,382,672	-1,175,256	\$0	\$0
1.2.7 Activos Diferidos	0	0		
1.2.8 Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0	0		
1.2.9 Otros Activos no Circulantes	0	0		
<b>Total de Activos No Circulantes</b>	<b>163,558,918</b>	<b>174,411,090</b>	<b>\$0</b>	<b>\$43,202,874</b>
<b>Total de Pasivos No Circulantes</b>			<b>\$516,245</b>	<b>\$43,202,874</b>
<b>Total de Pasivo</b>			<b>\$516,245</b>	<b>\$43,604,470</b>
<b>3 HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO</b>				
<b>3.1 Hacienda Pública / Patrimonio Contribuido</b>				
3.1.1 Aportaciones	\$29,730,722	\$29,730,722	\$29,730,722	\$29,730,722
3.1.2 Donaciones de Capital	\$0	\$0	\$0	\$0
3.1.3 Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio	\$0	\$0	\$0	\$0
<b>3.2 Hacienda Pública / Patrimonio Generado</b>				
3.2.1 Resultado del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)	\$136,134,515	\$111,376,533	\$136,134,515	\$111,376,533
3.2.2 Resultado de Ejercicios Anteriores	-\$355,198	-\$2,031,005	-\$355,198	-\$2,031,005
3.2.3 Revaluos	\$5,938,778	\$0	\$5,938,778	\$0
3.2.4 Reservas	\$0	\$0	\$0	\$0
3.2.5 Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	\$130,550,935	\$0	\$130,550,935	\$0
<b>3.3 Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio</b>				
3.3.1 Resultado por Posición Monetaria	\$0	\$0	\$0	\$0
3.3.2 Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	\$0	\$0	\$0	\$0
<b>Total Hacienda Pública / Patrimonio</b>	<b>\$165,865,237</b>	<b>\$141,107,255</b>	<b>\$165,865,237</b>	<b>\$141,107,255</b>
<b>Total de Pasivo y Hacienda Pública / Patrimonio</b>	<b>\$166,381,483</b>	<b>\$184,711,725</b>	<b>\$166,381,483</b>	<b>\$184,711,725</b>
<b>8.2 PRESUPUESTO DE EGRESOS</b>				
8.2.1 Presupuesto de Egresos Aprobado	22,267,066	24,604,425	\$31,267,066	\$46,559,000
8.2.2 Presupuesto de Egresos por Ejercer	2,226,763	5,660,924	\$1,092,520	\$13,920,830
8.2.3 Modificaciones al Presupuesto de Egresos Aprobado	479,806	43,030	\$479,806	\$43,030
8.2.4 Presupuesto de Egresos Comprometido	20,520,108	18,986,531	\$30,654,352	\$32,681,200
8.2.5 Presupuesto de Egresos Devengado	20,520,108	18,986,531	\$30,050,373	\$31,164,515
8.2.6 Presupuesto de Egresos Ejercido	\$0	\$0	\$30,027,417	\$31,164,515
8.2.7 Presupuesto de Egresos Pagado	\$0	\$0	\$30,061,877	\$31,164,515

C.P. Javier Hinojosa Vázquez  
Director General del IMVISU  
Autorizó

Lic. Gilberto Melchor Martínez Salazar  
Sub-Director Operativo  
Responsable de Elaboración




**INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO DE NUEVO LAREDO TAMAULIPAS**
**Estado de Actividades**
**Del 01 de enero al 31 diciembre 2020**



	31-dic-20	31-dic-19
<b>4 INGRESOS Y OTROS BENEFICIOS</b>		
<b>4.1 Ingresos de la Gestión:</b>	<b>20,607,373</b>	<b>18,953,500</b>
4.1.1 Impuestos	-	-
4.1.2 Cuotas y aportaciones de seguridad social	-	-
4.1.3 Contribuciones de Mejoras	-	-
4.1.4 Derechos	-	-
4.1.5 Productos de Tipo Corriente <sup>1</sup>	-	-
4.1.6 Aprovechamientos de Tipo corriente	-	-
4.1.7 Ingresos por Venta de Bienes y Servicios	20,607,373	18,953,500
4.1.9 Ingresos no Comprendidos en las Fracciones de la Ley de Ingresos Causados en Ejercicios Fiscales Anteriores Pendientes de Liquidación o Pago	-	-
<b>4.2 Participaciones, Aportaciones, Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
4.2.1 Participaciones y Aportaciones	-	-
4.2.2 Transferencias, Asignaciones, subsidios y Otras Ayudas	-	-
<b>4.3 Otros Ingresos y Beneficios</b>	<b>32,669</b>	<b>33,033</b>
4.3.1 Ingresos Financieros	-	-
4.3.2 Incremento por Variación de Inventarios	-	-
4.3.3 Disminución del Exceso de Estimaciones por Pérdida o Deterioro u Obsolescencia	-	-
4.3.4 Disminución del Exceso de Provisiones	-	-
4.3.9 Otros Ingresos y Beneficios Varios	32,669	33,033
<b>Total de Ingresos y Otros Beneficios</b>	<b>20,640,042</b>	<b>18,986,533</b>
<b>5 GASTOS Y OTRAS PÉRDIDAS</b>		
<b>5.1 Gastos de Funcionamiento</b>	<b>10,305,675</b>	<b>8,245,094</b>
5.1.1 Servicios Personales	\$5,891,100	5,445,165
5.1.2 Materiales y Suministros	\$858,296	646,334
5.1.3 Servicios Generales	\$3,556,279	2,153,596
<b>5.2 Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
5.2.1 Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público	-	-
5.2.2 Transferencias al Resto del Sector Público	-	-
5.2.3 Subsidios y Subvenciones	-	-
5.2.4 Ayudas Sociales	-	-
5.2.5 Pensiones y Jubilaciones	-	-
5.2.6 Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos	-	-
5.2.7 Transferencias a la Seguridad Social	-	-
5.2.8 Donativos	-	-
5.2.9 Transferencias al Exterior	-	-
<b>5.3 Participaciones y Aportaciones</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
5.3.1 Participaciones	-	-
5.3.2 Aportaciones	-	-
5.3.3 Convenios	-	-
<b>5.4 Intereses, Comisiones y Otros Gastos de la Deuda Pública</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
5.4.1 Intereses de la Deuda Pública	-	-
5.4.2 Comisiones de la Deuda Pública	-	-
5.4.3 Gastos de la Deuda Pública	-	-
5.4.4 Costo por Coberturas	-	-
5.4.5 Apoyos Financieros	-	-
<b>5.5 Otros Gastos y Pérdidas Extraordinarias</b>	<b>10,689,565</b>	<b>421,965</b>

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor"




**INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO DE NUEVO LAREDO TAMAULIPAS**
**Estado de Actividades**
**Del 01 de enero al 31 diciembre 2020**


	<b>31-dic-20</b>	<b>31-dic-19</b>
5.5.1 Estimaciones, Depreciaciones, Deterioros, Obsolescencia y Amortizaciones	207,417	335,965
5.5.2 Provisiones		
5.5.3 Disminución de Inventarios	10,273,310	
5.5.4 Aumento por Insuficiencia de Estimaciones por Pérdida o Deterioro y Obsolescencia		
5.5.5 Aumento por Insuficiencia de Provisiones		
5.5.9 Otros Gastos	208,838	85,999
<b>5.6 Inversión Pública</b>	<b>-</b>	<b>12,350,478.38</b>
5.6.1 Inversión Pública No Capitalizable	-	12,350,478.38
<b>Total de Gastos y Otras Pérdidas</b>	<b>20,995,240</b>	<b>21,017,538</b>
<b>Resultado del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)</b>	<b>- 355,198</b>	<b>- 2,031,005</b>

  
 C.P. Javier Hinojosa Vázquez  
 Director General del IMVISU  
 Autorizó

  
 Lic. Gilberto Melchor Martínez Salazar  
 Sub-Director Operativo  
 Responsable de Elaboración

<sup>1</sup> No se incluyen: Utilidades e Intereses. Por regla de presentación se revelan como Ingresos Financieros



**INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO DE NUEVO LAREDO TAMAULIPAS**  
Estado de Actividades Analítico Mensual  
Del 01 de enero al 31 de diciembre de 2020



RUBRO / CUENTA		ENE	FEB	MAR	ABR	MAY	JUN	JUL	AGO	SEP	OCT	NOV	DIC	TOTAL
<b>4</b>	<b>INGRESOS Y OTROS BENEFICIOS</b>	<b>1,452,765</b>	<b>1,439,093</b>	<b>1,574,232</b>	<b>1,126,517</b>	<b>1,532,071</b>	<b>2,375,308</b>	<b>1,741,732</b>	<b>1,696,529</b>	<b>1,840,327</b>	<b>1,675,370</b>	<b>2,196,661</b>	<b>1,956,768</b>	<b>20,607,373</b>
4.1	Ingresos de la Gestión:	1,452,765	1,439,093	1,574,232	1,126,517	1,532,071	2,375,308	1,741,732	1,696,529	1,840,327	1,675,370	2,196,661	1,956,768	20,607,373
4.1.1	Derechos	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.1.1.1	Derechos por Prestación de Servicios	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.1.1.2	Accesores de Derechos	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.1.1.3	Otros Derechos	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.1.1.4	Productos de Tipo Corriente*	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.1.2	Enajenación de Bienes Muebles no Sujetos a ser Inventariados	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.1.3	Accesorios de Productos	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.1.4	Otros Productos que Generen Ingresos Corrientes	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.1.5	Aprovechamientos de Tipo corriente	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.1.6	Otros Aprovechamientos	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.1.7	Ingresos por Venta de Bienes y Servicios	1,452,765	1,439,093	1,574,232	1,126,517	1,532,071	2,375,308	1,741,732	1,696,529	1,840,327	1,675,370	2,196,661	1,956,768	20,607,373
4.1.7.1	Ingresos por Venta de Mercancías	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.1.7.2	Ingresos por Venta de Bienes y Servicios Producidos en Establecimientos del Gobierno	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.1.7.3	Ingresos por Venta de Bienes y Servicios de Organismos Descentralizados	1,452,765	1,439,093	1,574,232	1,126,517	1,532,071	2,375,308	1,741,732	1,696,529	1,840,327	1,675,369.65	2,196,660.53	1,956,768.17	20,607,373.10
4.1.7.4	Ingresos de Operación de Entidades Paraestatales Empresariales y no Financieras	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>4.2</b>	<b>Participaciones, Aportaciones, Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.2.1	Participaciones y Aportaciones	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.2.1.1	Convenios	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.2.2	Otras Ayudas	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.2.2.1	Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Transferencias Internas y asignaciones del sector público	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.2.2.2	Transferencias del sector público	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.2.2.3	Subsidios y subvenciones	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.2.2.4	Ayudas sociales	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>4.3</b>	<b>Otros Ingresos y Beneficios</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.3.1	Ingresos Financieros	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.3.1.1	Otros Ingresos Financieros	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.3.2	Otros Ingresos y Beneficios Varios	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.3.2.1	Otros ingresos de ejercicios anteriores	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.3.2.2	Bonificaciones y descuentos obtenidos	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.3.2.3	Otros ingresos y beneficios varios	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	<b>Total de Ingresos y Otros Beneficios</b>	<b>1,452,765</b>	<b>1,439,093</b>	<b>1,574,232</b>	<b>1,126,517</b>	<b>1,532,071</b>	<b>2,375,308</b>	<b>1,741,732</b>	<b>1,696,529</b>	<b>1,840,327</b>	<b>1,675,370</b>	<b>2,196,661</b>	<b>1,956,768</b>	<b>20,607,373</b>
<b>5</b>	<b>GASTOS Y OTRAS PÉRDIDAS</b>	<b>509,744</b>	<b>850,303</b>	<b>654,910</b>	<b>858,290</b>	<b>612,866</b>	<b>1,235,923</b>	<b>681,264</b>	<b>651,745</b>	<b>1,164,076</b>	<b>834,856</b>	<b>693,262</b>	<b>1,558,435</b>	<b>10,305,675</b>
5.1	Gastos de Funcionamiento	395,200	405,753	477,612	438,709	422,084	554,468	427,372	513,884	428,167	642,236	467,148	718,467	5,891,100
5.1.1	Remuneraciones al Personal de Carácter Permanente	297,440	284,917	308,890	308,890	308,890	312,700	310,687	312,483	312,482	329,480	312,483	413,435	3,812,776
5.1.1.1	Remuneraciones al Personal de Carácter Permanente	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.1.1.2	Remuneraciones Adicionales y Especiales	67,438	66,816	73,394	94,266	76,394	118,838	73,570	76,394	80,454	79,454	118,514	305,032	1,232,563
5.1.1.3	Seguridad Social	30,322	30,322	92,334	35,553	36,000	122,930	43,115	125,007	35,231	233,303	36,150	790,746	790,746
5.1.1.4	Otras Prestaciones Sociales y Económicas	-	-	2,995	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.1.1.5	Pago de Estímulos a Servidores Públicos	58,291	81,159	49,424	11,184	76,325	40,966	54,063	18,132	120,361	48,206	116,638	183,546	858,296
5.1.2	Materiales de administración, emisión de documentos y artículos oficiales	25,635	50,278	-	1,400	37,721	4,641	2,079	16,112	-	16,268	30,056	23,376	207,566
5.1.2.1	Alimentos y utensilios	2,442	2,611	-	-	4,443	-	-	2,020	-	130	596	-	12,242
5.1.2.2	Materiales primas y materiales de producción y comercialización	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.1.2.3	Materiales y artículos de construcción y de reparación	8,250	4,108	25,910	9,013	14,061	16,541	26,681	-	91,688	8,236	62,778	-	267,265



**INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO DE NUEVO LAREDO TAMAULIPAS**  
Estado de Actividades Analítico Mensual  
Del 01 de enero al 31 de diciembre de 2020



	ENE	FEB	MAR	ABR	MAY	JUN	JUL	AGO	SEP	OCT	NOV	DIC	TOTAL
<b>RUBRO / CUENTA</b>													
5.1.25 Productos químicos, farmacéuticos y de laboratorio	-	100	-	-	100	-	-	-	4,785	3,573	-	160,171	168,728
5.1.26 Combustibles, lubricantes y aditivos	20,000	-	20,000	-	20,000	-	20,000	-	20,000	20,000	20,000	-	140,000
5.1.27 Vestuario, blancos, prendas de protección y artículos deportivos	1,963	19,094	3,514	771	-	-	5,303.17	-	3,888.00	-	-	-	34,535
5.1.28 Materiales y suministros para seguridad	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.1.29 Herramientas, refacciones y accesorios menores	-	4,968	-	-	-	19,784	-	-	-	-	3,208	-	27,956
5.1.3 Servicios Generales	56,253	363,392	127,873	408,396	114,457	640,489	199,829	119,729	615,549	144,413	103,477	655,422	3,556,279
5.1.3.1 Servicios básicos	5,619	1,628	2,270	2,813	1,346	16,377	28,193	48,711	59,904	16,762	23,181	14,706	221,510
5.1.3.2 Servicios de arrendamiento	-	1,944	1,944	1,944	-	1,944	3,888	1,944	1,944	1,944	1,944	1,944	21,384
5.1.3.3 Servicios profesionales, científicos y técnicos y otros servicios	36,011	323,924	73,077	345,750	42,432	577,071	111,944	10,986	42,432	89,100	23,259	140,341	1,816,027
5.1.3.4 Servicios financieros: bancarios y comerciales	3,676	3,325	3,807	3,058	18,009	3,729	13,147	10,430	483,160	4,212	28,368	17,697	592,617
5.1.3.5 Servicios de instalación, reparación, mantenimiento y conservación	-	2,506	-	-	8,137	-	1,850	9,126	-	3,888	-	449,254	474,761
5.1.3.6 Servicios de comunicación social y publicidad	-	-	33,460	54,632	20,860	29,560	29,560	16,240	16,240	16,240	16,240	32,480	266,792
5.1.3.7 Servicios de traslado y viáticos	-	19,718	-	-	-	-	-	4,187	-	-	-	-	23,905
5.1.3.8 Servicios oficiales	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.1.3.9 Otros servicios generales	10,946	10,346	13,295	-	23,653	11,788	11,528	18,105	11,869	12,268	16,485	-	140,283
<b>6.2 Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.2.3 Subsidios y Subvenciones	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.2.3.1 Subsidios	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.2.3.2 Subvenciones	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.2.4 Ayudas Sociales	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.2.4.1 Ayudas sociales a personas	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.2.4.2 Becas	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.2.4.3 Ayudas sociales a instituciones	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.2.4.4 Ayudas sociales por desastres naturales y otros siniestros	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.2.5 Pensiones y Jubilaciones	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.2.5.1 Pensiones	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.2.5.2 Jubilaciones	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.2.5.9 Otras pensiones y jubilaciones	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.2.8 Donativos	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.2.8.1 Donativos a instituciones sin fines de lucro	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>6.3 Participaciones y Aportaciones</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.3.3 Convenios	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.3.3.1 Convenios de Reasignación	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.3.3.2 Convenios de Descentralización y otros	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>6.4 Intereses, Comisiones y Otros Gastos de la Deuda Pública</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.4.1 Intereses de la Deuda Pública	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.4.1.1 Intereses de la Deuda Pública Interna	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.4.2 Comisiones de la Deuda Pública	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.4.2.1 Comisiones de la Deuda Pública Interna	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.4.3 Gastos de la Deuda Pública	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.4.3.1 Gastos de la Deuda Pública Interna	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.4.4 Costo por Coberturas	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.4.4.1 Costo por Coberturas	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>6.5 Otros Gastos y Pérdidas Extraordinarias</b>	32,403	32,992	17,583,198	-	66,111	677,788	3,194,592	1,705,940	1,029,715	6,046,998	3,210,660	4,566,192	26,419,798
5.5.1 Estimaciones, Depreciaciones, Deterioros, Obsolescencia y Amortizaciones	25,966	25,555	25,555	-	51,111	25,555	26,861	26,861	26,813	26,861	26,861	26,861	314,860
5.5.1.1 Estimaciones por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.5.1.2 Estimaciones por Pérdida o Deterioro de Activo no Circulante	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.5.1.3 Depreciación de Bienes Inmuebles	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.5.1.4 Depreciación de Infraestructura	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.5.1.5 Depreciación de Bienes Muebles	25,966	25,555	25,555	-	51,111	25,555	26,860.69	26,860.69	26,813.45	26,861	26,861	26,861	314,859.61
5.5.1.6 Deterioro de los Activos Biológicos	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.5.1.7 Amortización de Activos Intangibles	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-





**INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO DE NUEVO LAREDO TAMAULIPAS**  
Estado de Actividades Analítico Mensual  
Del 01 de enero al 31 de diciembre de 2020



RUBRO / CUENTA	ENE	FEB	MAR	ABR	MAY	JUN	JUL	AGO	SEP	OCT	NOV	DIC	TOTAL
5.5.1.8 Diminución de bienes por pérdida, obsolescencia y deterioro	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.5.2 Provisiones	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.5.2.1 Provisiones de pasivos a corto plazo	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.5.2.2 Provisiones de pasivos a largo plazo	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.5.3 Diminución de inventarios	-	-	17,523,736	-	-	646,233	3,152,732	1,641,080	997,964	1,934,356	-	-	25,896,100.43
5.5.3.1 Diminución de inventarios de mercancías para venta	-	-	17,523,736	-	-	646,233	3,152,732	1,641,080	997,964	1,934,356	-	-	25,896,100.43
5.5.9 Otros Gastos	6,437	7,437	13,905	-	15,000	6,000	15,000	38,000	4,937	15,000	37,222	49,900	208,838
5.5.9.1 Gastos de ejercicios anteriores	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.5.9.3 Bonificaciones y descuentos otorgados	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.5.9.9 Otros gastos varios	6,437	7,437	13,905	-	15,000	6,000	15,000	38,000	4,937	15,000	37,222	49,900	208,838
<b>5.6 Inversión Pública</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.6.1 Inversión Pública No Capitalizable	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.6.1.1 Construcción en bienes no capitalizable	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Total de Gastos y Otras Pérdidas</b>	<b>542,147</b>	<b>883,296</b>	<b>18,218,106</b>	<b>888,290</b>	<b>678,976</b>	<b>1,913,712</b>	<b>3,875,857</b>	<b>2,357,686</b>	<b>2,193,791</b>	<b>10,956,635</b>	<b>7,050,499</b>	<b>10,614,059</b>	<b>48,434,263</b>
<b>Resultado del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)</b>	<b>910,618</b>	<b>555,797</b>	<b>16,643,875</b>	<b>268,228</b>	<b>853,095</b>	<b>461,597</b>	<b>2,134,124</b>	<b>661,156</b>	<b>353,464</b>	<b>9,281,265</b>	<b>4,853,839</b>	<b>8,657,290</b>	<b>27,826,890</b>

\* No se incluyen: Utilidades e Intereses. Por negla de presentación se revisan como Ingresos Financieros

C.P. Javier Hinojosa Vázquez  
Director General del IMVISU  
Autorizó

Lic. Gilberto Melchor Martínez Salazar  
Sub-Director Operativo  
Responsable de Elaboración

**INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO DE NUEVO LAREDO TAMAUPLIPAS**



**Estado de Variación en la Hacienda Pública  
Del 01 de enero al 31 de diciembre de 2020**

Cuenta	Concepto	Hacienda Pública / Patrimonio Contribuido	Hacienda Pública / Patrimonio Generado De Ejercicios Anteriores	Hacienda Pública / Patrimonio Generado Del Ejercicio	Ajustes Por Cambios De Valor	Total
3.2.5	<b>Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores</b>					
	<b>Patrimonio Neto Inicial Ajustado del Ejercicio 2019</b>					
3.1.1	Aportaciones					
3.1.2	Donaciones de Capital					
3.1.3	Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio					
	<b>Variaciones de la Hacienda Pública / Patrimonio Neto del Ejercicio 2019</b>		113,407,538	2,031,005		111,376,533
3.2.1	Resultado del ejercicio (Ahorro / Desahorro)			2,031,005		113,407,538
3.2.2	Resultados de Ejercicios Anteriores		113,407,538			
3.2.3	Revalúos					
3.2.4	Reservas					
	<b>Hacienda Pública / Patrimonio Neto del Ejercicio 2019</b>		113,407,538	2,031,005		
	<b>Cambios en la Hacienda Pública / Patrimonio Neto del Ejercicio 2020</b>					
3.1.1	Aportaciones					
3.1.2	Donaciones de Capital					
3.1.3	Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio					
	<b>Variaciones de la Hacienda Pública / Patrimonio Neto del Ejercicio 2020</b>		107,468,760	115,838,655		25,113,180
3.2.1	Resultado del ejercicio (Ahorro / Desahorro)			16,743,286		105,437,755
3.2.2	Resultados de Ejercicios Anteriores		-107,468,760	2,031,005		
3.2.3	Revalúos					
3.2.4	Reservas			\$130,550,935.43		130,550,935
	<b>Saldo Neto en la Hacienda Pública / Patrimonio 2020</b>		5,938,778	113,807,650		25,113,180

C.P. Javier Hinojosa Vázquez  
Director General del IMVISU  
Autorizó

Lic. Gilberto Melchor Martínez Salazar  
Sub-Director Operativo  
Responsable de Elaboración



Concepto	Origen	Aplicación
<b>ACTIVO</b>	18,330,242	
<b>Activo Circulante</b>		7,478,070.01
Efectivo y Equivalentes	9,516,244	
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes		49,151
Derechos a Recibir Bienes o Servicios		49,151
Inventarios		2,087,883
Almacenes		
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes		
Otros Activos Circulantes		
<b>Activo No Circulante</b>	10,852,172	
Inversiones Financieras a Largo Plazo		
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo		87,348,061
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	98,040,661	
Bienes Muebles		47,844
Activos Intangibles		
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	207,417	
Activos Diferidos		
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos No Circulantes		
Otros Activos no Circulantes		
<b>PASIVO</b>		43,088,244
<b>Pasivo Circulante</b>	114,650	
Cuentas por Pagar a Corto Plazo	114,650	
Documentos por Pagar Corto Plazo		
Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo		
Títulos y Valores a Corto Plazo		
Pasivos Diferidos a Corto Plazo		
Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo		
Provisiones a Corto Plazo		
Otros Pasivos a Corto Plazo		
<b>Pasivo No Circulante</b>		43,202,874
Cuentas por Pagar a Largo Plazo		
Documentos por Pagar a Largo Plazo		
Deuda Pública a Largo Plazo		43,202,874
Pasivos Diferidos a Largo Plazo		
Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Largo Plazo		
Provisiones a Largo Plazo		
<b>HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO</b>	24,747,982	
<b>Hacienda Pública / Patrimonio Contribuido</b>		
Aportaciones		
Donaciones de Capital		
Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio		
<b>Hacienda Pública / Patrimonio Generado</b>	24,747,982	
Resultado del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)		1,675,807
Resultado de Ejercicios Anteriores		107,468,760
Revalúos		
Reservas	130,550,935	
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores		
<b>Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio</b>		
Resultado por Posición Monetaria		
Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios		

C.P. Javier Hinojosa Vázquez  
 Director General del IMVISU  
 Autorizó

Lic. Gilberto Melchor Martínez Salazar  
 Sub-Director Operativo  
 Responsable de Elaboración



## INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO DE NUEVO LAREDO TAMAULIPAS

## Estado de Flujos de Efectivo

Del 01 de enero al 31 de diciembre de 2020



CONCEPTO	TRIMESTRAL	ACUMULADO
<b>Flujos de Efectivo de las Actividades de Operación</b>		
<b>Origen</b>		
Impuestos	5,278,589	14,778,575
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social		
Contribuciones de Mejoras		
Derechos		
Productos de Tipo Corriente		
Aprovechamientos de Tipo Corriente		
Ingresos por Venta de Bienes y Servicios	5,278,589	14,778,575
Ingresos no Comprendidos en las Fracciones de la Ley de Ingresos Causados en Ejercicios Fiscales Anteriores Pendientes de Liquidación o Pago		
Participaciones y Aportaciones		
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas		
Otros Orígenes de Operación		
<b>Aplicación</b>	6,048,772	10,796,551
Servicios Personales	1,369,422	4,063,250
Materiales y Suministros	192,557	509,906
Servicios Generales	935,107	2,645,967
Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público		
Transferencias al Resto del Sector Público		
Subsidios y Subvenciones		
Ayudas Sociales		
Pensiones y Jubilaciones		
Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos		
Transferencias a la Seguridad Social		
Donativos		
Transferencias al Exterior		
Participaciones		
Aportaciones		
Convenios		
Otras Aplicaciones de Operación	3,551,686	3,577,428
<b>Flujos Netos de Efectivo por Actividades de Operación</b>	<b>- 770,184</b>	<b>3,982,024</b>
<b>Flujos de Efectivo de las Actividades de Inversión</b>		
<b>Origen</b>	-	-
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso		
Bienes Muebles		
Otros Orígenes de Inversión		-
<b>Aplicación</b>		
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	-	7,937,076
Bienes Muebles	47,884	47,884
Otros Orígenes de Inversión		
<b>Flujos Netos de Efectivo por Actividades de Inversión</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Flujos de Efectivo de las Actividades de Financiamiento</b>		
<b>Origen</b>	-	-
Endeudamiento Neto		
Interno		
Externo		
Otros Orígenes de Financiamiento		
<b>Aplicación</b>	-	45,736
Servicios de la Deuda		
Interno		
Externo		
Otras Aplicaciones de Financiamiento	-	45,736
<b>Flujos Netos de Efectivo por Actividades de Financiamiento</b>	<b>-</b>	<b>45,736</b>

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor//2


**INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO DE NUEVO LAREDO TAMAULIPAS**

**Estado de Flujos de Efectivo**

Del 01 de enero al 31 de diciembre de 2020



CONCEPTO	TRIMESTRAL	ACUMULADO
<i>Incremento/Disminución Neta en el Efectivo y Equivalentes al Efectivo</i>	770,184	3,936,288
<i>Efectivo y Equivalente al Efectivo al Inicio del Ejercicio</i>	10,250,214	10,250,214
<i>Efectivo y Equivalente al Efectivo al Final del Ejercicio</i>	6,081,648	6,081,648

  
 \_\_\_\_\_  
 C.P. Javier Hinojosa Vázquez  
 Director General del IMVISU  
 Autorizó



  
 \_\_\_\_\_  
 Lic. Gilberto Melchor Martínez Salazar  
 Sub-Director Operativo  
 Responsable de Elaboración

## INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO DE NUEVO LAREDO TAMAULIPAS

## Estado Analítico del Activo

Del 01 de enero al 31 de diciembre 2020



Concepto	Saldo Inicial 1	Cargos del Período 2	Abonos del Período 3	Saldo Final 4 (1+2-3)	Variación del Período 5= (4 - 1)
<b>ACTIVO</b>	<b>184,711,725</b>	<b>383,101,141</b>	<b>401,431,383</b>	<b>166,381,483</b>	<b>-18,330,242</b>
<b>Activo Circulante</b>	<b>10,300,634</b>	<b>73,043,979</b>	<b>80,522,049</b>	<b>2,822,564</b>	<b>-7,478,070</b>
Efectivo y Equivalentes	10,250,214	20,656,573	30,172,817	733,969	-9,516,244
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	49,446	20,779,595	20,828,746	295	-49,151
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	975	3,623,827	3,624,385	417	-558
Inventarios	0	27,983,984	25,896,100	2,087,883	2,087,883
Almacenes					
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes					
Otros Activos Circulantes					
<b>Activo No Circulante</b>	<b>174,411,090</b>	<b>310,057,162</b>	<b>320,909,334</b>	<b>163,558,918</b>	<b>-10,852,172</b>
Inversiones Financieras a Largo Plazo	\$16,324,201.15	\$0.00	\$0.00	\$16,324,201.15	0
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	\$43,202,874.08	\$265,870,154.87	\$178,522,093.52	\$130,550,935.43	87,348,061
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	\$114,034,968.16	\$44,085,394.69	\$142,126,055.25	\$15,994,307.60	-98,040,661
Bienes Muebles	\$1,990,056.93	\$47,844.00	\$0.00	\$2,037,900.93	47,844
Activos Intangibles	\$34,245.52	\$0.00	\$0.00	\$34,245.52	0
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	-\$1,175,255.52	\$53,768.64	\$261,185.45	-\$1,382,672.33	-207,417
Activos Diferidos					
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos No Circulantes					
Otros Activos no Circulantes					

C.P. Javier Hinojosa Vázquez  
Director General del IMVISU  
Autorizó

Lic. Gilberto Melchor Martínez Salazar  
Sub-Director Operativo  
Responsable de Elaboración





INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO DE NUEVO LAREDO TAMAULIPAS

Estado Analítico de Ingresos

Del 01 de enero al 31 de diciembre de 2020



Rubros de los Ingresos	Ingreso				Diferencia (6 = 5 - 1)
	Estimado (1)	Ampliaciones y Reducciones (2)	Modificado (3= 1 + 2)	Devengado (4)	
Impuestos					
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social					
Contribuciones de Mejoras					
Derechos					
Productos					
Corriente					
Capital					
Aprovechamientos					
Corriente					
Capital					
Ingresos por Ventas de Bienes y Servicios	22,267,066.36	479,805.51	22,746,871.87	20,520,108.46	1,746,958
Participaciones y Aportaciones					
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas					
Ingresos Derivados de Financiamientos					
<b>Total</b>	<b>22,267,066.36</b>	<b>479,805.51</b>	<b>22,746,872</b>	<b>20,520,108</b>	<b>1,746,958</b>
			Ingresos excedentes <sup>1</sup>		
Estado Analítico de Ingresos por Fuente de Financiamiento					
Ingresos del Gobierno	Ingreso				Diferencia (6 = 5 - 1)
	Estimado (1)	Ampliaciones y Reducciones (2)	Modificado (3= 1 + 2)	Devengado (4)	
Impuestos					
Contribuciones de Mejoras					
Derechos					
Productos					
Corriente					
Capital					
Aprovechamientos					
Corriente					
Capital					
Participaciones y Aportaciones					
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas					
<b>Ingresos de Organismos y Empresas</b>					
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social					
Ingresos por Ventas de Bienes y Servicios	22,267,066.36	479,805.51	22,746,871.87	20,520,108.46	1,746,957.90
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas					
<b>Ingresos Derivados de Financiamiento</b>					
Ingresos Derivados de Financiamiento					
<b>Total</b>	<b>22,267,066.36</b>	<b>479,805.51</b>	<b>22,746,871.87</b>	<b>20,520,108.46</b>	<b>1,746,957.90</b>
			Ingresos excedentes <sup>1</sup>		

Los ingresos excedentes se presentan para efecto de cumplimiento de la Ley General de Contabilidad Gubernamental y el importe reflejado debe ser siempre mayor a cero.

C. P. Javier Hinojosa Vázquez  
Director General del IMVISU  
Autorizó

Lic. Gilberto Melchor Martínez Salazar  
Sub-Director Operativo  
Responsable de Elaboración



**INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO DE NUEVO LAREDO TAMAUULIPAS**  
Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos  
Clasificación por Objeto del Gasto Capítulo del Gasto (Capítulo y Concepto)  
Del 01 de enero al 31 de diciembre de 2020



	Concepto	Egresos						Subejercicio 6 = (3 - 4)
		Aprobado 1	Ampliaciones/ (Reducciones) 2	Modificado (3=1+2)	Devengado 4	Pagado 5		
<b>1000</b>	<b>Servicios Personales</b>							
1100	Remuneraciones al Personal de Carácter Permanente	6,542,000.00	-155,000.00	6,387,000.00	5,891,099.98	5,891,099.98	495,900.02	
1200	Remuneraciones al Personal de Carácter Transitorio	4,100,000.00	-155,000.00	3,945,000.00	3,812,775.96	3,812,775.96	132,224.04	
1300	Remuneraciones Adicionales y Especiales	1,410,000.00	0.00	1,410,000.00	1,232,563.02	1,232,563.02	177,436.98	
1400	Seguridad Social	782,000.00	10,257.33	792,257.33	790,745.70	790,745.70	1,511.63	
1500	Otras Prestaciones Sociales y Económicas	250,000.00	-10,257.33	239,742.67	55,015.30	55,015.30	184,727.37	
1600	Previsiones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
1700	Pago de Estímulos a Servidores Públicos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
<b>2000</b>	<b>Materiales y Suministros</b>	<b>1,300,100.00</b>	<b>-135,200.00</b>	<b>1,164,900.00</b>	<b>858,296.00</b>	<b>858,102.15</b>	<b>306,604.00</b>	
2100	Materiales de Administración, Emisión de Documentos y Artículos Oficiales	265,000.00	0.00	265,000.00	207,566.23	207,566.23	57,433.77	
2200	Alimentos y Utensilios	24,000.00	0.00	24,000.00	12,242.23	12,242.23	11,757.77	
2300	Materias Primas y Materiales De Producción y Comercialización	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
2400	Materiales y Artículos de Construcción y de Reparación	582,100.00	-26,700.00	555,400.00	427,304.60	427,110.75	128,095.40	
2500	Productos Químicos, Farmacéuticos y de Laboratorio	8,000.00	1,500.00	9,500.00	8,688.85	8,688.85	811.15	
2600	Combustibles, Lubricantes y Aditivos	280,000.00	-100,000.00	180,000.00	140,000.00	140,000.00	40,000.00	
2700	Vestuario, Blancos, Prendas de Protección y Artículos Deportivos	80,000.00	0.00	80,000.00	34,534.69	34,534.69	45,465.31	
2800	Materiales y Suministros para Seguridad	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
2900	Herramientas, Refacciones y Accesorios Menores	61,000.00	-10,000.00	51,000.00	27,959.40	27,959.40	23,040.60	
<b>3000</b>	<b>Servicios Generales</b>	<b>3,142,500.00</b>	<b>972,850.28</b>	<b>4,115,350.28</b>	<b>3,556,279.19</b>	<b>3,567,976.63</b>	<b>559,071.09</b>	
3100	Servicios Básicos	205,000.00	80,000.00	285,000.00	221,510.38	221,510.38	63,489.62	
3200	Servicios de Arrendamiento	75,000.00	-20,000.00	55,000.00	21,384.00	21,384.00	33,616.00	
3300	Servicios Profesionales, Científicos, Técnicos y Otros Servicios	1,542,500.00	325,000.00	1,867,500.00	1,816,027.36	1,827,724.80	51,472.64	
3400	Servicios Financieros, Bancarios y Comerciales	670,000.00	20,000.00	690,000.00	592,616.66	592,616.66	97,383.34	
3500	Servicios de Instalación, Reparación, Mantenimiento y Conservación	160,000.00	442,850.28	602,850.28	474,760.71	474,760.71	128,089.57	
3600	Servicios de Comunicación Social y Publicidad	266,000.00	1,000.00	267,000.00	265,791.73	265,791.73	1,208.27	
3700	Servicios de Traslado y Viáticos	147,000.00	-31,000.00	116,000.00	23,905.44	23,905.44	92,094.56	
3800	Servicios Oficiales	52,000.00	0.00	52,000.00	0.00	0.00	52,000.00	
3900	Otros Servicios Generales	25,000.00	155,000.00	180,000.00	140,282.91	140,282.91	39,717.09	
<b>4000</b>	<b>Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	
4100	Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
4200	Transferencias al Resto del Sector Público	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
4300	Subsidios y Subvenciones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
4400	Ayudas Sociales	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
4500	Pensiones y Jubilaciones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
4600	Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Otros Análogos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
4700	Transferencias a la Seguridad Social	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
4800	Donativos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
4900	Transferencias al Exterior	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	





**INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO DE NUEVO LAREDO TAMAULIPAS**  
Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos  
Clasificación por Objeto del Gasto Capítulo del Gasto (Capítulo y Concepto)  
Del 01 de enero al 31 de diciembre de 2020



	Concepto	Egresos					Subejercicio 6 = (3 - 4)
		Aprobado 1	Ampliaciones/ (Reducciones) 2	Modificado (3=1+2)	Devengado 4	Pagado 5	
<b>5000</b>	<b>Bienes Muebles, Inmuebles e Intangibles</b>	115,000.00	7,922,076.23	8,037,076.23	7,984,920.23	7,984,920.23	52,156.00
5100	Mobiliario y Equipo de Administración	95,000.00	-15,000.00	80,000.00	47,844.00	47,844.00	32,156.00
5200	Mobiliario y Equipo Educativo y Recreativo	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5300	Equipo e Instrumental Médico y de Laboratorio	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5400	Vehículos y Equipo de Transporte	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5500	Equipo de Defensa y Seguridad	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5600	Maquinaria, Otros Equipos y Herramientas	20,000.00	0.00	20,000.00	0.00	0.00	20,000.00
5700	Activos Biológicos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5800	Bienes Inmuebles	0.00	7,937,076.23	7,937,076.23	7,937,076.23	7,937,076.23	0.00
5900	Activos Intangibles	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>6000</b>	<b>Inversión Pública</b>	<b>20,107,466.36</b>	<b>-8,134,921.00</b>	<b>11,972,545.36</b>	<b>11,709,789.86</b>	<b>11,709,789.86</b>	<b>262,755.50</b>
6100	Obra Pública en Bienes de Dominio Público	20,107,466.36	-8,134,921.00	11,972,545.36	11,709,789.86	11,709,789.86	262,755.50
6200	Obra Pública en Bienes Propios	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
6300	Proyectos Productivos y Acciones de Fomento	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>7000</b>	<b>Inversiones Financieras y Otras Provisiones</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
7100	Inversiones para el Fomento de Actividades Productivas	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
7200	Acciones y Participaciones de Capital	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
7300	Compra de Títulos y Valores	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
7400	Concesión de Préstamos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
7500	Inversiones en Fideicomisos, Mandatos y otros Análogos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
7600	Otras Inversiones Financieras	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
7900	Provisiones para Contingencias y Otras Erogaciones Especiales	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>8000</b>	<b>Participaciones y Aportaciones</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
8100	Participaciones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
8300	Aportaciones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
8500	Convenios	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>9000</b>	<b>Deuda Pública</b>	<b>60,000.00</b>	<b>10,000.00</b>	<b>70,000.00</b>	<b>49,988.00</b>	<b>49,988.00</b>	<b>20,012.00</b>
9100	Amortización de la Deuda Pública	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
9200	Intereses de la Deuda Pública	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
9300	Comisiones de la Deuda Pública	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
9400	Gastos de la Deuda Pública	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
9500	Costo por Coberturas	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
9600	Apoyos Financieros	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
9900	Adeudos de Ejercicios Fiscales Anteriores (ADEFAS)	60,000.00	10,000.00	70,000.00	49,988.00	49,988.00	20,012.00
	<b>TOTALES</b>	<b>31,267,066.36</b>	<b>479,805.51</b>	<b>31,746,871.87</b>	<b>30,050,373.26</b>	<b>30,061,876.85</b>	<b>1,686,498.61</b>

C.P. Javier Hinojosa Vázquez  
Director General del IMVUSU  
Autorizó

*Lic. Gilberto Melchor Martínez Salazar*  
Lic. Gilberto Melchor Martínez Salazar  
Sub-Director Operativo  
Responsable de Elaboración





**INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO DE NUEVO LAREDO TAMAULIPAS**  
**Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos**  
**Clasificación por Objeto del Gasto Capítulo del Gasto (Capítulo, Concepto y Partida)**  
**Del 01 de enero al 31 de diciembre de 2020**



Concepto	Egresos						Subejercicio
	Aprobado	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	6 = (3-4)	
	1	2	(3=1+2)	4	5		
<b>1000 SERVICIOS PERSONALES</b>	\$1,635,499.97	-\$38,749.97	\$1,596,750.00	\$1,827,850.29	\$1,827,850.29	-\$231,100.29	
<b>1100 REMUNERACIONES AL PERSONAL DE CARACTER PERMANENTE</b>	\$1,024,999.97	-\$38,749.97	\$986,250.00	\$1,055,397.79	\$1,055,397.79	-\$69,147.79	
Sueldos base al personal permanente	\$1,024,999.97	-\$38,749.97	\$986,250.00	\$1,055,397.79	\$1,055,397.79	-\$69,147.79	
<b>1300 REMUNERACIONES ADICIONALES Y ESPECIALES</b>	\$352,500.00	\$0.00	\$352,500.00	\$502,399.45	\$502,399.45	-\$150,499.45	
Primas de vacaciones, dominical y gratificación de fin de año	\$102,499.97	\$0.00	\$102,499.97	\$344,091.90	\$344,091.90	-\$241,591.93	
Compensaciones	\$250,000.03	\$0.00	\$250,000.03	\$158,907.55	\$158,907.55	\$91,092.48	
<b>1400 SEGURIDAD SOCIAL</b>	\$195,499.97	\$2,564.31	\$198,064.28	\$269,453.05	\$269,453.05	-\$71,388.77	
Aportaciones de seguridad social	\$92,749.97	\$2,564.31	\$95,314.28	\$100,495.67	\$100,495.67	-\$6,181.39	
<b>1500 OTRAS PRESTACIONES SOCIALES Y ECONÓMICAS</b>	\$102,750.00	\$0.00	\$102,750.00	\$168,957.38	\$168,957.38	-\$66,207.38	
Aportaciones a fondos de vivienda	\$62,500.03	-\$2,564.31	\$59,935.72	\$0.00	\$0.00	\$59,935.72	
Indemnizaciones	\$62,500.03	-\$2,564.31	\$59,935.72	\$0.00	\$0.00	\$59,935.72	
<b>2000 MATERIALES Y SUMINISTROS</b>	\$325,024.97	-\$73,800.09	\$251,224.88	\$348,196.80	\$348,196.80	-\$97,165.57	
<b>2100 MATERIALES DE ADMINISTRACIÓN, EMISIÓN DE DOCUMENTOS Y ARTÍCULOS OFICIALES</b>	\$66,250.03	\$0.00	\$66,250.03	\$69,699.25	\$69,699.25	-\$3,449.22	
Materiales, útiles y equipos menores de oficina	\$21,250.03	\$0.00	\$21,250.03	\$23,515.19	\$23,515.19	-\$2,265.16	
Materiales, útiles y equipos menores de tecnologías de la información y comunicaciones	\$11,250.00	\$0.00	\$11,250.00	\$13,945.50	\$13,945.50	-\$2,695.50	
Material impreso e información digital	\$22,500.00	\$0.00	\$22,500.00	\$29,916.40	\$29,916.40	-\$7,416.40	
Material de limpieza	\$22,500.00	\$0.00	\$22,500.00	\$29,916.40	\$29,916.40	\$8,927.84	
<b>2200 ALIMENTOS Y UTENSILIOS</b>	\$6,000.00	\$0.00	\$6,000.00	\$726.16	\$726.16	\$5,273.84	
Productos alimenticios para personas	\$4,999.97	\$0.00	\$4,999.97	\$726.16	\$726.16	\$4,273.81	
Productos alimenticios para personas	\$4,999.97	\$0.00	\$4,999.97	\$726.16	\$726.16	\$4,273.81	
Utensilios para el servicio de alimentación	\$1,000.03	\$0.00	\$1,000.03	\$0.00	\$0.00	\$1,000.03	
Utensilios para el servicio de alimentación	\$1,000.03	\$0.00	\$1,000.03	\$0.00	\$0.00	\$1,000.03	
<b>2400 MATERIALES Y ARTÍCULOS DE CONSTRUCCIÓN Y DE REPARACIÓN</b>	\$145,524.94	-\$46,675.03	\$98,849.91	\$231,053.84	\$230,859.79	-\$132,203.73	
Productos minerales no metálicos	\$22,249.97	\$0.00	\$22,249.97	\$5,523.82	\$5,329.97	\$16,726.15	
Productos minerales no metálicos	\$22,249.97	\$0.00	\$22,249.97	\$5,523.82	\$5,329.97	\$16,726.15	
Cemento y productos de concreto	\$3,750.00	\$0.00	\$3,750.00	\$313.20	\$313.20	\$3,436.80	
Cemento y productos de concreto	\$3,750.00	\$0.00	\$3,750.00	\$313.20	\$313.20	\$3,436.80	
Cal, yeso y productos de yeso	\$250.03	\$0.00	\$250.03	\$0.00	\$0.00	\$250.03	
Cal, yeso y productos de yeso	\$250.03	\$0.00	\$250.03	\$0.00	\$0.00	\$250.03	
Madera y productos de madera	\$8,775.00	\$0.00	\$8,775.00	\$0.00	\$0.00	\$8,775.00	
Madera y productos de madera	\$8,775.00	\$0.00	\$8,775.00	\$0.00	\$0.00	\$8,775.00	
Vidrio y productos de vidrio	\$499.97	\$0.00	\$499.97	\$0.00	\$0.00	\$499.97	
Vidrio y productos de vidrio	\$499.97	\$0.00	\$499.97	\$0.00	\$0.00	\$499.97	
Material eléctrico y electrónico	\$15,000.00	\$0.00	\$15,000.00	\$24,662.88	\$24,662.88	-\$9,662.88	
Material eléctrico y electrónico	\$15,000.00	\$0.00	\$15,000.00	\$24,662.88	\$24,662.88	-\$9,662.88	
Artículos metálicos para la construcción	\$75,000.00	-\$85,375.03	-\$10,375.03	\$35,275.17	\$35,275.17	-\$45,650.20	
Artículos metálicos para la construcción	\$75,000.00	-\$85,375.03	-\$10,375.03	\$35,275.17	\$35,275.17	-\$45,650.20	
Artículos metálicos para la construcción	\$75,000.00	-\$85,375.03	-\$10,375.03	\$35,275.17	\$35,275.17	-\$45,650.20	
Otros materiales y artículos de construcción y reparación	\$19,999.97	\$38,700.00	\$58,699.97	\$165,278.57	\$165,278.57	-\$106,578.60	
Otros materiales y artículos de construcción y reparación	\$19,999.97	\$38,700.00	\$58,699.97	\$165,278.57	\$165,278.57	-\$106,578.60	
<b>2500 PRODUCTOS QUÍMICOS, FARMACÉUTICOS Y DE LABORATORIO</b>	\$1,999.97	-\$375.00	\$2,374.97	\$3,703.80	\$3,703.80	-\$1,328.83	
Fibras sintéticas, hules, plásticos y derivados	\$1,999.97	-\$375.00	\$2,374.97	\$3,703.80	\$3,703.80	-\$1,328.83	
Fibras sintéticas, hules, plásticos y derivados	\$1,999.97	-\$375.00	\$2,374.97	\$3,703.80	\$3,703.80	-\$1,328.83	



**INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO DE NUEVO LAREDO TAMAULIPAS**  
**Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos**  
**Clasificación por Objeto del Gasto Capítulo del Gasto (Capítulo, Concepto y Partida)**  
**Del 01 de enero al 31 de diciembre de 2020**

Concepto	Egresos						Subejercicio
	1	2	(3=1+2)	4	5	6 = (3 - 4)	
	Aprobado	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado		
2600	70,000.03	-25,000.03	45,000.00	40,000.00	40,000.00	\$5,000.00	
2610	70,000.03	-25,000.03	45,000.00	40,000.00	40,000.00	\$5,000.00	
2611	70,000.03	-25,000.03	45,000.00	40,000.00	40,000.00	\$5,000.00	
2700	19,999.97	0.00	19,999.97	0.00	0.00	19,999.97	
2710	15,000.00	0.00	15,000.00	0.00	0.00	15,000.00	
2711	15,000.00	0.00	15,000.00	0.00	0.00	15,000.00	
2720	4,999.97	0.00	4,999.97	0.00	0.00	4,999.97	
2721	4,999.97	0.00	4,999.97	0.00	0.00	4,999.97	
2900	15,250.03	-2,500.03	12,750.00	3,207.60	3,207.60	9,542.40	
2910	6,250.03	-6,250.03	0.00	0.00	0.00	0.00	
2911	6,250.03	-6,250.03	0.00	0.00	0.00	0.00	
2920	750.00	0.00	750.00	0.00	0.00	750.00	
2921	750.00	0.00	750.00	0.00	0.00	750.00	
2930	750.00	0.00	750.00	0.00	0.00	750.00	
2931	750.00	0.00	750.00	0.00	0.00	750.00	
2940	4,999.97	3,750.00	8,749.97	0.00	0.00	8,749.97	
2941	4,999.97	3,750.00	8,749.97	0.00	0.00	8,749.97	
2960	2,500.03	0.00	2,500.03	3,207.60	3,207.60	-707.57	
2961	2,500.03	0.00	2,500.03	3,207.60	3,207.60	-707.57	
3000	785,624.91	283,212.57	1,068,837.48	910,311.91	922,009.35	158,525.57	
3100	51,250.03	60,000.00	111,250.03	54,648.75	54,648.75	56,601.28	
3110	25,000.03	0.00	25,000.03	36,771.46	36,771.46	-11,771.43	
3111	25,000.03	0.00	25,000.03	36,771.46	36,771.46	-11,771.43	
3130	18,750.00	60,000.00	78,750.00	11,083.00	11,083.00	67,667.00	
3131	4,999.97	0.00	4,999.97	4,040.29	4,040.29	959.68	
3151	4,999.97	0.00	4,999.97	4,040.29	4,040.29	959.68	
3180	2,500.03	0.00	2,500.03	2,754.00	2,754.00	-253.97	
3181	2,500.03	0.00	2,500.03	2,754.00	2,754.00	-253.97	
3200	18,749.91	-4,999.97	13,749.94	5,832.00	5,832.00	7,917.94	
3230	8,749.97	0.00	8,749.97	5,832.00	5,832.00	2,917.97	
3231	8,749.97	0.00	8,749.97	5,832.00	5,832.00	2,917.97	
3260	4,999.97	-4,999.97	0.00	0.00	0.00	0.00	
3261	4,999.97	-4,999.97	0.00	0.00	0.00	0.00	
3290	4,999.97	0.00	4,999.97	0.00	0.00	4,999.97	
3291	4,999.97	0.00	4,999.97	0.00	0.00	4,999.97	
3300	385,625.06	81,249.94	466,875.00	252,699.36	264,396.80	214,175.64	
3310	375,000.00	81,249.94	456,249.94	252,699.36	264,396.80	203,550.58	
3311	375,000.00	81,249.94	456,249.94	252,699.36	264,396.80	203,550.58	
3330	2,500.03	0.00	2,500.03	0.00	0.00	2,500.03	
3331	2,500.03	0.00	2,500.03	0.00	0.00	2,500.03	
3340	7,500.00	0.00	7,500.00	0.00	0.00	7,500.00	



**INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO DE NUEVO LAREDO TAMAULIPAS**  
 Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos  
 Clasificación por Objeto del Gasto Capítulo del Gasto (Capítulo, Concepto y Partida)  
 Del 01 de enero al 31 de diciembre de 2020



Concepto	Egresos					Subejercicio
	Aprobado	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
	1	2	(3=1+2)	4	5	
3341 Servicios de capacitación	\$7,500.00	\$0.00	\$7,500.00	\$0.00	\$0.00	6 = (3 - 4) \$7,500.00
3360 Servicios de apoyo administrativo, traducción, fotocopiado e impresión	\$625.03	\$0.00	\$625.03	\$0.00	\$0.00	\$625.03
3361 Servicios de apoyo administrativo, fotocopiado e impresión	\$625.03	\$0.00	\$625.03	\$0.00	\$0.00	\$625.03
<b>3400 SERVICIOS FINANCIEROS, BANCARIOS Y COMERCIALES</b>	<b>\$167,500.03</b>	<b>\$4,999.97</b>	<b>\$172,500.00</b>	<b>\$50,276.84</b>	<b>\$50,276.84</b>	<b>\$122,223.16</b>
3410 Servicios financieros y bancarios	\$17,500.03	\$4,999.97	\$22,500.00	\$40,194.00	\$40,194.00	-\$17,694.00
3411 Servicios financieros y bancarios	\$17,500.03	\$4,999.97	\$22,500.00	\$40,194.00	\$40,194.00	-\$17,694.00
3450 Seguro de bienes patrimoniales	\$150,000.00	\$0.00	\$150,000.00	\$10,082.84	\$10,082.84	\$139,917.16
3451 Seguro de bienes patrimoniales	\$150,000.00	\$0.00	\$150,000.00	\$10,082.84	\$10,082.84	\$139,917.16
<b>3500 SERVICIOS DE INSTALACIÓN, REPARACIÓN, MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN</b>	<b>\$39,999.94</b>	<b>\$110,712.66</b>	<b>\$150,712.60</b>	<b>\$453,141.76</b>	<b>\$453,141.76</b>	<b>-\$302,429.16</b>
3510 Conservación y mantenimiento menor de inmuebles	\$8,749.97	\$106,962.66	\$115,712.63	\$442,465.75	\$442,465.75	-\$326,753.12
3511 Conservación y mantenimiento menor de inmuebles	\$8,749.97	\$106,962.66	\$115,712.63	\$442,465.75	\$442,465.75	-\$326,753.12
3520 Instalación, reparación y mantenimiento de mobiliario y equipo de administración, educacional y recreativo	\$2,500.03	\$0.00	\$2,500.03	\$0.00	\$0.00	\$2,500.03
3521 Instalación, reparación y mantenimiento de mobiliario y equipo de administración, educacional y recreativo	\$2,500.03	\$0.00	\$2,500.03	\$0.00	\$0.00	\$2,500.03
3530 Instalación, reparación y mantenimiento de equipo de cómputo y tecnologías de la información	\$750.00	\$0.00	\$750.00	\$0.00	\$0.00	\$750.00
3531 Instalación, reparación y mantenimiento de equipo de cómputo y tecnologías de la información	\$750.00	\$0.00	\$750.00	\$0.00	\$0.00	\$750.00
3550 Reparación y mantenimiento de equipo de transporte	\$16,249.97	\$0.00	\$16,249.97	\$2,900.01	\$2,900.01	\$13,349.96
3551 Reparación y mantenimiento de equipo de transporte	\$16,249.97	\$0.00	\$16,249.97	\$2,900.01	\$2,900.01	\$13,349.96
3570 Instalación, reparación y mantenimiento de maquinaria, otros equipos y herramienta	\$8,749.97	\$0.00	\$8,749.97	\$0.00	\$0.00	\$8,749.97
3571 Instalación, reparación y mantenimiento de maquinaria, otros equipos y herramienta	\$8,749.97	\$0.00	\$8,749.97	\$0.00	\$0.00	\$8,749.97
3590 Servicios de jardinería y fumigación	\$3,000.00	\$3,750.00	\$6,750.00	\$7,776.00	\$7,776.00	-\$1,026.00
3591 Servicios de jardinería y fumigación	\$3,000.00	\$3,750.00	\$6,750.00	\$7,776.00	\$7,776.00	-\$1,026.00
<b>3600 SERVICIOS DE COMUNICACIÓN SOCIAL Y PUBLICIDAD</b>	<b>\$66,499.97</b>	<b>\$250.03</b>	<b>\$66,750.00</b>	<b>\$64,960.00</b>	<b>\$64,960.00</b>	<b>\$1,790.00</b>
3620 Difusión por radio, televisión y otros medios de mensajes comerciales para promover la venta de bienes o servicios	\$12,499.97	-\$12,499.97	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
3621 Difusión por radio, televisión y otros medios de mensajes comerciales para promover la venta de bienes o servicios	\$12,499.97	-\$12,499.97	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
3660 Servicio de creación y difusión de contenido exclusivamente a través de Internet	\$54,000.00	\$12,750.00	\$66,750.00	\$64,960.00	\$64,960.00	\$1,790.00
3661 Servicio de creación y difusión de contenido exclusivamente a través de Internet	\$54,000.00	\$12,750.00	\$66,750.00	\$64,960.00	\$64,960.00	\$1,790.00
<b>3700 SERVICIOS DE TRASLADOS Y VIÁTICOS</b>	<b>\$36,750.00</b>	<b>-\$7,750.03</b>	<b>\$28,999.97</b>	<b>\$0.00</b>	<b>\$0.00</b>	<b>\$28,999.97</b>
3710 Pasajes aéreos	\$7,500.00	-\$7,500.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
3711 Pasajes aéreos	\$7,500.00	-\$7,500.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
3720 Pasajes terrestres	\$1,750.03	\$0.00	\$1,750.03	\$0.00	\$0.00	\$1,750.03
3721 Pasajes terrestres	\$1,750.03	\$0.00	\$1,750.03	\$0.00	\$0.00	\$1,750.03
3750 Viáticos en el país	\$27,499.97	-\$250.03	\$27,249.94	\$0.00	\$0.00	\$27,249.94
3751 Viáticos en el país	\$27,499.97	-\$250.03	\$27,249.94	\$0.00	\$0.00	\$27,249.94
<b>3800 SERVICIOS OFICIALES</b>	<b>\$13,000.03</b>	<b>\$0.00</b>	<b>\$13,000.03</b>	<b>\$0.00</b>	<b>\$0.00</b>	<b>\$13,000.03</b>
3810 Gastos de ceremonial	\$10,000.03	\$0.00	\$10,000.03	\$0.00	\$0.00	\$10,000.03
3811 Gastos de ceremonial	\$10,000.03	\$0.00	\$10,000.03	\$0.00	\$0.00	\$10,000.03
3850 Gastos de representación	\$3,000.00	\$0.00	\$3,000.00	\$0.00	\$0.00	\$3,000.00
3851 Gastos de representación	\$3,000.00	\$0.00	\$3,000.00	\$0.00	\$0.00	\$3,000.00



\*Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor\*





**INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO DE NUEVO LAREDO TAMAULIPAS**  
**Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos**  
**Clasificación por Objeto del Gasto Capítulo del Gasto (Capítulo, Concepto y Partida)**  
**Del 01 de enero al 31 de diciembre de 2020**



Concepto	Egresos					Subejercicio
	Aprobado	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
	1	2	(3=1+2)	4	5	
<b>OTROS SERVICIOS GENERALES</b>						<b>6=(3-4)</b>
3900 Impuestos y derechos	\$6,249.94	\$38,749.97	\$44,999.91	\$28,753.20	\$28,753.20	\$16,246.71
3921 Impuestos y derechos	\$4,999.97	\$0.00	\$4,999.97	\$0.00	\$0.00	\$4,999.97
3921 Impuestos y derechos	\$4,999.97	\$0.00	\$4,999.97	\$0.00	\$0.00	\$4,999.97
3950 Penas, multas, accesorios y actualizaciones	\$1,249.97	\$0.00	\$1,249.97	\$0.00	\$0.00	\$1,249.97
3951 Penas, multas, accesorios y actualizaciones	\$1,249.97	\$0.00	\$1,249.97	\$0.00	\$0.00	\$1,249.97
3980 Impuesto sobre nóminas y otros que se deriven de una relación laboral	\$0.00	\$38,749.97	\$38,749.97	\$28,753.20	\$28,753.20	\$9,996.77
3981 Impuesto sobre nóminas y otros que se deriven de una relación laboral	\$0.00	\$38,749.97	\$38,749.97	\$28,753.20	\$28,753.20	\$9,996.77
<b>BIENES MUEBLES, INMUEBLES E INTANGIBLES</b>	<b>\$28,749.94</b>	<b>-\$3,750.00</b>	<b>\$24,999.94</b>	<b>\$0.00</b>	<b>\$0.00</b>	<b>\$24,999.94</b>
<b>5100 MOBILIARIO Y EQUIPO DE ADMINISTRACIÓN</b>	<b>\$23,749.97</b>	<b>-\$3,750.00</b>	<b>\$19,999.97</b>	<b>\$0.00</b>	<b>\$0.00</b>	<b>\$19,999.97</b>
5110 Muebles de oficina y estantería	\$3,750.00	\$0.00	\$3,750.00	\$0.00	\$0.00	\$3,750.00
5111 Muebles de oficina y estantería	\$3,750.00	\$0.00	\$3,750.00	\$0.00	\$0.00	\$3,750.00
5150 Equipo de cómputo y de tecnologías de la información	\$12,499.97	\$0.00	\$12,499.97	\$0.00	\$0.00	\$12,499.97
5151 Equipo de cómputo y de tecnologías de la información	\$12,499.97	\$0.00	\$12,499.97	\$0.00	\$0.00	\$12,499.97
5190 Otros mobiliarios y equipos de administración	\$7,500.00	-\$3,750.00	\$3,750.00	\$0.00	\$0.00	\$3,750.00
5191 Otros mobiliarios y equipos de administración	\$7,500.00	-\$3,750.00	\$3,750.00	\$0.00	\$0.00	\$3,750.00
<b>5600 MAQUINARIA, OTROS EQUIPOS Y HERRAMIENTAS</b>	<b>\$4,999.97</b>	<b>\$0.00</b>	<b>\$4,999.97</b>	<b>\$0.00</b>	<b>\$0.00</b>	<b>\$4,999.97</b>
5670 Herramientas y máquinas-herramienta	\$4,999.97	\$0.00	\$4,999.97	\$0.00	\$0.00	\$4,999.97
5671 Herramientas y máquinas-herramienta	\$4,999.97	\$0.00	\$4,999.97	\$0.00	\$0.00	\$4,999.97
<b>6000 INVERSIÓN PÚBLICA</b>	<b>\$5,026,866.56</b>	<b>-\$1,852,209.13</b>	<b>\$3,174,657.43</b>	<b>\$11,709,789.86</b>	<b>\$11,709,789.86</b>	<b>-\$8,535,132.43</b>
<b>6100 OBRA PÚBLICA EN BIENES DE DOMINIO PÚBLICO</b>	<b>\$5,026,866.56</b>	<b>-\$1,852,209.13</b>	<b>\$3,174,657.43</b>	<b>\$11,709,789.86</b>	<b>\$11,709,789.86</b>	<b>-\$8,535,132.43</b>
6110 Edificación habitacional	\$4,601,866.59	-\$1,841,519.07	\$2,760,347.52	\$10,221,739.94	\$10,221,739.94	-\$7,461,392.42
6111 Edificación habitacional	\$4,601,866.59	-\$1,841,519.07	\$2,760,347.52	\$10,221,739.94	\$10,221,739.94	-\$7,461,392.42
6140 División de terrenos y construcción de obras de urbanización	\$424,999.97	-\$10,690.06	\$414,309.91	\$1,488,049.92	\$1,488,049.92	-\$1,073,740.01
6141 División de terrenos y construcción de obras de urbanización	\$424,999.97	-\$10,690.06	\$414,309.91	\$1,488,049.92	\$1,488,049.92	-\$1,073,740.01
<b>9000 DEUDA PÚBLICA</b>	<b>\$15,000.00</b>	<b>\$2,500.03</b>	<b>\$17,500.03</b>	<b>\$4,252.00</b>	<b>\$4,252.00</b>	<b>\$13,248.03</b>
<b>9900 ADEUDOS DE EJERCICIOS FISCALES ANTERIORES (ADEFAS)</b>	<b>\$15,000.00</b>	<b>\$2,500.03</b>	<b>\$17,500.03</b>	<b>\$4,252.00</b>	<b>\$4,252.00</b>	<b>\$13,248.03</b>
9910 ADEFAS	\$15,000.00	\$2,500.03	\$17,500.03	\$4,252.00	\$4,252.00	\$13,248.03
9911 ADEFAS	\$15,000.00	\$2,500.03	\$17,500.03	\$4,252.00	\$4,252.00	\$13,248.03
<b>Total</b>	<b>\$7,816,766.35</b>	<b>-\$1,682,796.59</b>	<b>\$6,133,969.76</b>	<b>\$14,800,594.51</b>	<b>\$14,812,098.10</b>	<b>-\$8,666,624.75</b>

C.P. Javier Hinojosa Vázquez  
 Director General del IMVUSU  
 Autorizó

Lic. Gilberto Melchor Martínez Salazar  
 Sub-Director Operativo  
 Responsable de Elaboración





Capítulo / Concepto / Partida	ENERO	FEBRERO	MARZO	ABRIL	MAYO	JUNIO	JULIO	AGOSTO	SEPTIEMBRE	OCTUBRE	NOVIEMBRE	DICIEMBRE	TOTAL
<b>1000 Servicios Personales</b>	\$ 385,200	\$ 405,753	\$ 477,612	\$ 438,709	\$ 422,084	\$ 554,468	\$ 427,372	\$ 513,884	\$ 428,187	\$ 642,236	\$ 487,148	\$ 718,487	\$ 6,891,100
1100 Remuneraciones al Personal de Carácter Permanente	\$ 297,440	\$ 284,917	\$ 308,890	\$ 308,890	\$ 308,890	\$ 312,700	\$ 310,687	\$ 312,483	\$ 312,483	\$ 329,480	\$ 312,483	\$ 413,435	\$ 3,812,776
1200 Remuneraciones al Personal de Carácter Transitorio	\$ 297,440	\$ 284,917	\$ 308,890	\$ 308,890	\$ 308,890	\$ 312,700	\$ 310,687	\$ 312,483	\$ 312,483	\$ 329,480	\$ 312,483	\$ 413,435	\$ 3,812,776
121 Sueldos base al personal permanente	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
122 Sueldos asimilados al eventual	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
124 Retribución a los representantes de los trabajadores y de los patrones en la Junta de Conciliación y Arbitraje	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
<b>1300 Remuneraciones Adicionales y Especiales</b>	\$ 67,438	\$ 68,816	\$ 73,394	\$ 94,266	\$ 76,394	\$ 118,838	\$ 79,570	\$ 76,394	\$ 80,654	\$ 79,454	\$ 118,514	\$ 305,032	\$ 1,232,563
131 Primas por años de servicios efectivos prestados	\$ -	\$ 6,055	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 38,611	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 339,060.00	\$ 3,025,031.90	\$ 388,758
133 Horas extraordinarias	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
134 Compensaciones	\$ 67,438	\$ 62,761	\$ 73,394	\$ 94,266	\$ 76,394	\$ 80,227	\$ 73,570	\$ 76,394	\$ 80,654	\$ 79,453.80	\$ 118,514	\$ 305,032	\$ 1,232,563
<b>1400 Seguridad Social</b>	\$ 30,322	\$ -	\$ 92,334	\$ 35,553	\$ 36,800	\$ 122,930	\$ 43,115	\$ 125,007	\$ 35,231	\$ 233,303	\$ 36,159	\$ -	\$ 790,746
141 Aportaciones a fondos de vivienda	\$ 30,322	\$ -	\$ 27,358	\$ 35,553	\$ 36,800	\$ 122,930	\$ 43,115	\$ 125,007	\$ 35,231	\$ 233,303	\$ 36,159	\$ -	\$ 790,746
142 Aportaciones a fondos de vivienda	\$ -	\$ -	\$ 64,976	\$ -	\$ -	\$ 87,317	\$ -	\$ 88,239	\$ -	\$ 116,937.38	\$ -	\$ -	\$ 409,488
143 Aportaciones al sistema para el retiro	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
144 Aportaciones para seguros	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
<b>1500 Otras Prestaciones Sociales y Económicas</b>	\$ -	\$ 52,021	\$ 2,995	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 55,015
151 Cuotas para el fondo de ahorro y fondo de trabajo	\$ -	\$ 52,021	\$ 2,995	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 55,015
152 Indemnizaciones	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
154 Prestaciones contractuales	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
155 Anovos a la capacitación de los servidores públicos	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
159 Otras prestaciones sociales y económicas	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
<b>1600 Previsiones</b>	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
161 Previsiones de carácter laboral, económica y de seguridad social	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
<b>1700 Pago de Estímulos a Servidores Públicos</b>	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
171 Estímulos	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
<b>2000 Materiales y Suministros</b>	\$ 58,291	\$ 81,159	\$ 49,424	\$ 11,184	\$ 76,325	\$ 40,965	\$ 54,083	\$ 18,132	\$ 120,381	\$ 48,205	\$ 116,838	\$ 185,546	\$ 858,395
<b>Materiales de Administración, Emisión de Documentos y Artículos</b>	\$ 26,535	\$ 50,278	\$ -	\$ 1,400	\$ 37,721	\$ 4,641	\$ 2,079	\$ 16,112	\$ -	\$ 16,268	\$ 30,051	\$ 29,376	\$ 207,868
2100 Materiales, útiles y equipos menores de oficina	\$ 976	\$ 18,374	\$ -	\$ -	\$ 13,734	\$ 11,170	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 13,945.50	\$ 139,854	\$ 23,375.55	\$ 81,714
211 Materiales y útiles de impresión y reproducción	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
212 Materiales y útiles de impresión y reproducción	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
214 Materiales, útiles y equipos menores de tecnologías de la información y comunicaciones	\$ -	\$ 31,904	\$ -	\$ -	\$ 4,611	\$ 7,887	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 28,629
215 Material impreso e información digital	\$ 16,112	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 16,112	\$ -	\$ -	\$ 16,112	\$ -	\$ 2,322.16	\$ 29,916.40	\$ -	\$ 78,253
216 Material de limpieza	\$ 8,547	\$ -	\$ -	\$ 1,400	\$ 3,284	\$ 1,387	\$ 2,079	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 30.00	\$ -	\$ 19,170
217 Materiales y útiles de enseñanza	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
218 Materiales para el registro e identificación de bienes y personas	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
<b>2200 Alimentos y Utensilios</b>	\$ 2,442	\$ 2,671	\$ -	\$ -	\$ 4,443	\$ -	\$ -	\$ 2,020	\$ -	\$ 190	\$ 598	\$ -	\$ 12,242
221 Productos alimenticios para personas	\$ 2,442	\$ 2,671	\$ -	\$ -	\$ 4,443	\$ -	\$ -	\$ 2,020	\$ -	\$ 190	\$ 598	\$ -	\$ 12,242
222 Productos alimenticios para personas	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
223 Utensilios para el servicio de alimentación	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 130.00	\$ 598.16	\$ 0.00	\$ 726
<b>2300 Materias Primas y Materiales De Producción y Comercialización</b>	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
<b>Materiales y Artículos de Construcción y de Reparación</b>	\$ 8,250	\$ 4,108	\$ 26,910	\$ 9,013	\$ 14,061	\$ 16,541	\$ 26,881	\$ -	\$ 91,488	\$ 8,248	\$ 62,778	\$ 160,400	\$ 427,005
2400 Productos minerales no metálicos	\$ 8,250	\$ 298	\$ 10,897	\$ 7,323	\$ 185	\$ 7,505	\$ 13,893	\$ -	\$ 17,455	\$ 80.00	\$ 55,523.82	\$ 0.00	\$ 71,129
241 Cemento y productos de concreto	\$ -	\$ 975	\$ 1,190	\$ -	\$ 2,920	\$ 3,520	\$ 2,460	\$ -	\$ 3,616	\$ 0.00	\$ 313.20	\$ 0.00	\$ 14,984
242 Cáliz, yeso y productos de yeso	\$ -	\$ 90	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 90
243 Madera y productos de madera	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 2,600	\$ 1,902	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 17,980
244 Vajilla y productos de vidrio	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
245 Material eléctrico y electrónico	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1,449	\$ -	\$ 988	\$ -	\$ 13,954	\$ 0.00	\$ 24,652.88	\$ 0.00	\$ 41,084
246 Materiales complementarios de construcción y reparación	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 3,936	\$ 1,160	\$ 880	\$ -	\$ 21,616	\$ 58,236.00	\$ 24,042.16	\$ 22,997.01	\$ 67,486
248 Materiales complementarios de construcción y reparación	\$ -	\$ 2,745	\$ 8,873	\$ 1,250	\$ 2,971	\$ 2,454	\$ 8,440	\$ -	\$ 21,569	\$ 0.00	\$ 35,236.00	\$ 115,704.57	\$ 214,581
<b>2500 Productos Químicos, Farmacéuticos y de Laboratorio</b>	\$ -	\$ 100	\$ -	\$ -	\$ 100	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 4,785	\$ 3,673	\$ -	\$ 131	\$ 8,689
2501 Productos químicos básicos	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
252 Fertilizantes y otros agroquímicos	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
253 Medicinas y productos farmacéuticos	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
254 Materiales, accesorios y suministros de laboratorio	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
255 Materiales, accesorios y suministros médicos	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
256 Fibras sintéticas, hules, plásticos y derivados	\$ -	\$ 100	\$ -	\$ -	\$ 100	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 4,785	\$ 3,572.80	\$ 0.00	\$ 131.00	\$ 8,689
259 Otros productos químicos	\$ 20,000	\$ -	\$ 20,000	\$ -	\$ 20,000	\$ -	\$ 20,000	\$ -	\$ 20,000	\$ 20,000	\$ 20,000	\$ -	\$ 140,000
<b>2600 Combustibles, Lubricantes y Aditivos</b>	\$ 20,000	\$ -	\$ 20,000	\$ -	\$ 20,000	\$ -	\$ 20,000	\$ -	\$ 20,000	\$ 20,000.00	\$ -	\$ -	\$ 140,000
261 Combustibles, lubricantes y aditivos	\$ 20,000	\$ -	\$ 20,000	\$ -	\$ 20,000	\$ -	\$ 20,000	\$ -	\$ 20,000	\$ 20,000.00	\$ -	\$ -	\$ 140,000
<b>2700 Vestuario, Blancos, Prendas de Protección y Artículos Deportivos</b>	\$ 1,983	\$ 19,094	\$ 3,514	\$ 771	\$ -	\$ -	\$ 6,303	\$ -	\$ 3,888	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 34,535
271 Vestuario y uniformes	\$ -	\$ 19,094	\$ 3,514	\$ 771	\$ -	\$ -	\$ 6,303	\$ -	\$ 3,888	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 34,535
272 Prendas de seguridad y protección personal	\$ 1,983	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 2,735
273 Artículos deportivos	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
274 Productos textiles	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
275 Blancos y otros productos textiles, excepto prendas de vestir	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
<b>2800 Materiales y Suministros para Seguridad</b>	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
<b>2900 Herramientas, Refacciones y Accesorios Menores</b>	\$ -	\$ 4,968	\$ -	\$ -	\$ 19,784	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 3,208	\$ -	\$ 27,959
291 Herramientas menores	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
292 Refacciones y accesorios menores de edificios	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
293 Refacciones y accesorios menores de mobiliario y equipo de administración, educacional y recreativo	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
294 Refacciones y accesorios menores de equipo de cómputo y tecnologías de la información	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
295 Refacciones y accesorios menores de equipo e instrumental médico y de laboratorio	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
296 Refacciones y accesorios menores de equipo de transporte	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
298 Refacciones y accesorios menores de maquinaria y otros equipos	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
299 Refacciones y accesorios menores otros bienes muebles	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
<b>Servicios Generales</b>	\$ 56,253	\$ 383,392	\$ 127,873	\$ 408,396	\$ 114,457	\$ 640,489	\$ 199,829	\$ 119,729	\$ 615,549	\$ 144,413	\$ 109,477	\$ 856,422	\$ 3,556,279

\*Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.





**INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO DE NUEVO LAREDO TAMAILIPAS**  
 Estado Analítico Mensual del Ejercicio del Presupuesto de Egresos Devengado  
 Clasificación por Objeto del Gasto Capítulo, Concepto y Partida  
 Del 01 de enero al 31 de diciembre 2020



	ENERO	FEBRERO	MARZO	ABRIL	MAYO	JUNIO	JULIO	AGOSTO	SEPTIEMBRE	OCTUBRE	NOVIEMBRE	DICIEMBRE	TOTAL
<b>3100</b> <b>Servicios Básicos</b>	\$ 6,619	\$ 1,628	\$ 2,270	\$ 2,813	\$ 1,346	\$ 16,377	\$ 28,193	\$ 48,711	\$ 59,904	\$ 16,742	\$ 23,181	\$ 14,706	\$ 221,570
311 Energía eléctrica	-	-	-	-	-	1,488	\$ 7,253	\$ 19,938	\$ 17,625	\$ 15,415.68	\$ 7,996.78	\$ 13,359.00	\$ 65,460
313 Agua	-	-	716	1,467	-	13,543	19,594	27,427	58,558	\$ 0.00	\$ 11,083.00	\$ 0.00	\$ 132,388
314 Telefonía tradicional	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
315 Telefonía celular	1,731	1,628	1,654	1,346	1,346	1,346	1,346	1,346	1,346	\$ 1,345.99	\$ 1,347.15	\$ 1,347.15	\$ 17,030
316 Servicios de telecomunicaciones y satélites	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
317 Servicios de acceso de Internet, redes y procesamiento de información	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
318 Servicios postales y telegráficos	3,888	-	-	-	-	-	-	-	-	\$ 0.00	\$ 27,54.00	\$ 0.00	\$ 6,642
319 Servicios integrales y otros servicios	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>3200</b> <b>Servicios de Arrendamiento</b>	\$ 1,944	\$ 1,944	\$ 1,944	\$ 1,944	\$ 1,944	\$ 1,944	\$ 3,889	\$ 1,944	\$ 1,944	\$ 1,944	\$ 1,944	\$ 1,944	\$ 21,384
321 Arrendamiento de terrenos	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
322 Arrendamiento de edificios	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
323 Arrendamiento de mobiliario y equipo de administración, educacional y recreativo	-	1,944	1,944	1,944	-	1,944	3,889	1,944	1,944	\$ 1,944.00	\$ 1,944.00	\$ 1,944.00	\$ 21,384
324 Arrendamiento de equipo e instrumental médico y de laboratorio	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
325 Arrendamiento de equipo de transporte	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
326 Arrendamiento de maquinaria, otros equipos y herramientas	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
327 Arrendamiento de activos intangibles	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
328 Arrendamiento financiero	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
329 Otros arrendamientos	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>3300</b> <b>Servicios Profesionales, Científicos, Técnicos y Otros Servicios</b>	\$ 36,011	\$ 323,924	\$ 73,077	\$ 345,750	\$ 42,432	\$ 57,071	\$ 111,644	\$ 70,898	\$ 42,432	\$ 89,100	\$ 23,259	\$ 140,341	\$ 1,816,027
331 Servicios legales, de contabilidad, auditoría y relacionados	36,011	323,924	63,857	345,750	42,432	57,071	105,423	10,988	42,432	\$ 89,099.98	\$ 23,259.94	\$ 140,341.04	\$ 1,800,117
332 Servicios de diseño, arquitectura, ingeniería y actividades relacionadas	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
333 Servicios de consultoría administrativa, procesos, técnica y en tecnologías de la información	-	-	-	-	-	270	6,221	-	-	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 6,491
334 Servicios de capacitación	-	-	9,420	-	-	-	-	-	-	-	-	-	\$ 9,420
335 Servicios de investigación científica y desarrollo	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
336 Servicios de apoyo administrativo, traducción, fotocopiado e impresión	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
338 Servicios de vigilancia	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>3400</b> <b>Servicios Financieros, Bancarios y Comerciales</b>	\$ 3,676	\$ 3,325	\$ 3,607	\$ 3,058	\$ 16,009	\$ 3,729	\$ 13,117	\$ 10,430	\$ 483,160	\$ 4,210	\$ 98,948	\$ 17,697	\$ 592,977
341 Servicios financieros y bancarios	3,676	3,325	3,607	3,058	16,009	3,729	3,115	10,430	483,160	\$ 4,210.56	\$ 19,265.98	\$ 17,646.56	\$ 78,648
345 Seguro de bienes patrimoniales	-	-	-	-	14,774	-	9,932	-	475,850	\$ 0.00	\$ 10,082.94	\$ 0.00	\$ 513,999
347 Fletes y manobras	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
349 Servicios financieros, bancarios y comerciales integrados	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>3500</b> <b>Servicios de Instalación, Reparación, Mantenimiento y Conservación</b>	\$ -	\$ 2,506	\$ -	\$ -	\$ 8,137	\$ -	\$ 1,850	\$ 9,126	\$ -	\$ 3,888	\$ -	\$ 449,284	\$ 474,164
351 Conservación y mantenimiento menor de inmuebles	-	-	-	-	-	-	-	-	-	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 442,657.75	\$ 442,658
352 Instalación, reparación y mantenimiento de mobiliario y equipo de tecnología educativa y recreativo	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
353 Instalación, reparación y mantenimiento de equipo de cómputo y tecnología de la información	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
355 Reparación y mantenimiento de equipo de transporte	-	2,506	-	-	8,137	-	1,850	-	-	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 32,900.01	\$ 12,933
356 Reparación y mantenimiento de equipo de defensa y seguridad	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	\$ 2,900
357 Instalación, reparación y mantenimiento de maquinaria, otros equipos y herramienta	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
358 Servicios de limpieza y manejo de desechos	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
359 Servicios de aduana y fumigación	-	-	-	-	-	-	-	9,126	-	\$ 3,888.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 16,902
<b>3600</b> <b>Servicios de Comunicación Social y Publicidad</b>	\$ -	\$ -	\$ 33,460	\$ 54,832	\$ 20,860	\$ 29,580	\$ 16,240	\$ 16,240	\$ 16,240	\$ 16,240	\$ 16,240	\$ 32,480	\$ 265,792
361 Difusión por radio, televisión y otros medios de mensajes sobre programas y actividades gubernamentales	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
362 Difusión por radio, televisión y otros medios de mensajes comerciales para promover la venta de bienes o servicios	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
363 Servicios de creatividad, preproducción y producción de publicidad, excepto Internet	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
366 Servicio de creación y difusión de contenido exclusivamente	-	-	33,460	54,832	20,860	29,580	16,240	16,240	16,240	\$ 16,240.00	\$ 16,240.00	\$ 32,480.00	\$ 265,792
369 Otros servicios de información	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>3700</b> <b>Servicios de Tránsito y Vialidad</b>	\$ -	\$ 19,718	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 4,187	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 23,905
371 Pasajes aéreos	-	19,718	-	-	-	-	-	4,187	-	-	-	-	23,905
372 Pasajes terrestres	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
375 Vialidad en el país	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>3800</b> <b>Servicios Oficiales</b>	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
382 Gastos de orden social y cultural	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
383 Congresos y convenciones	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
385 Gastos de representación	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>3900</b> <b>Otros Servicios Generales</b>	\$ 10,946	\$ 10,346	\$ 13,295	\$ -	\$ 23,653	\$ 11,788	\$ 11,528	\$ 16,705	\$ 11,869	\$ 12,268	\$ 16,495	\$ -	\$ 140,283
392 Impuestos y derechos	-	-	-	-	-	-	-	6,332	-	-	-	-	\$ 6,332
395 Penas, multas, accesorios y actualizaciones	-	-	-	-	-	-	-	189	-	-	-	-	\$ 189
396 Otros gastos por responsabilidades	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
398 Impuesto sobre nóminas y otros que se deriven de una relación laboral	10,946	10,346	13,295	-	23,653	11,788	11,528	16,705	11,869	\$ 12,268.00	\$ 16,495.20	\$ 0.00	\$ 133,783
399 Otros servicios generales	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>4000</b> <b>Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas</b>	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
4100 <b>Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
415 Transferencias internas otorgadas a entidades paraestatales no empresariales y no financieras	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4200 <b>Transferencias al Resto del Sector Público</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4300 <b>Subsidios y Subvenciones</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4400 <b>Ayudas Sociales</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
441 Ayudas sociales a personas	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
442 Becas y otras ayudas para programas de capacitación	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
445 Ayudas sociales a instituciones sin fines de lucro	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4500 <b>Pensiones y Jubilaciones</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-





Capítulo / Concepto / Partida	ENERO	FEBRERO	MARZO	ABRIL	MAYO	JUNIO	JULIO	AGOSTO	SEPTIEMBRE	OCTUBRE	NOVIEMBRE	DICIEMBRE	TOTAL
4600 <b>Transparencias e Fideicomisos, Mandatos y Otros Análogos</b>	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
4700 <b>Transparencias e Fideicomisos, Mandatos y Otros Análogos</b>	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
4800 <b>Donativos</b>	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
4900 <b>Transparencias al Exterior</b>	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
5000 <b>Bienes Muebles, Inmuebles e Intangibles</b>	\$ -	\$ 7,937,076	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 47,844	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 7,984,920
5100 <b>Mobiliario y Equipo de Administración</b>	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 47,844	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 47,844
511 Muebles de oficina y estantería	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
512 Muebles, excepto de oficina y estantería	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
515 Equipo de cómputo y de tecnologías de la información	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 47,844	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 47,844
519 Otros mobiliarios y equipos de administración	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
5200 <b>Mobiliario y Equipo Educativo y Recreativo</b>	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
521 Equipos y aparatos audiovisuales	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
522 Aparatos deportivos	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
523 Cámaras fotográficas y de video	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
529 Otro mobiliario y equipo educativo y recreativo	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
5300 <b>Equipo e Instrumental Médico y de Laboratorio</b>	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
531 Equipo médico y de laboratorio	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
532 Instrumental médico y de laboratorio	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
5400 <b>Vehículos y Equipo de Transporte</b>	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
541 Vehículos y equipo de transporte	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
543 Equipo aeroespacial	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
5500 <b>Equipo de Defensa y Seguridad</b>	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
5600 <b>Maquinaria, Otros Equipos y Herramientas</b>	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
561 Maquinaria y equipo agropecuario	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
562 Maquinaria y equipo industrial	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
563 Maquinaria y equipo de construcción	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
564 Sistemas de aire acondicionado, calefacción y de refrigeración industrial y comercial	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
565 Equipo de comunicación y telecomunicación	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
566 Equipos de generación eléctrica, aparatos y accesorios eléctricos	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
567 Herramientas y máquinas-herramienta	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
569 Otros equipos	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
5700 <b>Activos Biológicos</b>	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
5800 <b>Bienes Inmuebles</b>	\$ -	\$ 7,937,076	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 7,937,076
581 Terrenos	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
582 Viviendas	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
583 Edificios no residenciales	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
589 Otros bienes inmuebles	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
5900 <b>Activos Intangibles</b>	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
591 Software	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
592 Licencias informáticas e intelectuales	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
599 Otros activos intangibles	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
6000 <b>Inversión Pública</b>	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
6100 <b>Otra Pública en Bienes de Dominio Público</b>	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
611 División y reedificación	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
614 División y reedificación de obras de urbanización	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
617 Instalaciones y equipamiento en construcciones	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
6200 <b>Otra Pública en Bienes Propios</b>	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
622 Edificación no habitacional	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
624 División de terrenos y construcción de obras de urbanización	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
627 Instalaciones y equipamiento en construcciones	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
629 Trabajos de acabados en edificaciones y otros trabajos especializados	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
6300 <b>Proyectos Productivos y Acciones de Fomento</b>	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
7000 <b>Inversiones Financieras y Otras Provisiones</b>	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
7100 <b>Inversiones para el Fomento de Actividades Productivas</b>	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
7200 <b>Acciones y Participaciones de Capital</b>	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
7300 <b>Compra de Títulos y Valores</b>	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
7400 <b>Concesión de Préstamos</b>	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
7500 <b>Inversiones en Fideicomisos, Mandatos y otros Análogos</b>	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
7600 <b>Otras Inversiones Financieras</b>	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
7900 <b>Provisiones para Contingencias y Otras Erogaciones Especiales</b>	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
8000 <b>Participaciones y Aportaciones</b>	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
8100 <b>Participaciones</b>	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
8300 <b>Aportaciones</b>	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
8500 <b>Convenios</b>	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
851 Convenios de reasignación	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
9000 <b>Deuda Pública</b>	\$ 1,083	\$ 1,063	\$ 43,610	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 49,888
9100 <b>Amortización de la Deuda Pública</b>	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
911 Amortización de la deuda interna con instituciones de crédito	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
9200 <b>Intereses de la Deuda Pública</b>	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
921 Intereses de la deuda interna con instituciones de crédito	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
9300 <b>Comisiones de la Deuda Pública</b>	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
9400 <b>Gastos de la Deuda Pública</b>	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
9500 <b>Costo por Coberturas</b>	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -



INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO DE NUEVO LAREDO TAMAUPLIPAS  
 Estado Analítico Mensual del Ejercicio del Presupuesto de Egresos Devengado  
 Clasificación por Objeto del Gasto (Capítulo, Concepto y Partida)  
 Del 01 de enero al 31 diciembre 2020



Capítulo / Concepto / Partida	ENERO	FEBRERO	MARZO	ABRIL	MAYO	JUNIO	JULIO	AGOSTO	SEPTIEMBRE	OCTUBRE	NOVIEMBRE	DICIEMBRE	TOTAL
0600 Apoyos Financieros	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
0900 Adeudos de Ejercicios Fiscales Anteriores (ADEFAS)	\$ 1,063	\$ 1,063	\$ 43,610	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 4,292	\$ -	\$ 49,968
991 ADEFPAS	\$ 510,807	\$ 8,788,443	\$ 698,520	\$ 859,290	\$ 612,666	\$ 1,283,767	\$ 881,264	\$ 651,745	\$ 1,164,076	\$ 4,908,837	\$ 3,839,639	\$ 6,047,868	\$ 30,059,373
<b>TOTALES</b>													

*Martínez*  
 Lic. Gilberto Melchor Martínez Salazar  
 Sub-Director Operativo  
 Responsable de Elaboración


C.P. Javier Hinojosa Vazquez  
 Director General del IMVISU  
 Autorizó





**INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO DE NUEVO LAREDO TAMAULIPAS**  
 Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos  
 Clasificación Económica (por Tipo de Gasto)  
 Del 01 de enero al 31 de diciembre 2020



Concepto	Egresos					Subejercicio 6 = ( 3 - 4 )
	Aprobado	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado (3=1+2)	Devengado	Pagado	
	1	2	(3=1+2)	4	5	
01 Gasto Corriente	\$10,984,600.00	\$682,650.28	\$11,667,250.28	\$10,305,875.17	\$10,317,178.76	1,361,575
02 Gasto de Capital	\$20,222,466.36	-\$212,844.77	\$20,009,621.59	\$19,694,710.09	\$19,694,710.09	314,912
03 Amortización de la Deuda y Disminución de Pasivos	\$60,000.00	\$10,000.00	\$70,000.00	\$49,988.00	\$49,988.00	20,012
<b>TOTALES</b>	<b>31,267,066</b>	<b>479,806</b>	<b>31,746,872</b>	<b>30,050,373</b>	<b>30,061,877</b>	<b>1,696,499</b>

  
 C.P. Javier Hinojosa Vázquez  
 Director General del IMVISU  
 Autorizó

  
  
 Lic. Gilberto Melchor Martínez Salazar  
 Sub-Director Operativo  
 Responsable de Elaboración





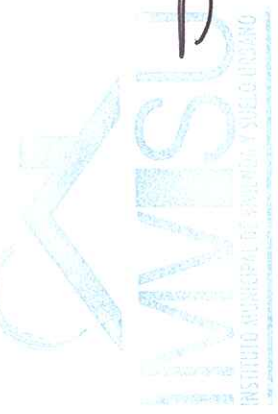
**INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO DE NUEVO LAREDO TAMAULIPAS**  
 Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos  
 Clasificación Administrativa  
 Del 01 de enero al 31 de diciembre de 2020



Concepto	Egresos					Subejercicio
	Aprobado 1	Ampliaciones/ (Reducciones) 2	Modificado (3=1+2) 3	Devengado 4	Pagado 5	
Dependencia o Unidad Administrativa 1	\$31,287,066.36	\$479,806.51	\$31,746,871.87	\$30,050,373.26	\$30,061,876.85	\$1,696,498.61
Dependencia o Unidad Administrativa 2						
Dependencia o Unidad Administrativa 3						
Dependencia o Unidad Administrativa 4						
Dependencia o Unidad Administrativa 5						
Dependencia o Unidad Administrativa 6						
Dependencia o Unidad Administrativa 7						
Dependencia o Unidad Administrativa 8						
Dependencia o Unidad Administrativa XX						
<b>TOTALES</b>	<b>31,287,066</b>	<b>479,806</b>	<b>31,746,872</b>	<b>30,050,373</b>	<b>30,061,877</b>	<b>1,696,499</b>

\_\_\_\_\_

**C.P. Javier Hinojosa Vázquez**  
 Director General del IMVISU  
 Autorizó



*Gilberto*

Lic. Gilberto Melchor Martínez Salazar  
 Sub-Director Operativo  
 Responsable de Elaboración



**INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO DE NUEVO LAREDO TAMAUULIPAS**  
 Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos  
 Clasificación Funcional (Finalidad y Función)  
 Del 01 de enero al 30 de septiembre de 2020



Concepto	Egresos					Subejercicio
	Aprobado	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
	1	2	(3=1+2)	4	5	6 = (3 - 4)
<b>1 Gobierno</b>						
1.1. Legislación						
1.2. Justicia						
1.3. Coordinación de la Política de Gobierno						
1.4. Relaciones Exteriores						
1.5. Asuntos Financieros y Hacendarios						
1.6. Seguridad Nacional						
1.7. Asuntos de Orden Público y de Seguridad Interior						
1.8. Otros Servicios Generales						
<b>2 Desarrollo Social</b>						
2.1. Protección Ambiental						
2.2. Vivienda y Servicios a la Comunidad	\$31,267,066.36		\$31,746,871.87	\$30,050,373.26	\$30,061,877.85	1,696,499
2.3. Salud		\$479,805.51				
2.4. Recreación, Cultura y otras Manifestaciones Sociales						
2.5. Educación						
2.6. Protección Social						
2.7. Otros Asuntos Sociales						
<b>3 Desarrollo Económico</b>						
3.1. Asuntos Económicos, Comerciales y Laborales en General						
3.2. Agropecuaria, Silvicultura, Pesca y Caza						
3.3. Combustibles y Energía						
3.4. Minería, Manufacturas y Construcción						
3.5. Transporte						
3.6. Comunicaciones						
3.7. Turismo						
3.8. Ciencia, Tecnología e Innovación						
3.9. Otras Industrias y Otros Asuntos Económicos						
<b>4 Otras No Clasificadas en Funciones Anteriores</b>						
4.1. Transacciones de la Deuda Pública / Costo Financiero de la Deuda						
4.2. Transferencias, Participaciones y Aportaciones Entre Diferentes Niveles y						
4.3. Saneamiento del Sistema Financiero						
4.4. Adeudos de Ejercicios Fiscales Anteriores						
<b>TOTALES</b>	<b>31,267,066</b>	<b>479,806</b>	<b>31,746,872</b>	<b>30,050,373</b>	<b>30,061,877</b>	<b>1,696,499</b>

C.P. Javier Hinojosa Vázquez  
 Director General del IMVISU  
 Autorizó

Lic. Gilberto Melchor Martínez Salazar  
 Sub-Director Operativo  
 Responsable de Elaboración




INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO DE NUEVO LAREDO TAMAULIPAS  
Relación de Bienes Inmuebles que componen el Patrimonio  
A 31 de diciembre de 2020



Código	Descripción del Bien	Valor en Libros
	<p>EL INSTITUTO NO CUENTA CON BIENES INMUEBLES</p>	

C.P. Javier Hinojosa Vázquez  
Director General del IMVISU  
Autorizó

  
Lic. Gilberto Melchor Martínez Salazar  
Sub-Director Operativo  
Responsable de Elaboración

**INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO DE NUEVO LAREDO TAMAULIPAS**  
**Relación de Bienes Muebles que componen el Patrimonio**  
**Al 31 de diciembre de 2020**



Código	Descripción del Bien	Valor en Libros
51500600075	C.P.U. GENERICO	0.00
51504600079	MOUSE VERTICAL	0.00
51500600082	PROCESADOR INTEL CP I5 2.7 GHZ	950.56
51500600089	C.P.U. EQUIPO DE COMPUTO, INTEL COREI I5, 4GB RAM, 500 HD, DVD-RW, WINDOWS 7	1,578.89
51501300090	IMPRESORA HP OFFICEJET 7110 WF EPRINTER	514.99
51500400091	ALIENWARE AW17R4-7005SLV-PUS LAPTOP	8,909.44
51500600093	COMPUTADORA DELL INSPIRON 3470	6,957.58
51500600094	COMPUTADORA DELL INSPIRON 3470	6,957.58
51500600095	COMPUTADORA DELL INSPIRON 3470	6,957.58
51500600096	COMPUTADORA DELL INSPIRON 3470	6,957.58
51500600097	COMPUTADORA DELL INSPIRON 3470	6,957.58
51500600098	COMPUTADORA DELL INSPIRON 3470	6,957.58
51500600099	COMPUTADORA DELL INSPIRON 3470	6,957.58
51500600107	COMPUTADORA DELL INSPIRON 3470	8,071.67
51501900100	MONITOR LG 27" FULL HD-VGA HDMI-DP	2,075.92
51501900101	MONITOR LG 27" FULL HD-VGA HDMI-DP	2,075.92
51501900102	MONITOR LG 27" FULL HD-VGA HDMI-DP	2,075.92
51502500103	ESCANER PORTATIL BROTHER DS-720D	1,928.50
51500900104	DISCO DURO EXTERNO 2TB USB	1,232.50
51500900105	DISCO DURO EXTERNO 2TB USB	1,232.50
51501300106	IMPRESORA HP OFFICEJET 7110 DOBLE CARTA	1,715.83
51504200110	NO-BREAK SMARTBITT, 900VA, 480W SBNB900LCD	1,201.38
51500600115	COMPUTADORA DELL VOSTRO INTEL CORE I5-9400 8GB RAM	13,563.00
51500600116	COMPUTADORA DELL VOSTRO INTEL CORE I5-9400 8GB RAM	13,563.00
51500400117	LAP TOP DELL LATITUDE 3500, INTEL CORE I5 8265U 15 PULGADAS	16,731.00
54100800005	CAMIONETA CHEVROLET S10 2016 2PUERTAS 4CIL STD	36,108.00
54100400083	VEHICULO FORD ESCAPE 2017	153,413.33
54101100112	CAMIONETA CHEVROLET RANGER 2019 4PUERTAS 4CIL STD	236,285.00
56703600058	DESMALIZADORA	2,411.40
56703600062	DESMALIZADORA	5,442.08
56703600070	DESMALIZADORA	8,126.53
56703800072	ROTO MARTILLO 5/8 "	2,202.07
56703900073	SIERRA MAKITA CIRCULAR	1,360.10
56703800074	TALADRO ROTO MARTILLO PNEUMATICO URREA	12,345.30
56702900114	MOTOSIERRA	3,402.00
51100600001	ARCHIVERO VERTICAL METALICO 4 GAVETAS COLOR ARENA	425.52
51100600002	ARCHIVERO VERTICAL METALICO 4 GAVETAS COLOR ARENA	425.52
51108300003	SILLON EJECUTIVO CON BRAZOS EN PIEL COLOR NEGRO	303.70
51108400042	SILLON EJECUTIVO CON BRAZOS EN PIEL COLOR NEGRO	303.70
51108400043	SILLON EJECUTIVO CON BRAZOS EN PIEL COLOR NEGRO	303.70
51108400044	SILLON EJECUTIVO ALTO, MECANISMO RECLINABLE EN PIEL COLOR NEGRO	568.32
51108400045	SILLON EJECUTIVO RESPALDO MEDIO C/B TAPIZADO EN TELA COLOR MONTANA NEGRO	189.88
51108400047	SILLON EJECUTIVO RESPALDO MEDIO C/B TAPIZADO EN TELA COLOR MONTANA NEGRO	189.88
51108400048	SILLON EJECUTIVO RESPALDO MEDIO C/B TAPIZADO EN TELA COLOR MONTANA NEGRO	189.88
51108400049	SILLON EJECUTIVO RESPALDO MEDIO C/B TAPIZADO EN TELA COLOR MONTANA NEGRO	189.88
51108400050	SILLON EJECUTIVO RESPALDO MEDIO C/B TAPIZADO EN TELA COLOR MONTANA NEGRO	189.88
51100700054	BANCA DE TRES PLAZAS TAP. EN TELA COLOR NEGRO (MONTANA NEGRO)	363.80
51100700055	BANCA DE TRES PLAZAS TAP. EN TELA COLOR NEGRO (MONTANA NEGRO)	363.80
51100700056	BANCA DE TRES PLAZAS TAP. EN TELA COLOR NEGRO (MONTANA NEGRO)	363.80
51100600059	ARCHIVERO VERTICAL INSTITUCIONAL METALICO DE 4 GAVETAS COLOR ARENA	1,028.74
51100600060	ARCHIVERO VERTICAL INSTITUCIONAL METALICO DE 4 GAVETAS COLOR ARENA	1,028.74
51101800063	MESA DE COMPUTO COLOR NOGAL	515.23
51905900064	ENFRIADOR DE AGUA GRANDE (PAT 227 2)	1,426.80
51108400065	SILLON EJECUTIVO PIEL NEGRO	475.60



**INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO DE NUEVO LAREDO TAMAULIPAS**  
**Relación de Bienes Muebles que componen el Patrimonio**  
**Al 31 de diciembre de 2020**



Código	Descripción del Bien	Valor en Libros
51107800066	SILLA DE VISITA C/2 ASIENTOS NEGRO	118.90
51108400067	SILLON EJECUTIVO EN PIEL-VINIL RESPALDO ALTO NEGRO	2,493.86
51104400068	MESA RECTANGULAR DE PLASTICO 8"	710.21
51104300069	MESA PARA OFICINA MADERA COLOR CAOBA	1,411.53
51105900035	MODULO PENINSULAR CAJONERA 2 GAVETAS 1.50 X 1.50 GRAFITO NEGRO	2,545.62
51105900036	MODULO PENINSULAR CAJONERA 2 GAVETAS 1.50 X 1.50 GRAFITO NEGRO	2,545.62
51107900037	SILLON OPERATIVO ALTO BRAZO FIJO MONTANA NEGRO	992.73
51107900038	SILLON OPERATIVO ALTO BRAZO FIJO MONTANA NEGRO	992.73
51107900039	SILLON OPERATIVO ALTO BRAZO FIJO MONTANA NEGRO	992.73
51905900080	DESPACHADOR DE AGUA	3,562.65
51108300081	SILLON OPERATIVO ECOCHAIR	1,097.78
51108300088	SILLON OPERATIVO ECOCHAIR	1,074.58
51910000052	PERSIANA VERTICAL DE PVC	792.13
51910000053	PERSIANA VERTICAL DE PVC	792.13
51102000057	CREDENZA DE DOS PUERTAS DE 1.40X50X75	948.50
51102900031	GABINETE MOVIL 5 GAVETAS	2,072.53
56400400061	UNIDAD MINISPLIT DE 2 TONELADAS HEAT PUMP, FRIO Y CALOR PARA OPERAR EN 220 VOLTS.	3,268.95
51902600092	BOMBA DE AGUA	5,888.35
		<b>628,368</b>

C.P. Javier Hinojosa Vázquez  
 Director General del IMVISU  
 Autorizó


Lic. Gilberto Melchor Martínez Salazar  
 Sub-Director Operativo  
 Responsable de Elaboración

**INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO DE NUEVO LAREDO TAMAUIPAS**  
**Relación de Cuenta Bancarias Específicas**  
**Ejercicio 2020**



Recurso, Fondo, Programa o Convenio	Datos de la Cuenta Bancaria	
	Institución Bancaria	Número de Cuenta
RECURSOS PROPIOS	Banco Mercantil del Norte, S.A.	638702055

Nota: Solo información de cuentas bancarias del ejercicio fiscal correspondiente.

  
 C.P. Javier Hinojosa Vázquez  
 Director General del IMVISU  
 Autorizó

  
 Lic. Gilberto Melchor Martínez Salazar  
 Sub-Director Operativo  
 Responsable de Elaboración







**NOMBRE DEL ENTE PÚBLICO**  
**INFORME Y AVANCE DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS**  
 DEL 01 de enero AL 31 de diciembre de 2020



Programa	Inversión autorizada		FINANCIERO		PRESUPUESTO DE EGRESOS					NUM. BENC.											
	Federal	Municipal	Estatus	Municipal	Número de cuenta contable	Saldo devengado	Presupuesto	Comprometido	Devengado		Ejercido	Pagado									
													Porcentaje de avance	plazo de ejecución y (en su caso)	plazo de ejecución	Modalidad de Adjudicación	Contratista	Importe del Contrato	Objeto del Contrato	Numero de Contrato	
ELCTRIFICACIÓN Y CONSTRUCCIÓN	X	X	1	1	100	92	A	16/06/2020	14/08/2020	ADUDICACION	ENRIQUE RODRIGUEZ TRIVINO	312,846	PROYECTO PARA ELECTRIFICACION DE LAS VIVIENDAS DE LA ZONA DE 57 VIVIENDAS AVANZADA/2020	AD-ELC-IMVUSU-01/2020	0	0141	312,846	312,846	287,603	287,603	76
	X	X	1	1	100	89	A	30/06/2020	27/09/2020	ADUDICACION	ENRIQUE RODRIGUEZ TRIVINO	1,344,393	CONSTRUCCION DE LAS VIVIENDAS	AVANZADA/2020	0	0141	1,344,393	1,344,393	1,193,558	1,193,558	76
	X	X	1	1	100	99	A	28/07/2020	24/12/2020	ADUDICACION	BEYL CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	10,315,306	CONSTRUCCION DE LAS VIVIENDAS	AVANZADA/2020	0	0111	10,315,306	10,315,306	10,174,417	10,174,417	76
<b>TOTAL:</b>													\$	\$	\$	\$	\$	\$	\$	\$	\$

\*Solo protesta de ser veraz declaramos que los Estados Financieros y sus Notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor\*

Lic. Gilberto Melchor Martínez Salazar  
 Sub-Director Operativo  
 Responsable de Elaboración

C.P. Javier Himolpa Vizquez  
 Director General del IMVUSU  
 Acreditado

- N-AMPLIACIÓN, CONVENIO, PRIORROGA, ETC.
- 1.- Terminada y operando
  - 2.- Terminada sin operación
  - 3.- En proceso
  - 4.- Suspendida
  - 5.- Cancelada
  - 6.- Otro especificar





	Trimestral	Acumulado
<b>Disponibilidad Inicial</b>	<b>6,578,168</b>	<b>9,899,039</b>
<b>INGRESOS</b>		
1 Impuestos	-	-
2 Cuotas y aportaciones de seguridad social	-	-
3 Contribuciones de mejoras	-	-
4 Derechos	-	-
5 Productos	-	-
6 Aprovechamientos	-	-
7 Ingresos por venta de bienes y servicios	5,278,589	14,778,575
8 Participaciones y aportaciones	-	-
9 Transferencias, asignaciones, subsidios y otras ayudas	-	-
0 Ingresos derivados de financiamientos	-	-
<b>Total de Ingresos</b>	<b>5,278,589</b>	<b>14,778,575</b>
<b>EGRESOS</b>		
1000 Servicios personales	1,369,422	4,063,250
2000 Materiales y suministros	192,557	509,906
3000 Servicios generales	935,107	2,645,967
4000 Transferencias, asignaciones, subsidios y otras ayudas	-	-
5000 Bienes muebles, inmuebles e intangibles	-	7,984,920
6000 Inversión pública	-	-
7000 Inversiones financieras y otras provisiones	-	-
8000 Participaciones y aportaciones	-	-
9000 Deuda pública	-	45,736
Pago de devoluciones de crédito	57,937	106,716
Ajuste Hacienda Pública	-	65,121
<b>Total de Egresos</b>	<b>2,555,023</b>	<b>15,375,880</b>
<b>Disponibilidad Final</b>	<b>9,301,733</b>	<b>9,301,733</b>

## Comprobación de la Disponibilidad Final

<b>Activo Circulante (Excepto Inventarios y Almacén)</b>		
1.1.1 Efectivo y Equivalentes	733,969.34	733,969
1.1.2 Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	294.95	295
1.1.3 Derechos a Recibir Bienes o Servicios	416.82	417
1.1.9 Otros Activos Circulantes	-	-
<b>Total Activo Circulante</b>	<b>734,681</b>	<b>734,681</b>
<b>Pasivo Circulante Generado en el Ejercicio</b>		
2.1.1 Cuentas por Pagar a Corto Plazo	516,245	516,245
2.1.2 Documentos por Pagar Corto Plazo	-	-
2.1.3 Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	-	-
2.1.5 Pasivos Diferidos a Corto Plazo	-	-
2.1.6 Fondos y bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	-	-
2.1.7 Provisiones a corto Plazo	-	-
2.1.9 Otros Pasivos a corto Plazo	-	-
<b>Total Pasivo Circulante Generado en el Ejercicio</b>	<b>516,245</b>	<b>516,245</b>
<b>Disponibilidad Comprobada</b>	<b>218,436</b>	<b>218,436</b>

C.P. Javier Hinojosa Vázquez  
 Director General del IMVISU  
 Autorizó

Lic. Gilberto Melchor Martínez Salazar  
 Sub-Director Operativo  
 Responsable de Elaboración

**INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO DE NUEVO LAREDO TAMAULIPAS**

**Conciliación Bancaria**

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO DE NUEVO LAREDO TAMAULIPAS

Número de Cuenta: 0638702055

AL 31 DE ENERO DE 2020



SALDO EN LIBROS:	\$	11,297,472.26
(+) CHEQUES EXPEDIDOS NO COBRADOS EN EL BANCO		
	\$	-
(+) DEPÓSITOS BANCARIOS NO CONTABILIZADOS POR LA ENTIDAD PÚBLICA		
	\$	-
(-) CARGOS BANCARIOS NO CONTABILIZADOS POR LA ENTIDAD PÚBLICA		
	\$	-
(-) DEPÓSITOS NO CORRESPONDIDOS POR EL BANCO		
	\$	-
SALDO EN BANCOS:	\$	11,297,472.26

C.P. Javier Hinojosa Vázquez  
 Director General del IMVISU  
 Autorizó

*Gilberto Melchor Martínez Salazar*  
 L.C. Gilberto Melchor Martínez Salazar  
 Sub-Director Operativo  
 Responsable de Elaboración



**INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO DE NUEVO LAREDO TAMAULIPAS**

**Conciliación Bancaria**

Nombre del Banco: Banco Mercantil del Norte, S.A.

Número de Cuenta: 0638702055

AL 29 DE FEBRERO DE 2020



SALDO EN LIBROS:		\$	3,929,181.11
(+) CHEQUES EXPEDIDOS NO COBRADOS EN EL BANCO			
		\$	-
(+) DEPÓSITOS BANCARIOS NO CONTABILIZADOS POR LA ENTIDAD PÚBLICA			
		\$	-
(-) CARGOS BANCARIOS NO CONTABILIZADOS POR LA ENTIDAD PÚBLICA			
		\$	-
(-) DEPÓSITOS NO CORRESPONDIDOS POR EL BANCO			
		\$	-
SALDO EN BANCOS:		\$	3,929,184.11

C.P. Javier Hinojosa Vázquez  
 Director General del IMVISU  
 Autorizó

Lic. Gilberto Melchor Martínez Salazar  
 Sub-Director Operativo  
 Responsable de Elaboración

# INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO DE NUEVO LAREDO TAMAULIPAS



## Conciliación Bancaria


Nombre del Banco: Banco Mercantil del Norte, S.A.

Número de Cuenta: 0638702055

AL 31 DE MARZO DE 2020



SALDO EN LIBROS:	\$	4,750,022.75
(+) CHEQUES EXPEDIDOS NO COBRADOS EN EL BANCO		-
(+) DEPÓSITOS BANCARIOS NO CONTABILIZADOS POR LA ENTIDAD PÚBLICA	\$	-
(-) CARGOS BANCARIOS NO CONTABILIZADOS POR LA ENTIDAD PÚBLICA	\$	-
(-) DEPÓSITOS NO CORRESPONDIDOS POR EL BANCO	\$	-
SALDO EN BANCOS:	\$	4,750,022.75

  
 C.P. Javier Hinojosa Vázquez  
 Director General del IMVISU  
 Autorizó

  
 Lic. Gilberto Melchor Martínez Salazar  
 Sub-Director Operativo  
 Responsable de Elaboración



# INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO DE NUEVO LAREDO TAMULIPAS



## Conciliación Bancaria

Nombre del Banco: Banco Mercantil del Norte, S.A.

Número de Cuenta: 0638702055

AL 30 DE ABRIL DE 2020



SALDO EN LIBROS:	\$	5,029,326.49
(+) CHEQUES EXPEDIDOS NO COBRADOS EN EL BANCO		
(+) DEPÓSITOS BANCARIOS NO CONTABILIZADOS POR LA ENTIDAD PÚBLICA	\$	-
(-) CARGOS BANCARIOS NO CONTABILIZADOS POR LA ENTIDAD PÚBLICA	\$	-
(-) DEPÓSITOS NO CORRESPONDIDOS POR EL BANCO	\$	-
SALDO EN BANCOS:	\$	5,029,326.49

C.P. Javier Hinojosa Vázquez  
 Director General del IMVISU  
 Autorizó

Lic. Gilberto Melchor Martínez Salazar  
 Sub-Director Operativo  
 Responsable de Elaboración



**NOMBRE DEL ENTE PÚBLICO**  
**Conciliación Bancaria**  
 Nombre del Banco: Banco Mercantil del Norte, S.A.  
 Número de Cuenta: 0638702055  
 AL 31 DE MAYO DE 2020



SALDO EN LIBROS:	\$	5,868,829.91
(+) CHEQUES EXPEDIDOS NO COBRADOS EN EL BANCO		
	\$	-
(+) DEPÓSITOS BANCARIOS NO CONTABILIZADOS POR LA ENTIDAD PÚBLICA		
	\$	-
(-) CARGOS BANCARIOS NO CONTABILIZADOS POR LA ENTIDAD PÚBLICA		
	\$	-
(-) DEPÓSITOS NO CORRESPONDIDOS POR EL BANCO		
	\$	-
SALDO EN BANCOS:	\$	5,868,829.91

C.P. Javier Hinojosa Vázquez  
 Director General del IMVISU  
 Autorizó



Lic. Gilberto Melchor Martínez Salazar  
 Sub-Director Operativo  
 Responsable de Elaboración





**NOMBRE DEL ENTE PÚBLICO**  
**Conciliación Bancaria**  
 Nombre del Banco: Banco Mercantil del Norte, S.A.  
 Número de Cuenta: 0638702055  
 AL 30 DE JUNIO DE 2020



SALDO EN LIBROS:	\$ 7,102,789.55
(+) CHEQUES EXPEDIDOS NO COBRADOS EN EL BANCO	
	\$ -
(+) DEPÓSITOS BANCARIOS NO CONTABILIZADOS POR LA ENTIDAD PÚBLICA	
	\$ -
(-) CARGOS BANCARIOS NO CONTABILIZADOS POR LA ENTIDAD PÚBLICA	
	\$ -
(-) DEPÓSITOS NO CORRESPONDIDOS POR EL BANCO	
	\$ -
SALDO EN BANCOS:	\$ 7,102,789.55

C.P. Javier Hinojosa Vázquez  
 Director General del IMVISU  
 Autorizó



Lic. Gilberto Melchor Martínez Salazar  
 Sub-Director Operativo  
 Responsable de Elaboración



### NOMBRE DEL ENTE PÚBLICO

#### Conciliación Bancaria

Nombre del Banco: Banco Mercantil del Norte, S.A.

Número de Cuenta: 0638702055

AL 31 DE JULIO DE 2020



SALDO EN LIBROS:	\$	4,400,562.33
(+) CHEQUES EXPEDIDOS NO COBRADOS EN EL BANCO		
	\$	-
(+) DEPÓSITOS BANCARIOS NO CONTABILIZADOS POR LA ENTIDAD PÚBLICA		
	\$	-
(-) CARGOS BANCARIOS NO CONTABILIZADOS POR LA ENTIDAD PÚBLICA		
	\$	-
(-) DEPÓSITOS NO CORRESPONDIDOS POR EL BANCO		
	\$	-
SALDO EN BANCOS:	\$	4,400,562.33

C.P. Javier Hinojosa Vázquez  
 Director General del IMVISU  
 Autorizó

Lic. Gilberto Melchor Martínez Salazar  
 Sub-Director Operativo  
 Responsable de Elaboración





### NOMBRE DEL ENTE PÚBLICO

#### Conciliación Bancaria

Nombre del Banco: Banco Mercantil del Norte, S.A.

Número de Cuenta: 0638702055

AL 31 DE AGOSTO DE 2020



SALDO EN LIBROS:		\$	5,508,323.69
(+) CHEQUES EXPEDIDOS NO COBRADOS EN EL BANCO			
		\$	-
(+) DEPÓSITOS BANCARIOS NO CONTABILIZADOS POR LA ENTIDAD PÚBLICA			
		\$	-
(-) CARGOS BANCARIOS NO CONTABILIZADOS POR LA ENTIDAD PÚBLICA			
		\$	-
(-) DEPÓSITOS NO CORRESPONDIDOS POR EL BANCO			
		\$	-
SALDO EN BANCOS:		\$	5,508,323.69

C.P. Javier Hinojosa Vázquez  
 Director General del IMVISU  
 Autorizó

Lic. Gilberto Melchor Martínez Salazar  
 Sub-Director Operativo  
 Responsable de Elaboración



**NOMBRE DEL ENTE PÚBLICO**

**Conciliación Bancaria**

Nombre del Banco: Banco Mercantil del Norte, S.A.

Número de Cuenta: 0638702055

AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2020



SALDO EN LIBROS:	\$	6,081,647.92
(+) CHEQUES EXPEDIDOS NO COBRADOS EN EL BANCO		
	\$	-
(+) DEPÓSITOS BANCARIOS NO CONTABILIZADOS POR LA ENTIDAD PÚBLICA		
	\$	-
(-) CARGOS BANCARIOS NO CONTABILIZADOS POR LA ENTIDAD PÚBLICA		
	\$	-
(-) DEPÓSITOS NO CORRESPONDIDOS POR EL BANCO		
	\$	-
SALDO EN BANCOS:	\$	6,081,647.92

C.P. Javier Hinojosa Vázquez  
 Director General del IMVISU  
 Autorizó

Lic. Gilberto Melchor Martínez Salazar  
 Sub-Director Operativo  
 Responsable de Elaboración





### NOMBRE DEL ENTE PÚBLICO

#### Conciliación Bancaria

Nombre del Banco: Banco Mercantil del Norte, S.A.

Número de Cuenta: 0638702055

AL 31 DE OCTUBRE DE 2020



SALDO EN LIBROS:	\$	4,340,648.69
(+) CHEQUES EXPEDIDOS NO COBRADOS EN EL BANCO		
	\$	-
(+) DEPÓSITOS BANCARIOS NO CONTABILIZADOS POR LA ENTIDAD PÚBLICA		
	\$	-
(-) CARGOS BANCARIOS NO CONTABILIZADOS POR LA ENTIDAD PÚBLICA		
	\$	-
(-) DEPÓSITOS NO CORRESPONDIDOS POR EL BANCO		
	\$	-
SALDO EN BANCOS:	\$	4,340,648.69

C.P. Javier Hinojosa Vázquez  
Director General del IMVISU  
Autorizó

Lic. Gilberto Melchor Martínez Salazar  
Sub-Director Operativo  
Responsable de Elaboración



### NOMBRE DEL ENTE PÚBLICO

#### Conciliación Bancaria

Nombre del Banco: Banco Mercantil del Norte, S.A.

Número de Cuenta: 0638702055

AL 30 DE NOVIEMBRE DE 2020



SALDO EN LIBROS:	\$	3,544,606.27
(+) CHEQUES EXPEDIDOS NO COBRADOS EN EL BANCO		
	\$	-
(+) DEPÓSITOS BANCARIOS NO CONTABILIZADOS POR LA ENTIDAD PÚBLICA		
	\$	-
(-) CARGOS BANCARIOS NO CONTABILIZADOS POR LA ENTIDAD PÚBLICA		
	\$	-
(-) DEPÓSITOS NO CORRESPONDIDOS POR EL BANCO		
	\$	-
SALDO EN BANCOS:	\$	3,544,606.27

C.P. Javier Hinojosa Vázquez  
 Director General del IMVISU  
 Autorizó

Lic. Gilberto Melchor Martínez Salazar  
 Sub-Director Operativo  
 Responsable de Elaboración



**NOMBRE DEL ENTE PÚBLICO**

**Conciliación Bancaria**

Nombre del Banco: Banco Mercantil del Norte, S.A.

Número de Cuenta: 0638702055

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2020



SALDO EN LIBROS:	\$	733,940.49
(+) CHEQUES EXPEDIDOS NO COBRADOS EN EL BANCO		
	\$	-
(+) DEPÓSITOS BANCARIOS NO CONTABILIZADOS POR LA ENTIDAD PÚBLICA		
	\$	-
(-) CARGOS BANCARIOS NO CONTABILIZADOS POR LA ENTIDAD PÚBLICA		
	\$	-
(-) DEPÓSITOS NO CORRESPONDIDOS POR EL BANCO		
	\$	-
SALDO EN BANCOS:	\$	733,970.49

C.P. Javier Hinojosa Vázquez  
Director General del IMVISU  
Autorizó

Lic. Gilberto Melchor Martínez Salazar  
Sub-Director Operativo  
Responsable de Elaboración



**INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO DE NUEVO LAREDO TAMAULIPAS**  
**ALTAS Y BAJAS DEL PERSONAL**

Del 01 de enero al 31 diciembre de 2020



MOVIMIENTO		DATOS DEL SERVIDOR PÚBLICO				PERCEPCIONES			TOTAL
A= ALTA B= BAJA	FECHA	NÚM. EMPLEADO	NOMBRE	LUGAR DE ADSCRIPCIÓN	SUELDO MENSUAL	COMPENSACIÓN	OTRAS		
A	16/01/2020	054	GABRIELA RIBOTA MARTINEZ	IMVISU	16,000	7,083	0	23,083	
B	04/02/2020	005	GILBERTO GIL LOPEZ	IMVISU	8,128	0	0	8,128	
B	04/02/2020	044	ALFONSO JAVIER LIRA CIRILO	IMVISU	20,982	10,633	0	31,615	
B	16/02/2020	055	JUAN JOSE LARIOS DE LEON	IMVISU	11,579	0	0	11,579	
B	29/02/2020	045	CYNTHIA GUADALUPE VELIZ VAZQUEZ	IMVISU	7,986	0	0	7,986	
A	01/03/2020	056	TRACY PAOLA MARISCAL ZAMARRON	IMVISU	7,986	0	0	7,986	
A	01/03/2020	057	GILBERTO MELCHOR MARTINEZ SALAZA	IMVISU	20,982	10,633	0	31,615	
<b>TOTALES:</b>					<b>93,643</b>	<b>28,349</b>	<b>0</b>	<b>121,992</b>	

\_\_\_\_\_  
**C.P. Javier Hinojosa Vázquez**  
**Director General del IMVISU**  
**Autorizó**

  
**Lic. Gilberto Melchor Martínez Salazar**  
**Sub-Director Operativo**  
**Responsable de Elaboración**

**INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO DE NUEVO LAREDO TAMAULIPAS**  
**REPORTE DE CONSUMO, ORGANISMOS OPERADORES DE AGUA**



Del 01 enero al 31 de diciembre de 2020

TOTAL DE USUARIOS AL INICIO DEL EJERCICIO \_\_\_\_\_  
 TOTAL DE USUARIOS AL FINAL DEL EJERCICIO \_\_\_\_\_

**a) Base para facturación**

TIPO DE SERVICIOS	No. USUARIOS	M3 FACTURADOS	IMPORTE	
			FACTURADOS	RECAUDADO
Domestico				
Comercial				
Industrial				
Público				
<b>TOTAL:</b>				

**NO APLICA**

**b) Base para el pago de Derechos C.N.A.**

PERIODO	M3
1° TRIMESTRE	
2° TRIMESTRE	
3° TRIMESTRE	
4° TRIMESTRE	
<b>TOTAL EJERCICIO:</b>	

\_\_\_\_\_  
 C.P. Javier Hinojosa Vázquez  
 Director General del IMVISU  
 Autorizó

\_\_\_\_\_  
 Lic. Gilberto Melchor Martínez Salazar  
 Sub-Director Operativo  
 Responsable de Elaboración













H0983 RUIZ ESTRADA ROSA NELLY	NUEVO LAREDO	ANFITRIONA 302	140.00	FRACC. EL PROGRESO	139,551	139,551
H3984 PONCE VELAZQUEZ ANDRA SARAHÍ	NUEVO LAREDO	OCEANIDES 101	195.82	FRACC. EL PROGRESO	133,969	133,969
H3959 RUIZ ALMENDAREZ JOSE FERNANDO	NUEVO LAREDO	ASTREO 301	140.00	FRACC. EL PROGRESO	139,551	139,551
H3985 GARCIA GARCIA KORIAMA ALEJANDRA	NUEVO LAREDO	OCEANIDES 102	200.04	FRACC. EL PROGRESO	212,688	212,688
T1075 LOPEZ FELIPE JUAN	NUEVO LAREDO	TAMPACO 6129		FRACC. LAS TORRES	24,000	24,000
T1236 GONZALEZ GARCIA MARIO	NUEVO LAREDO	PARRAL 5762		FRACC. LAS TORRES	24,000	24,000
T0988 SANDOVAL MONTOYA JUANA ELIA	NUEVO LAREDO					
<b>Suma Total:</b>						<b>27,615,483</b>

**Asignaciones realizadas en el periodo:**

- 1.-
- 2.-
- 3.-
- 4.-

Suma Total:

Suma Total:

C.P. Javier Hinojosa Vázquez  
 Director General del IMVISU  
 Autorizó

*Lic. Gilberta Melchor Martínez Salazar*  
 Lic. Gilberta Melchor Martínez Salazar  
 Sub-Director Operativo  
 Responsable de Elaboración

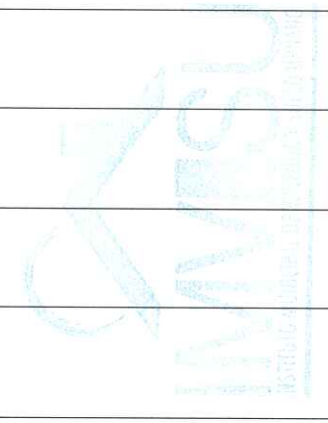




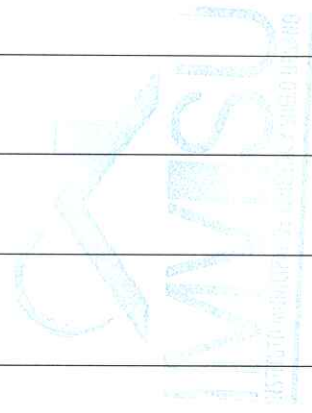
**INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO DE NUEVO LAREDO TAMAULIPAS**  
**INTEGRACION DE RESERVAS TERRITORIALES**  
 Del 01 de enero al 31 diciembre de 2020



NOMBRE DE LA RESERVA	MUNICIPIO O LOCALIDAD	MEZA	DOMICILIO COMPLETO	ESCRITURA PÚBLICA O DOCUMENTO SIMILAR	CLAVE CATASTRAL	No. DE LOTES O Mts. CUADRADOS	COSTO Mz (Ha)	Nombre del Propietario a quien se le compró	CONVENIO (ANEXAR)	IMPORTE			IMPORTE TOTAL
										TERRENOS	URBANIZACIÓN	VIVIENDAS	
<b>Existencia Inicial de Predios para Venta:</b>													
1	NUEVO LAREDO	11	5	POSESION			360.00						
2	NUEVO LAREDO	11	6	POSESION			360.00						
3	NUEVO LAREDO	11	7	POSESION			360.00						
4	NUEVO LAREDO	12	26	POSESION			360.00						
5	NUEVO LAREDO	12	26	POSESION			360.00						
6	NUEVO LAREDO	12	27	POSESION			360.00						
7	NUEVO LAREDO	12	28	POSESION			360.00						
8	NUEVO LAREDO	12	28	POSESION			360.00						
9	NUEVO LAREDO	22	1	CENTAUROS			205.40						
10	NUEVO LAREDO	22	41	PANAGEA			207.60						
11	NUEVO LAREDO	23	1	PANAGEA			212.70						
12	NUEVO LAREDO	23	49	MEDUSA			192.20						
13	NUEVO LAREDO	24	1	MEDUSA			199.80						
14	NUEVO LAREDO	27	1	PANAGEA			282.30						
15	NUEVO LAREDO	28	1	MEDUSA			194.00						
16	NUEVO LAREDO	40	14	CENTAUROS			220.00						
17	NUEVO LAREDO	55	34	POSESION			360.00						
18	NUEVO LAREDO	55	38	POSESION			360.00						
19	NUEVO LAREDO	91	16	MARATON			161.28						
20	NUEVO LAREDO	93	7	POSESION			360.00						
21	NUEVO LAREDO	94	29	POSESION			360.00						
22	NUEVO LAREDO	94	31	POSESION			360.00						
23	NUEVO LAREDO	119	19	ANDROMEDA			125.99						
24	NUEVO LAREDO	119	20	ANDROMEDA			278.07						
25	NUEVO LAREDO	76	1	PRV. CASANDRA			338.66						
26	NUEVO LAREDO	76	2	CASANDRA			247.32						
27	NUEVO LAREDO	77	1	CASANDRA			245.95						
28	NUEVO LAREDO	77	2	EGIPTO			246.95						
29	NUEVO LAREDO	78	1	BORRELAS			172.98						
30	NUEVO LAREDO	78	38	ESFINJE			172.98						
31	NUEVO LAREDO	79	1	ESFINJE			172.98						
32	NUEVO LAREDO	79	38	HIMENEO			172.98						
33	NUEVO LAREDO	80	1	HIMENEO			265.19						
34	NUEVO LAREDO	80	33	MITRA			285.89						
35	NUEVO LAREDO	81	1	MITRA			219.66						
36	NUEVO LAREDO	81	29	CENTAUROS			246.49						
37	NUEVO LAREDO	82	1	CENTAUROS			301.02						
38	NUEVO LAREDO	82	23	PANAGEA			322.15						
39	NUEVO LAREDO	83	1	PANAGEA			256.89						
40	NUEVO LAREDO	83	10	PANAGEA			172.98						
41	NUEVO LAREDO	83	11	MEDUSA			172.98						
42	NUEVO LAREDO	83	19	MEDUSA			216.75						
43	NUEVO LAREDO	84	1	MEDUSA			210.55						
44	NUEVO LAREDO	84	15	REA			231.55						
45	NUEVO LAREDO	85	1	REA			221.26						
46	NUEVO LAREDO	85	9	MINOTAURO			242.25						
47	NUEVO LAREDO	86	1	MINOTAURO			474.78						
48	NUEVO LAREDO	86	2	MORFEO			369.67						
49	NUEVO LAREDO	87	1	EGIPTO			246.95						
50	NUEVO LAREDO	87	2	AQAMENON			246.95						
51	NUEVO LAREDO	88	1	AQAMENON			246.95						
52	NUEVO LAREDO	89	2	AFRODITA			246.95						
53	NUEVO LAREDO	91	38	HIMENEO			172.98						
54	NUEVO LAREDO	94	20	REA			172.98						
55	NUEVO LAREDO	95	1	REA			172.98						



56	MINOTAURO	20	172.96
57	PRRA	38	172.96
58	PRRA	19	172.96
59	PRAMO	38	246.96
60	NARCIZO	1	246.96
61	PRIV. CLO	2	126.00
62	NARCIZO	27	246.96
63	NARCIZO	28	255.08
64	PRIV. CLO	1	219.78
65	CLO	5	219.78
66	ESFINGE	20	219.78
67	ESFINGE	19	219.78
68	HIMENEO	20	219.78
69	MOREO	19	219.78
70	PRRA	20	246.96
71	MANIA	2	315.75
72	CLO	16	255.08
73	CLO	17	255.08
74	CLO	18	255.08
75	CLO	19	255.08
76	CLO	20	255.08
77	CLO	21	246.96
78	MANIA	12	246.96
79	PRIV. CRONOS	12	246.96
80	PRIV. CRONOS	13	246.96
81	CRONOS	13	246.96
82	BORELAS	14	219.78
83	ESFINGE	14	219.78
84	ESFINGE	15	219.78
85	MINOTAURO	12	219.78
86	MOREO	12	219.78
87	CRONOS	14	246.96
88	EPILOPE	14	246.96
89	MEDUSA	13	126.00
90	MEDUSA	13	172.96
91	MEDUSA	13	172.96
92	MINOTAURO	14	172.96
93	PRIV. MONTE OLIMPO	12	126.00
94	GEA	3	301.02
95	GEA	4	301.02
96	BORELAS	20	187.80
97	BORELAS	20	187.80
98	GEA	1	304.45
99	GEA	2	301.02
100	GEA	4	301.02
101	GEA	5	301.02
102	GEA	6	301.02
103	EPCO	31	219.78
104	ASTREO	43	219.78
105	ASTREO	50	172.80
106	ASTREO	60	173.70
107	ASTREO	61	174.96
108	ASTREO	61	174.96
109	ANFTRION	102	140.00
110	ASTREO	102	140.00
111	ASTREO	102	284.80
112	POSEIDON	102	140.00
113	GEA	113	200.00
114	ANFTRION	114	140.00
115	GEA	115	140.00
116	ANFTRION	116	140.00
117	GEA	117	140.00
118	QUIMERA	148	140.00
119	QUIMERA	149	140.00
120	QUIMERA	150	140.00







184	51	28	CONQUISTA 10402	90.00	INSTITUTO TAMALIPECO DE VIVIENDA Y URBANISMO
185	31	31	MEDALLA 10568	90.00	INSTITUTO TAMALIPECO DE VIVIENDA Y URBANISMO
186	4	4	BAYO REA 10014	90.00	INSTITUTO TAMALIPECO DE VIVIENDA Y URBANISMO
187	9	54	PLANEACION MUNICIPAL 10664	90.00	INSTITUTO TAMALIPECO DE VIVIENDA Y URBANISMO
188	51	5	CELEBRIDAD 10445	90.00	INSTITUTO TAMALIPECO DE VIVIENDA Y URBANISMO
189	50	7	CELEBRIDAD 10541	90.00	INSTITUTO TAMALIPECO DE VIVIENDA Y URBANISMO
190	53	17	CELEBRIDAD 10209	90.00	INSTITUTO TAMALIPECO DE VIVIENDA Y URBANISMO
191	144	14	CALLE 23 414	128.20	INSTITUTO TAMALIPECO DE VIVIENDA Y URBANISMO
192	138	12	AVENIDA 9 416	102.00	INSTITUTO TAMALIPECO DE VIVIENDA Y URBANISMO
193	154	9	CALLE 24 207	102.00	INSTITUTO TAMALIPECO DE VIVIENDA Y URBANISMO
194	154	24	CALLE 25 202	147.08	INSTITUTO TAMALIPECO DE VIVIENDA Y URBANISMO
195	177	16	CALLE 30 402	154.22	INSTITUTO TAMALIPECO DE VIVIENDA Y URBANISMO
196	150	20	CALLE 24 318	102.00	INSTITUTO TAMALIPECO DE VIVIENDA Y URBANISMO
197	166	15	CALLE 26 412	102.00	INSTITUTO TAMALIPECO DE VIVIENDA Y URBANISMO
198	166	3	AVENIDA 2 222	102.00	INSTITUTO TAMALIPECO DE VIVIENDA Y URBANISMO
199	150	24	CALLE 24 310	102.00	INSTITUTO TAMALIPECO DE VIVIENDA Y URBANISMO
200	142	10	AVENIDA 5 400	102.00	INSTITUTO TAMALIPECO DE VIVIENDA Y URBANISMO
201	141	28	AVENIDA 5 421	102.00	INSTITUTO TAMALIPECO DE VIVIENDA Y URBANISMO
202	140	16	AVENIDA 7 408	102.00	INSTITUTO TAMALIPECO DE VIVIENDA Y URBANISMO
203	136	30	AVENIDA 10 421	102.00	INSTITUTO TAMALIPECO DE VIVIENDA Y URBANISMO
204	136	9	AVENIDA 11 424	102.00	INSTITUTO TAMALIPECO DE VIVIENDA Y URBANISMO
205	136	4	AVENIDA 11 434	102.00	INSTITUTO TAMALIPECO DE VIVIENDA Y URBANISMO
206	135	32	AVENIDA 11 417	102.00	INSTITUTO TAMALIPECO DE VIVIENDA Y URBANISMO
207	136	5	AVENIDA 11 432	102.00	INSTITUTO TAMALIPECO DE VIVIENDA Y URBANISMO
208	159	15	CALLE 25 807	96.66	INSTITUTO TAMALIPECO DE VIVIENDA Y URBANISMO
209	148	20	CALLE 23 206	102.00	INSTITUTO TAMALIPECO DE VIVIENDA Y URBANISMO
210	159	9	CALLE 26 819	159.23	INSTITUTO TAMALIPECO DE VIVIENDA Y URBANISMO
211	102	1	AVENIDA 14 434	102.00	INSTITUTO TAMALIPECO DE VIVIENDA Y URBANISMO
212	129	1	AVENIDA 2 536	102.00	INSTITUTO TAMALIPECO DE VIVIENDA Y URBANISMO
213	128	18	AVENIDA 2 529	122.57	INSTITUTO TAMALIPECO DE VIVIENDA Y URBANISMO
214	133	1	AVENIDA 15 430	102.00	INSTITUTO TAMALIPECO DE VIVIENDA Y URBANISMO
215	133	1	AVENIDA 12 440	102.00	INSTITUTO TAMALIPECO DE VIVIENDA Y URBANISMO
216	134	5	CALLE 23 865	102.00	INSTITUTO TAMALIPECO DE VIVIENDA Y URBANISMO
217	135	26	AVENIDA 11 431	102.00	INSTITUTO TAMALIPECO DE VIVIENDA Y URBANISMO
218	142	12	AVENIDA 5 416	102.00	INSTITUTO TAMALIPECO DE VIVIENDA Y URBANISMO
219	158	18	CALLE 25 630	78.00	INSTITUTO TAMALIPECO DE VIVIENDA Y URBANISMO
220	20	48	HACIENDA SAN LUIS 6618	85.20	INSTITUTO TAMALIPECO DE VIVIENDA Y URBANISMO
221	12	12	HACIENDA SANTA MONICA 1646	85.20	INSTITUTO TAMALIPECO DE VIVIENDA Y URBANISMO
222	36	25	UVA 308	85.20	INSTITUTO TAMALIPECO DE VIVIENDA Y URBANISMO
223	34	28	HALCONES 417	85.20	INSTITUTO TAMALIPECO DE VIVIENDA Y URBANISMO
224	36	39	UVA 336	85.20	INSTITUTO TAMALIPECO DE VIVIENDA Y URBANISMO
225	42	15	PALOMA 329	85.20	INSTITUTO TAMALIPECO DE VIVIENDA Y URBANISMO
226	37	15	EVA 419	85.20	INSTITUTO TAMALIPECO DE VIVIENDA Y URBANISMO
227	32	41	PALOMA 208	85.20	INSTITUTO TAMALIPECO DE VIVIENDA Y URBANISMO
228	48	28	ENCINOS 355	93.72	INSTITUTO TAMALIPECO DE VIVIENDA Y URBANISMO
229	17	4	CERRO DEL POTOSI 1043	90.00	INSTITUTO TAMALIPECO DE VIVIENDA Y URBANISMO
230	16	24	SERRA DE LA CAMPANA 208	90.00	INSTITUTO TAMALIPECO DE VIVIENDA Y URBANISMO
231	1	60	CERRO DE LA ESTRELLA 1247	90.00	INSTITUTO TAMALIPECO DE VIVIENDA Y URBANISMO

Suma Total:

Adquisición de Reservas en el Periodo:

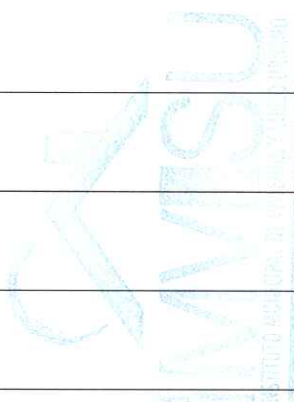
- 1.-
- 2.-
- 3.-
- 4.-

Suma Total:

Cancelaciones y Devoluciones

- 1.-0016 ESPINOZA MARTINEZ ANGELA MARIANA
- 2.-0030 MARTINEZ GARCIA ALFREDO
- 3.-

353,801  
374,869







**INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO DE NUEVO LAREDO TAMAULIPAS**



**Fondos con afectación específica  
Al 31 de diciembre de 2020**



Cuenta Contable	Tipo	Responsable	Monto	Destino
<b>NO SE CUENTA CON FONDOS DE AFECTACIÓN ESPECÍFICA</b>				



**Inversiones Financieras (Hasta 3 meses)  
Al 31 de diciembre de 2020**



No. Cuenta Bancaria	Institución Bancaria	Tipo de Inversión	Monto	Fecha de Vencimiento
<b>NO SE CUENTA CON INVERSIONES FINANCIERAS</b>				

C.P. Javier Hinojosa Vázquez  
Director General del IMVISU  
Autorizó

  
Lic. Gilberto Melchor Martínez Salazar  
Sub-Director Operativo  
Responsable de Elaboración

**INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO DE NUEVO LAREDO TAMAULIPAS**

**Contribuciones pendientes de cobro y por recuperar**

**Al 31 de diciembre 2020**



**NO APLICA**

C.P. Javier Hinojosa Vázquez  
Director General del IMVISU  
Autorizó

Lic. Gilberto Melchor Martínez Salazar  
Sub-Director Operativo  
Responsable de Elaboración



**INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO DE NUEVO LAREDO TAMAULIPAS**  
**Análisis de Derechos a Recibir Efectivo y Equivalentes y Bienes o Servicios a Recibir**  
**Al 31 de diciembre de 2020**




Cuenta	Subcuenta	Fecha Inicial	Nombre o Razón Social	Concepto	Saldo	Forma de Recuperación	Fecha de Vencimiento
1.1.2.2	1		SECRETARIA DE HACIENDA Y CREDITO PUBLICO	SUBSIDIO AL EMPLEO	295	APLICACIÓN DE PAGO DE IMPUESTOS	S/F
1.1.3.9			SECRETARIA DE HACIENDA Y CREDITO PUBLICO		380.00	APLICACIÓN A IMPUESTOS	S/F
					<b>380.00</b>		
1.2.2.1	01-01	VARIAS	LOTES HABITACIONALES	VENTA DE LOTES HABITACIONALES	2,082,113	PAGO MENSUAL	DIVERSAS
	01-02	VARIAS	LOTES COMERCIALES	VENTA DE LOTES COMERCIALES	5,960,738	PAGO MENSUAL	DIVERSAS
	01-03	VARIAS	PIE DE CASA VIVAH 99 Y 00	VIVIENDAS DEL PROGRAMA PIE DE CASA VIVAH 99 Y 00	92,400	PAGO MENSUAL	DIVERSAS
	01-04	VARIAS	PIE DE CASA VIVAH 2002	VIVIENDAS DEL PROGRAMA PIE DE CASA VIVAH 2002	496,979	PAGO MENSUAL	DIVERSAS
	01-05	VARIAS	TU CASA 2003	VIVIENDAS DEL PROGRAMA TU CASA 2003	62,315	PAGO MENSUAL	DIVERSAS
	01-06	VARIAS	TU CASA 2005	VIVIENDAS DEL PROGRAMA TU CASA 2005	145,235	PAGO MENSUAL	DIVERSAS
	01-07	VARIAS	TU CASA 2008	VIVIENDAS DEL PROGRAMA TU CASA 2008	535,988	PAGO MENSUAL	DIVERSAS
	01-08	VARIAS	TU CASA 2009	VIVIENDAS DEL PROGRAMA TU CASA 2009	3,159,724	PAGO MENSUAL	DIVERSAS
	01-09	VARIAS	TU CASA 2010	VIVIENDAS DEL PROGRAMA TU CASA 2010	4,302,284	PAGO MENSUAL	DIVERSAS
	01-10	VARIAS	ESTAS ES TU CASA 2010	VIVIENDAS DEL PROGRAMA ESTAS ES TU CASA 2010	1,688,215	PAGO MENSUAL	DIVERSAS
	01-12	VARIAS	TU CASA 2012-300 U.V.B.	VIVIENDAS DEL PROGRAMA TU CASA 2012	13,243,503	PAGO MENSUAL	DIVERSAS
	01-13	VARIAS	VIVIENDA DIGNA 2013	VIVIENDAS DEL PROGRAMA VIVIENDA DIGNA 2013	18,767,593	PAGO MENSUAL	DIVERSAS
	01-14	VARIAS	VIVIENDA DIGNA 2015	VIVIENDAS DEL PROGRAMA VIVIENDA DIGNA 2015	12,079,698	PAGO MENSUAL	DIVERSAS





01-16	VARIAS	VIVIENDA TIEMPO DE TODOS 2018	VIVIENDAS DEL PROGRAMA TIEMPO DE TODOS	10,716,375	PAGO MENSUAL	DIVERSAS
02-01	VARIAS	LAS TORRES VIVIENDA Y TERRENO	PROGRAMA DE REGULARIZACIÓN DEL FRACC LAS TORRES	294,280	PAGO MENSUAL	DIVERSAS
02-02	VARIAS	TU CASA 2012-INFONAVIT	VIVIENDAS DEL PROGRAMA TU CASA 2012 - INFONAVIT	983,592	PAGO MENSUAL	DIVERSAS
02-03	VARIAS	VIVIENDA INFONAVIT 2015	VIVIENDAS DEL PROGRAMA INFONAVIT 2015	7,886,366	PAGO MENSUAL	DIVERSAS
02-04	VARIAS	VIVIENDA CADA DIA MEJOR 2018	VIVIENDAS DEL PROGRAMA CADA DIA MEJOR 2018	11,296,511	PAGO MENSUAL	DIVERSAS
02-05	VARIAS	VIVIENDA CADA DIA MEJOR 2019	VIVIENDAS DEL PROGRAMA CADA DIA MEJOR 2019	19,607,540	PAGO MENSUAL	DIVERSAS
02-06	VARIAS	VIVIENDA CADA DIA MEJOR 2020	VIVIENDAS DEL PROGRAMA CADA DIA MEJOR 2020	17,719,389	PAGO MENSUAL	DIVERSAS
				131,120,835		

  
**C.P. Javier Hinojosa Vázquez**  
 Director General del IMVISU  
 Autorizó

  
**Lic. Gilberto Melchor Martínez Salazar**  
 Sub-Director Operativo  
 Responsable de Elaboración

## INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO DE NUEVO LAREDO TAMAULIPAS


Bienes Disponibles para su Transformación (Inventarios)

Al 31 de diciembre de 2020



*En este espacio se informará del sistema de costeo y método de valuación aplicada a los inventarios, así como la conveniencia de su aplicación dada la naturaleza de los mismos. Adicionalmente, se revelará el impacto en la información financiera por cambios en el método o sistema.*

**NO SE TIENE INVENTARIOS PARA  
TRASNFORMACIÓN DE BIENES**

  
C.P. Javier Hinojosa Vázquez  
Director General del IMVISU  
Autorizó

  
Lic. Gilberto Melchor Martínez Salazar  
Sub-Director Operativo  
Responsable de Elaboración

**INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO DE NUEVO LAREDO TAMAULIPAS**



**Almacén y método de valuación  
Al 31 de diciembre de 2020**



Si alguna de las cuentas del rubro 1.1.5 Almacenes tuvo movimientos o presenta saldo, deberán informar, en este espacio, lo siguiente:

*Método de valuación y su conveniencia*

*Revelar Impacto en la información financiera por cambios en el método*

**EL INSTITUTO NO CUENTA CON  
ALMACENES**

C.P. Javier Hinojosa Vázquez  
Director General del IMVISU  
Autorizó

Lic. Gilberto Melchor Martínez Salazar  
Sub-Director Operativo  
Responsable de Elaboración



**INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO DE NUEVO LAREDO TAMAULIPAS**

**Inversiones Financieras a Largo Plazo**

**Al 31 de diciembre 2020**



*Si alguna de las cuentas del rubro 1.2.1 Inversiones Financieras a Largo Plazo tuvo movimientos o presenta saldo, deberán informar lo siguiente:*

*Recursos asignados por tipo y monto*

*Características significativas*

*Los saldos de las participaciones y aportaciones de capital*

**NO SE PRESENTO REGISTRO Y/O MOVIMIENTO.**

**C.P. Javier Hinojosa Vázquez**  
**Director General del IMVISU**  
**Autorizó**

**Lic. Gilberto Melchor Martínez Salazar**  
**Sub-Director Operativo**  
**Responsable de Elaboración**



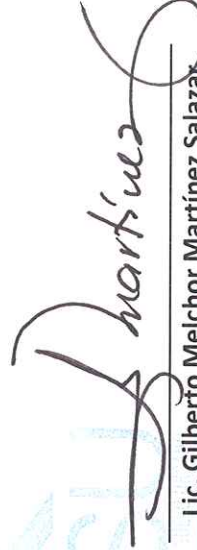
1263-06-07	DESMALEZADORA	10%	1,205.70	13,664.60	BUENO
1263-06-07	DESMALEZADORA	10%	1,323.75	12,207.92	BUENO
1263-06-07	DESMALEZADORA	10%	1,329.80	9,604.08	BUENO
1263-06-07	ROTO MARTILLO 5/8"	10%	295.80	1,741.93	BUENO
1263-06-07	SIERRA MAKITA CIRCULAR	10%	182.70	1,075.90	BUENO
1263-06-07	TALADRO ROTO MARTILLO PNEUMATICO URREA	10%	1,122.30	2,618.70	BUENO
1263-06-07	MOTOSIERRA	10%	283.50	378.00	BUENO
1263-01-01	ARCHIVERO VERTICAL METALICO 4 GAVETAS COLOR ARENA	10%	348.15	4,216.50	BUENO
1263-01-01	ARCHIVERO VERTICAL METALICO 4 GAVETAS COLOR ARENA	10%	348.15	4,216.50	BUENO
1263-01-02	SILLON EJECUTIVO CON BRAZOS EN PIEL COLOR NEGRO	10%	170.83	1,974.02	BUENO
1263-01-02	SILLON EJECUTIVO CON BRAZOS EN PIEL COLOR NEGRO	10%	170.83	1,974.02	BUENO
1263-01-02	SILLON EJECUTIVO CON BRAZOS EN PIEL COLOR NEGRO	10%	170.83	1,974.02	BUENO
1263-01-02	SILLON EJECUTIVO ALTO, MECANISMO RECLINABLE EN PIEL COLOR NEGRO	10%	170.83	1,974.02	BUENO
1263-01-02	SILLON EJECUTIVO RESPALDO MEDIO C/8 IAPIZAUU EN TELA COLOR MONTANA NEGRO	10%	319.68	3,694.08	BUENO
1263-01-02	SILLON EJECUTIVO RESPALDO MEDIO C/8 IAPIZAUU EN TELA COLOR MONTANA NEGRO	10%	106.81	1,234.25	BUENO
1263-01-02	SILLON EJECUTIVO RESPALDO MEDIO C/8 IAPIZAUU EN TELA COLOR MONTANA NEGRO	10%	106.81	1,234.25	BUENO
1263-01-02	SILLON EJECUTIVO RESPALDO MEDIO C/8 IAPIZAUU EN TELA COLOR MONTANA NEGRO	10%	106.81	1,234.25	BUENO
1263-01-02	SILLON EJECUTIVO RESPALDO MEDIO C/8 IAPIZAUU EN TELA COLOR MONTANA NEGRO	10%	106.81	1,234.25	BUENO
1263-01-02	SILLON EJECUTIVO RESPALDO MEDIO C/8 IAPIZAUU EN TELA COLOR MONTANA NEGRO	10%	106.81	1,234.25	BUENO
1263-01-02	SILLON EJECUTIVO RESPALDO MEDIO C/8 IAPIZAUU EN TELA COLOR MONTANA NEGRO	10%	106.81	1,234.25	BUENO
1263-01-02	BANCA DE IRES PLAZAS IAP' EN TELA COLOR NEGRO (MONTANA NEGRO)	10%	172.33	1,933.90	BUENO
1263-01-02	BANCA DE IRES PLAZAS IAP' EN TELA COLOR NEGRO (MONTANA NEGRO)	10%	172.33	1,933.90	BUENO
1263-01-02	BANCA DE IRES PLAZAS IAP' EN TELA COLOR NEGRO (MONTANA NEGRO)	10%	172.33	1,933.90	BUENO
1263-01-02	AKCHIVERO VERTICAL INS IIIIUCIONAL METALICO DE 4 GAVETAS COLOR ARENA	10%	319.26	3,228.11	BUENO
1263-01-02	AKCHIVERO VERTICAL INS IIIIUCIONAL METALICO DE 4 GAVETAS COLOR ARENA	10%	319.26	3,228.11	BUENO
1263-01-02	MESA DE COMPUTO COLOR NOGAL	10%	113.10	992.77	BUENO
1263-01-02	ENFRIADOR DE AGUA GRANDE (PAT 227 2)	10%	313.20	2,749.20	BUENO
1263-01-02	SILLON EJECUTIVO PIEL NEGRO	10%	104.40	916.40	BUENO
1263-01-02	SILLA DE VISITA C/2 ASIENTOS NEGRO	10%	26.10	229.10	BUENO
1263-01-02	SILLON EJECUTIVO EN PIEL-VINIL RESPALDO ALTO NEGRO	10%	498.77	4,156.43	BUENO
1263-01-02	MESA RECTANGULAR DE PLASTICO 8"	10%	133.16	1,065.32	BUENO
1263-01-02	MESA PARA OFICINA MADERA COLOR CAOBA	10%	259.26	2,045.27	BUENO
1263-01-02	MODULO PENINSULAR CAJONERA 2 GAVETAS 1.50 X 1.50 GRAFITO NEGRO	10%	347.13	2,082.78	BUENO



1263-01-02	MODULO PENINSULAR CAJONERA 2 GAVETAS 1.50 X 1.50 GRAFITO NEGRO	10%	347.13	2,082.78	BUENO
1263-01-02	SILLON OPERATIVO ALTO BRAZO FIJO MONTANA NEGRO	10%	135.37	812.23	BUENO
1263-01-02	SILLON OPERATIVO ALTO BRAZO FIJO MONTANA NEGRO	10%	135.37	812.23	BUENO
1263-01-02	SILLON OPERATIVO ALTO BRAZO FIJO MONTANA NEGRO	10%	135.37	812.23	BUENO
1263-01-02	DESPACHADOR DE AGUA	10%	395.85	1,715.35	BUENO
1263-01-02	SILLON OPERATIVO ECOCHAIR	10%	120.49	508.73	BUENO
1263-01-02	SILLON OPERATIVO ECOCHAIR	10%	113.78	442.48	BUENO
1263-01-03	PERSIANA VERTICAL DE PVC	10%	419.36	4,799.35	BUENO
1263-01-03	PERSIANA VERTICAL DE PVC	10%	419.36	4,799.35	BUENO
1263-01-03	CREDENZA DE DOS PUERTAS DE 1.40X50X75	10%	426.82	4,742.48	BUENO
1263-01-03	GABINETE MOVIL 5 GAVETAS	10%	278.40	1,639.47	BUENO
1263-01-03	UNIDAD MINISPLIT DE 2 TUBERIAS HEAT PUMP FRIU Y CALOR PARA OPERAR EN 220 VOLTS.	10%	949.05	9,385.05	BUENO
1263-01-09	BOMBA DE AGUA	10%	557.84	1,549.57	BUENO
<b>Método de Depreciación: Línea recta</b>			234,277.61		



**C.P. Javier Hinojosa Vázquez**  
**Director General del IMVISU**  
**Autorizó**



**Lic. Gilberto Melchor Martínez Salazar**  
**Sub-Director Operativo**  
**Responsable de Elaboración**

**INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO DE NUEVO LAREDO TAMAULIPAS**  
**Amortización de Activos Intangibles y Diferidos**  
**Del 01 de enero al 31 de diciembre de 2020**



Cuenta Contable	Concepto	Monto Original	% de amortización	Amortización del periodo	Amortización acumulada
<b>SIN MOVIMIENTO</b>					
<b>Método Aplicado:</b>					

  
 C.P. Javier Hinojosa Vázquez  
 Director General del IMVISU  
 Autorizó

  
 Lic. Gilberto Melchor Martínez Salazar  
 Sub-Director Operativo  
 Responsable de Elaboración

## INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO DE NUEVO LAREDO TAMAULIPAS



Estimaciones y Deterioros  
Al 31 de diciembre de 2020



Si alguna de las siguientes cuentas tuvo movimientos o presentan saldo se deberá informar los criterios utilizados para la determinación de las estimaciones.

- 1.1.6.1 *Estimaciones para Cuentas Incobrables por Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes*
- 1.1.6.2 *Estimación por Deterioro de Inventarios*
- 1.2.6.4 *Deterioro Acumulado de Activos Biológicos*
- 1.2.8.1 *Estimaciones por Pérdida de Cuentas Incobrables de Documentos por Cobrar a Largo Plazo*
- 1.2.8.2 *Estimaciones por Pérdida de Cuentas Incobrables de Deudores Diversos por Cobrar a Largo Plazo*
- 1.2.8.3 *Estimaciones por Pérdida de Cuentas Incobrables de Ingresos por Cobrar a Largo Plazo*
- 1.2.8.4 *Estimaciones por Pérdida de Cuentas Incobrables de Préstamos Otorgados a Largo Plazo*
- 1.2.8.9 *Estimaciones por Pérdida de Otras Cuentas Incobrables a Largo Plazo*

No se realizó ningún registro y/o movimiento en las cuentas antes señaladas.

  
C.P. Javier Hinojosa Vázquez  
Director General del IMVISU  
Autorizó

  
Lic. Gilberto Melchor Martínez Salazar  
Sub-Director Operativo  
Responsable de Elaboración



## INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO DE NUEVO LAREDO TAMAULIPAS

Otros Activos  
Al 31 de diciembre de 2020

Si alguna de las siguientes cuentas tuvo movimientos o presentan saldo se deberá informar por tipo circulante o no circulante, los montos totales asociados y sus características cualitativas significativas que les impacten financieramente.

- 1.1.9 Otros Activos Circulantes
  - 1.1.9.1 Valores en Garantía
  - 1.1.9.2 Bienes en Garantía (excluye depósitos de fondos)
  - 1.1.9.3 Bienes Derivados de Embargos, Decomisos, Aseguramientos y Dación en Pago
- 1.2.9 Otros Activos no Circulantes
  - 1.2.9.1 Bienes en Concesión
  - 1.2.9.2 Bienes en Arrendamiento Financiero
  - 1.2.9.3 Bienes en Comodato

No se realizó ningún registro y/o movimiento en las cuentas antes señaladas.

C.P. Javier Hinojosa Vázquez  
Director General del IMVISU  
Autorizó

Lic. Gilberto Melchor Martínez Salazar  
Sub-Director Operativo  
Responsable de Elaboración

## INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO DE NUEVO LAREDO TAMAULIPAS

Otros Activos  
Al 31 de diciembre de 2020

*Si alguna de las siguientes cuentas tuvo movimientos o presentan saldo se deberá informar por tipo circulante o no circulante, los montos totales asociados y sus características cualitativas significativas que les impacten financieramente.*

- 1.1.9 Otros Activos Circulantes
  - 1.1.9.1 Valores en Garantía
  - 1.1.9.2 Bienes en Garantía (excluye depósitos de fondos)
  - 1.1.9.3 Bienes Derivados de Embargos, Decomisos, Aseguramientos y Dación en Pago
- 1.2.9 Otros Activos no Circulantes
  - 1.2.9.1 Bienes en Concesión
  - 1.2.9.2 Bienes en Arrendamiento Financiero
  - 1.2.9.3 Bienes en Comodato

*No se realizó ningún registro y/o movimiento en las cuentas antes señaladas.*

C.P. Javier Hinojosa Vázquez  
Director General del IMVISU  
Autorizó

Lic. Gilberto Melchor Martínez Salazar  
Sub-Director Operativo  
Responsable de Elaboración

**INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO DE NUEVO LAREDO TAMAUULIPAS**  
**Reporte Analítico de Cuentas por Pagar**  
**Al 31 de diciembre de 2020**



Subcuenta Específica	Póliza de Registro		No. Fact./ Documento	Nombre o Razón Social	Concepto	Valor del Documento	Plazo en Días	Saldo
	Fecha	Póliza						
2112					Proveedores Por Pagar a Corto Plazo			-
2113					Contratistas Por Obras Públicas			-
2117		varias			Retenciones y contribuciones			280,006
2119		varias			Otras Cuentas Por Pagar a Corto Plazo			247,743
2249					Otros Pasivos a Largo Plazo			-
					<b>TOTAL</b>	-		<b>527,749</b>

*[Handwritten signature]*

C.P. Javier Hinojosa Vázquez  
 Director General del IMVISU  
 Autorizó

*[Handwritten signature]*

Lic. Gilberto Melchor Martínez Salazar  
 Sub-Director Operativo  
 Responsable de Elaboración



INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO DE NUEVO LAREDO TAMAULIPAS



Fondos de Bienes de Terceros en Administración y/o Garantía


Al 31 de diciembre de 2020




*Si alguna de las siguientes cuentas tuvo movimientos o presentan saldo se deberá informar de manera agrupada los recursos localizados en dichos fondos, así como la naturaleza de dichos recursos y sus características cualitativas significativas que les afecten o pudieran afectarles financieramente.*

- 2.1.6 *Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo*
- 2.1.6.1 *Fondos en Garantía a Corto Plazo*
- 2.1.6.2 *Fondos en Administración a Corto Plazo*
- 2.1.6.3 *Fondos Contingentes a Corto Plazo*
- 2.1.6.4 *Fondos de Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos a Corto Plazo*
- 2.1.6.5 *Otros Fondos de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo*
- 2.1.6.6 *Valores y Bienes en Garantía a Corto Plazo*
- 2.2.5 *Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Largo Plazo*
- 2.2.5.1 *Fondos en Garantía a Largo Plazo*
- 2.2.5.2 *Fondos en Administración a Largo Plazo*
- 2.2.5.3 *Fondos Contingentes a Largo Plazo*
- 2.2.5.4 *Fondos de Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos a Largo Plazo*
- 2.2.5.5 *Otros Fondos de Terceros en Garantía y/o Administración a Largo Plazo*
- 2.2.5.6 *Valores y Bienes en Garantía a Largo Plazo*

*No se realizó ningún registro y/o movimiento en las cuentas antes señaladas.*

  
C.P. Javier Hinojosa Vázquez  
Director General del IMVISU  
Autorizó

  
Lic. Gilberto Melchor Martínez Salazar  
Sub-Director Operativo  
Responsable de Elaboración

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO DE NUEVO LAREDO TAMAULIPAS



Pasivos Diferidos y Otros  
Al 31 de diciembre de 2020



Si alguna de las siguientes cuentas tuvo movimientos o presentan saldo se deberá informar su tipo, monto y naturaleza, así como las características significativas que les impacten o pudieran impactarles financieramente.

- 2.1.5 Pasivos Diferidos a Corto Plazo
- 2.1.5.1 Ingresos Cobrados por Adelantado a Corto Plazo
- 2.1.5.2 Intereses Cobrados por Adelantado a Corto Plazo
- 2.1.5.9 Otros Pasivos Diferidos a Corto Plazo
- 2.2.4 Pasivos Diferidos a Largo Plazo
- 2.2.4.1 Créditos Diferidos a Largo Plazo
- 2.2.4.2 Intereses Cobrados por Adelantado a Largo Plazo
- 2.2.4.9 Otros Pasivos Diferidos a Largo Plazo

No se realizo ningún registro y/o movimiento en las cuentas antes señaladas.

  
C.P. Javier Hinojosa Vázquez  
Director General del IMVISU  
Autorizó

  
Lic. Gilberto Melchor Martínez Salazar  
Sub-Director Operativo  
Responsable de Elaboración

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO DE NUEVO LAREDO TAMAULIPAS

Clasificador por Rubro de Ingresos por Clase (tercer nivel)

Del 01 enero de 2020 al 31 de diciembre de 2020



CRI	Concepto	Importe
1	IMPUESTOS	
1.1	IMPUESTOS SOBRE LOS INGRESOS	
1.1.1		
1.1.2		
1.1.3		
1.1.4		
1.1.5		
1.2	IMPUESTOS SOBRE EL PATRIMONIO	
1.2.1		
1.2.2		
1.2.3		
1.2.4		
1.2.5		
1.3	IMPUESTOS SOBRE LA PRODUCCIÓN, EL CONSUMO Y LAS TRANSACCIONES	
1.3.1		
1.3.2		
1.3.3		
1.3.4		
1.3.5		
1.4	IMPUESTOS AL COMERCIO EXTERIOR	
1.4.1		
1.4.2		
1.4.3		
1.4.4		
1.4.5		
1.5	IMPUESTOS SOBRE NÓMINAS Y ASIMILABLES	
1.5.1		
1.5.2		
1.5.3		
1.5.4		
1.5.5		
16	IMPUESTOS ECOLÓGICOS	
1.6.1		
1.6.2		
1.6.3		
1.6.4		
1.6.5		
17	ACCESORIOS	
1.7.1		
1.7.2		



1.7.3		
1.7.4		
1.7.5		
18	OTROS IMPUESTOS	
1.8.1		
1.8.2		
1.8.3		
1.8.4		
1.8.5		
19	IMPUESTOS NO COMPRENDIDOS EN LAS FRACCIONES DE LA LEY DE INGRESOS CAUSADAS EN EJERCICIOS FISCALES ANTERIORES PENDIENTES DE LIQUIDACIÓN O PAGO	
1.9.1		
1.9.2		
2	CUOTAS Y APORTACIONES DE SEGURIDAD SOCIAL	
2.1	APORTACIONES PARA FONDOS DE VIVIENDA	
2.2	CUOTAS PARA EL SEGURO SOCIAL	
2.3	CUOTAS DE AHORRO PARA EL RETIRO	
2.4	OTRAS CUOTAS Y APORTACIONES PARA LA SEGURIDAD SOCIAL	
2.5	ACCESORIOS	
3	CONTRIBUCIONES DE MEJORAS	
3.1	CONTRIBUCIÓN DE MEJORAS POR OBRAS PÚBLICAS	
3.9	CONTRIBUCIONES DE MEJORAS NO COMPRENDIDAS EN LAS FRACCIONES DE LA LEY DE INGRESOS CAUSADAS EN EJERCICIOS FISCALES ANTERIORES PENDIENTES DE LIQUIDACIÓN O PAGO	
4	DERECHOS	
4.1	DERECHOS POR EL USO, GOCE, APROVECHAMIENTO O EXPLOTACIÓN DE BIENES DE DOMINIO PÚBLICO	
4.2	DERECHOS A LOS HIDROCARBUROS	
4.3	DERECHOS POR PRESTACIÓN DE SERVICIOS	
4.4	OTROS DERECHOS	
4.5	ACCESORIOS	
4.9	DERECHOS NO COMPRENDIDOS EN LAS FRACCIONES DE LA LEY DE INGRESOS CAUSADAS EN EJERCICIOS FISCALES ANTERIORES PENDIENTES DE LIQUIDACIÓN O PAGO	
5	PRODUCTOS	
5.1	PRODUCTOS DE TIPO CORRIENTE	
5.2	PRODUCTOS DE CAPITAL	
5.9	PRODUCTOS NO COMPRENDIDOS EN LAS FRACCIONES DE LA LEY DE INGRESOS CAUSADAS EN EJERCICIOS FISCALES ANTERIORES PENDIENTES DE LIQUIDACIÓN O PAGO	
6	APROVECHAMIENTOS	
6.1	APROVECHAMIENTOS DE TIPO CORRIENTE	
6.2	APROVECHAMIENTOS DE CAPITAL	
6.9	APROVECHAMIENTOS NO COMPRENDIDOS EN LAS FRACCIONES DE LA LEY DE INGRESOS CAUSADAS EN EJERCICIOS FISCALES ANTERIORES PENDIENTES DE LIQUIDACIÓN O PAGO	
7	INGRESOS POR VENTAS DE BIENES Y SERVICIOS	\$ 20,607,375
7.1	INGRESOS POR VENTAS DE BIENES Y SERVICIOS DE ORGANISMOS DESCENTRALIZADOS	
7.2	INGRESOS DE OPERACIÓN DE ENTIDADES PARAESTATALES EMPRESARIALES	
7.3	INGRESOS POR VENTAS DE BIENES Y SERVICIOS PRODUCIDOS EN ESTABLECIMIENTOS DEL GOBIERNO CENTRAL	20,607,375
7.9	OTROS INGRESOS Y BENEFICIOS VARIOS	
8	PARTICIPACIONES Y APORTACIONES	
8.1	PARTICIPACIONES	
8.2	APORTACIONES	

8.3	CONVENIOS	
9	TRANSFERENCIAS, ASIGNACIONES, SUBSIDIOS Y OTRAS AYUDAS	
9.1	TRANSFERENCIAS INTERNAS Y ASIGNACIONES AL SECTOR PÚBLICO	
9.2	TRANSFERENCIAS AL RESTO DEL SECTOR PÚBLICO	
9.3	SUBSIDIOS Y SUBVENCIONES	
9.4	AYUDAS SOCIALES	
9.5	PENSIONES Y JUBILACIONES	
9.6	TRANSFERENCIAS A FIDEICOMISOS, MANDATOS Y ANÁLOGOS	
0	INGRESOS DERIVADOS DE FINANCIAMIENTOS	
0.1	ENDEUDAMIENTO INTERNO	
0.2	ENDEUDAMIENTO EXTERNO	
	<b>TOTAL</b>	<b>\$ 20,607,375.10</b>

**C.P. Javier Hinojosa Vázquez**  
**Director General del IMVISU**  
**Autorizó**

**Lic. Gilberto Melchor Martínez Salazar**  
**Sub-Director Operativo**  
**Responsable de Elaboración**




*Si alguna de las cuentas de los siguientes rubros tuvo movimientos o presentan saldo se deberá informar de manera agrupada, el tipo, monto y naturaleza de la cuenta de otros ingresos, asimismo se informará de sus características significativas.*

4.3 OTROS INGRESOS Y BENEFICIOS

- 4.3.1 *Ingresos Financieros*
- 4.3.2 *Incremento por Variación de Inventarios*
- 4.3.3 *Disminución del Exceso de Estimaciones por Pérdida o Deterioro u Obsolescencia*
- 4.3.4 *Disminución del Exceso de Provisiones*
- 4.3.9 *Otros Ingresos y Beneficios Varios*

*No se realizo ningún registro y/o movimiento en las cuentas antes señaladas.*

  
C.P. Javier Hinojosa Vázquez  
Director General del IMVISU  
Autorizó

  
Lic. Gilberto Melchor Martínez Salazar  
Sub-Director Operativo  
Responsable de Elaboración



INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO DE NUEVO LAREDO TAMAULIPAS



Gastos y Otras Pérdidas

Del 01 de enero de 2020 al 31 de diciembre 2020



*Para elaborar ésta nota se deberá hacer un análisis de aquellas cuentas de gastos que en lo individual representen el 10% o más del total de los gastos y realizar, en éste espacio, una breve exposición de motivos con los cuáles justifiquen dicha proporción.*

*De acuerdo al monto de general al 31 de marzo por la cantidad de 27,779.20, le informo que los importes de 4,937.00., 6,937.00., 8,500.00. y 4,937.00 corresponde a la devolución de los gastos por escrituración del Fracc. Las Torres II, que ha sido reembolsado a los clientes.*

*Al 30 de junio de 2020 se realizaron dos registros por la cantidad de 15,000.00, que corresponden a la devolución de un enganche y 6,000.00, que corresponden a la devolución de anticipo para trámite de elaboración de escritura.*

*Al 30 de septiembre se realizaron 3 devoluciones de enganche por 15,000.00 cada uno y por 8,000.00 por trámite de escritura del fraccionamiento Las Torres II*

*Al 31 de diciembre se realizo 1 devolución de credito por 17,231.34 del programa 2015/infonavit y 8 devoluciones por 41,47400.00 por tramite de escrituras del fraccionamiento Las Torres II y 1 devolución por 15,000 que corresponde un enganche del programa Tu Casa 2012*

C.P. Javier Hinojosa Vázquez  
Director General del IMVISU  
Autorizó

Lic. Gilberto Melchor Martínez Salazar  
Sub-Director Operativo  
Responsable de Elaboración

**INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO DE NUEVO LAREDO TAMAULIPAS**  
**Modificaciones a la Hacienda Pública / Patrimonio**  
**Del 01 de enero al 31 de diciembre de 2020**



Fecha	N° Póliza	Cuenta Contable	Nombre de la Cuenta	Debe	Haber	Saldo	Contracuenta	Concepto del Movimiento
02/03/2020	D00080	3220-02	RESULTADO DEL EJERCICIO 2011	\$4,229,064.31		-\$4,843,920.66	1235	AJUSTE OBRAS EN PROCESO 2010 (AJUSTE OBRAS EN PROCESO 2010)
02/03/2020	D00080	3220-02	RESULTADO DEL EJERCICIO 2011	\$10,604,015.80		-\$15,447,936.46	1235	AJUSTE OBRAS EN PROCESO 2010 (AJUSTE OBRAS EN PROCESO 2010)
02/03/2020	D00079	3220-2012	RESULTADO DEL EJERCICIO 2012	\$29,362,340.96		-\$26,440,857.78	1235	AJUSTE OBRAS EN PROCESO 2012 (AJUSTE OBRAS EN PROCESO 2012)
02/03/2020	D00078	3220-2013	RESULTADO DEL EJERCICIO 2013	\$14,620,153.63		\$22,453,404.23	1235	AJUSTE OBRAS EN PROCESO 2013 (AJUSTE OBRAS EN PROCESO 2013)
02/03/2020	D00077	3220-2014	RESULTADO DEL EJERCICIO 2014	\$9,547,808.59		\$6,800,615.18	1235	AJUSTE OBRAS EN PROCESO 2014 (AJUSTE OBRAS EN PROCESO 2014)
02/03/2020	D00076	3220-2015	RESULTADO DEL EJERCICIO 2015	\$10,674,620.97		\$8,797,197.31	1235	AJUSTE OBRAS EN PROCESO 2015 (AJUSTE OBRAS EN PROCESO 2015) REHABILITACION DE VIVIENDAS 2015, OBRA PUBLICA Y APORTACIONES)
02/03/2020	D00076	3220-2015	RESULTADO DEL EJERCICIO 2015	\$145,315.00		\$8,651,882.31	1235	AJUSTE OBRAS EN PROCESO 2015, REHABILITACION DE VIVIENDAS 2015, OBRA PUBLICA Y APORTACIONES
02/03/2020	D00074	3220-2016	RESULTADO DEL EJERCICIO 2016	\$9,248,066.33		\$6,779,698.51	1235	AJUSTE OBRAS EN PROCESO 2016 (AJUSTE OBRAS EN PROCESO 2016) REHABILITACION DE VIVIENDAS 2016, OBRA PUBLICA Y APORTACIONES)
02/03/2020	D00074	3220-2016	RESULTADO DEL EJERCICIO 2016	\$210,000.00		\$6,569,698.51	1235	AJUSTE OBRAS EN PROCESO 2016 (AJUSTE OBRAS EN PROCESO 2016) REHABILITACION DE VIVIENDAS 2016, OBRA PUBLICA Y APORTACIONES)
02/03/2020	D00073	3220-2017	RESULTADO DEL EJERCICIO 2017	\$1,062,137.37		\$14,415,925.08	1235	AJUSTE OBRAS EN PROCESO 2017 (AJUSTE OBRAS EN PROCESO 2017) REHABILITACION DE VIVIENDAS 2017, OBRA PUBLICA Y APORTACIONES)
02/01/2020	D00041	3220-2019	RESULTADO DEL EJERCICIO 2019	\$65,121.29		-\$2,096,126.45	2117	AJUSTE A IMPUESTOS (AJUSTE A IMPUESTOS)

C.P. Javier Hinojosa Vázquez  
 Director General del IMVISU  
 Autorizó

Lic. Gilberto Melchor Martínez Salazar  
 Sub-Director Operativo  
 Responsable de Elaboración

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO DE NUEVO LAREDO TAMAULIPAS



Análisis de los saldos inicial y final del Efectivo y equivalentes  
Del 01 de enero de 2020 al 31 de diciembre de 2020



Cuenta	Concepto	2020	2019	Variación
1.1.1	Efectivo y Equivalentes			
1.1.1.1	Efectivo	-	-	-
1.1.1.2	Bancos/Tesorería	733,940.49	10,250,213.70	- 9,516,273.21
1.1.1.3	Bancos/Dependencias y Otros	-	-	-
1.1.1.4	Inversiones Temporales (Hasta 3 meses)	-	-	-
1.1.1.5	Fondos con Afectación Específica	-	-	-
1.1.1.6	Depósitos de Fondos de Terceros en Garantía y/o Administración	-	-	-
1.1.1.9	Otros Efectivos y Equivalentes	-	-	-
	<b>Total de Efectivo y Equivalentes</b>	<b>733,940.49</b>	<b>10,250,213.70</b>	<b>- 9,516,273.21</b>

C.P. Javier Hinojosa Vázquez  
Director General del IMVISU  
Autorizó

Lic. Gilberto Melchor Martínez Salazar  
Sub-Director Operativo  
Responsable de Elaboración



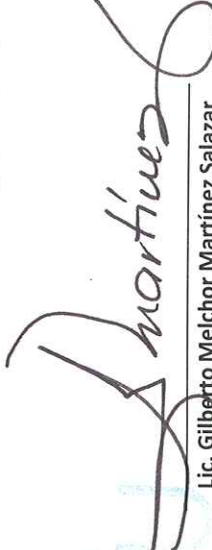


**INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO DE NUEVO LAREDO TAMAU-LIPAS**  
**Adquisiciones de Bienes Muebles e Inmuebles**  
**Del 01 de enero de 2020 al 31 de diciembre de 2020**

Clave S/ de Bienes	Catálogo	Fecha de Adquisición	N° Factura	Nombre del Proveedor	Descripción del Bien	Área Responsable	Monto Original de Inversión
51500600115		24/06/2020	FIDIA-3440	JORGE ERNESTO BOARDMAN CEBADO	EQUIPO DE COMPUTO DELL VOSTRO INTEL CORE i5	JEFATURA DE CONTABILIDAD	14,796
51500600116		24/06/2020	FIDIA-3440	JORGE ERNESTO BOARDMAN CEBADO	EQUIPO DE COMPUTO DELL VOSTRO INTEL CORE i6	JEFATURA DE PROSPECTACIÓN	14,796
51500400117		24/06/2020	FIDIA-3440	JORGE ERNESTO BOARDMAN CEBADO	EQUIPO DE COMPUTO LAPTOP DELL LATITUDE 3500	JEFATURA DE CONTABILIDAD	18,252
<b>TOTAL</b>							<b>47,844</b>

Porcentaje de adquisiciones que fueron realizadas mediante subsidios de capital del sector central.

\_\_\_\_\_  
**C.P. Javier Hinojosa Vázquez**  
**Director General del IMVISU**  
**Autorizó**

  
**Lic. Gilberto Melchor Martínez Salazar**  
**Sub-Director Operativo**  
**Responsable de Elaboración**


**INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO DE NUEVO LAREDO TAMAULIPAS**  
**Conciliación de los Flujos de Efectivo Netos de las Actividades de Operación y la cuenta de**  
**Ahorro/Desahorro**



**Al 31 de diciembre de 2020**




<b>Ahorro/Desahorro antes de Rubros Extraordinarios</b>	-	27,826,889.73
(-) Movimientos de partidas (o rubros) que no afectan al efectivo	-	1,382,672.33
<i>Depreciación</i>	-	1,382,672.33
<i>Amortización</i>	-	-
<i>Incrementos en las Provisiones</i>	-	-
(+) Movimientos de partidas (o rubros) que no afectan al efectivo	-	-
<i>Ganancia/Pérdida en Venta de Propiedad, Planta y Equipo</i>	-	-
<i>Incremento en Cuentas por Cobrar</i>	-	-
<i>Partidas Extraordinarias</i>	-	-
<b>Flujos Netos de Efectivo Por Actividades De Operación</b>	-	26,444,217.40


---

**C.P. Javier Hinojosa Vázquez**  
**Director General del IMVISU**  
**Autorizó**


---

**Lic. Gilberto Melchor Martínez Salazar**  
**Sub-Director Operativo**  
**Responsable de Elaboración**

**INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO DE NUEVO LAREDO TAMAULIPAS**

**Conciliación entre los Ingresos Presupuestarios y Contables**

**Correspondiente del 01 de enero al 31 de diciembre de 2020**



(Cifras en pesos)



<b>1. Ingresos Presupuestarios</b>		20,607,375
<b>2. Más ingresos contables no presupuestarios</b>		0
Incremento por variación de inventarios	0	
Disminución del exceso de estimaciones por pérdida o deterioro u obsolescencia	0	
Disminución del exceso de provisiones	0	
Otros ingresos y beneficios varios	0	
Otros ingresos contables no presupuestarios	0	
<b>3. Menos ingresos presupuestarios no contables</b>		0
Productos de capital	0	
Aprovechamientos de capital	0	
Ingresos derivados de financiamientos	0	
Otros Ingresos Presupuestarios no contables	0	
<b>4. Ingresos Contables (4 = 1 + 2 - 3)</b>		20,607,375

C.P. Javier Hinojosa Vázquez  
 Director General del IMVISU  
 Autorizó

Lic. Gilberto Melchor Martínez Salazar  
 Sub-Director Operativo  
 Responsable de Elaboración



**INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO DE NUEVO LAREDO TAMAULIPAS**

Conciliación entre los Egresos Presupuestarios y los Gastos Contables

Correspondiente del 01 de enero al 31 de diciembre de 2020

(Cifras en pesos)



<b>1. Total de egresos (presupuestarios)</b>		15,249,779
<b>2. Menos egresos presupuestarios no contables</b>		8,030,656
Mobiliario y equipo de administración	47,844	
Mobiliario y equipo educacional recreativo	0	
Equipo e instrumental médico de laboratorio	0	
Vehículos y equipo de transporte		
Equipo de defensa y seguridad	0	
Maquinaria, otros equipos y herramientas	0	
Activos biológicos	0	
Bienes inmuebles	7,937,076	
Activos intangibles	0	
Obra pública en bienes de dominio público	0	
Acciones y participaciones de capital	0	
Compra de títulos y valores	0	
Inversiones en fideicomisos, mandatos y otros análogos	0	
Provisiones para contingencias y otras erogaciones especiales	0	
Amortización de la deuda pública	0	
Adeudos de ejercicios fiscales anteriores (ADEFAS)	45,736	
Otros Egresos Presupuestales No Contables	0	
<b>3. Mas gastos contables no presupuestales</b>		24,302,738
Estimaciones, depreciaciones, deterioros, obsolescencia y amortizaciones		
Provisiones	0	
Disminución de inventarios	23,961,744	
Aumento por insuficiencia de estimaciones por pérdida o deterioro u obsolescencia	0	
Aumento por insuficiencia de provisiones	0	
Otros Gastos	106,716	
Otros Gastos Contables No Presupuestales	0	
<b>4. Total de Gasto Contable (4 = 1 - 2 + 3)</b>		31,521,861

C.P. Javier Hinojosa Vázquez  
 Director General del IMVISU  
 Autorizó

Lic. Gilberto Melchor Martínez Salazar  
 Sub-Director Operativo  
 Responsable de Elaboración



Actualmente el Instituto Municipal de Vivienda y Suelo Urbano, de acuerdo al plan de trabajo autorizado en la XXX Trigésima Junta de Consejo celebrada en diciembre de 2019, se autorizó la electrificación y construcción de viviendas en los lotes 75 lotes habitacionales que fueron urbanizados durante el Ejercicio Fiscal 2020. Además, se realizó la compra de 35 viviendas al Instituto Tamaulipeco de Vivienda y Urbanismo mismas que se ubican en diferentes puntos de la ciudad, con la finalidad de ofrecerlas al público en general.

C.P. Javier Hinojosa Vázquez  
Director General del IMVISU  
Autorizó

Lic. Gilberto Melchor Martínez Salazar  
Sub-Director Operativo  
Responsable de Elaboración



LA FUENTE DE FINANCIAMIENTO CON QUE CUENTA EL INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO SON SUS INGRESOS PROPIOS, QUE PROVENEN DE CARTERAS DE CLIENTES POR LA VENTA DE TERRENOS HABITACIONALES, COMERCIALES Y DE VIVIENDAS DENTRO DE LOS LIMITES DE LA CIUDAD DE NUEVO LAREDO. CREDITOS QUE SON OTORGADOS EN PLAZOS DE DESDE 5 A 20 AÑOS A PAGAR.

  
C.P. Javier Hinojosa Vázquez  
Director General del IMVISU  
Autorizó

  
Lic. Gilberto Melchor Martínez Salazar  
Sub-Director Operativo  
Responsable de Elaboración





El Instituto Municipal de Vivienda y Suelo Urbano de Nuevo Laredo, Tamaulipas es un Organismo Público Descentralizado de la Administración Pública Municipal, dotado de personalidad jurídica y patrimonio propios, para el pleno cumplimiento de sus objetivos y atribuciones con la finalidad de crear un instrumento técnico de ayuda para la adopción de decisiones públicas y el desarrollo de la comunidad. Fue creado por disposición del Cabildo en sesión pública extraordinaria de fecha once de diciembre del dos mil ocho.

Se envió la iniciativa de decreto a la comisión de asuntos municipales de la Sexagésima Legislatura del Congreso del Estado de Tamaulipas, para publicarse en el periódico número 44, el día martes catorce de abril del dos mil nueve dentro del decreto numero LX-667, que contiene la creación del Instituto Municipal de Vivienda y Suelo Urbano de Nuevo Laredo Tamaulipas como Organismo Público Descentralizado de la Administración Pública Municipal.

C.P. Javier Hinojosa Vázquez  
Director General del IMVISU  
Autorizó



Lic. Gilberto Melchor Martínez Salazar  
Sub-Director Operativo  
Responsable de Elaboración



Los objetivos principales son:

I. Promover, realizar y ejecutar por sí mismo o por interpósita persona, programas de vivienda para que las familias de escasos recursos económicos puedan adquirir, mejorar o construir, lotes de terreno con servicios o viviendas dignas.

II. Conformar la reserva territorial del Municipio, que tenga como objetivo la generación de la vivienda popular y evitar el establecimiento de asentamientos humanos irregulares.

Gestionar ante los gobiernos federal, estatal o municipal, así como iniciativa privada u organismos no gubernamentales nacionales o extranjeros, las aportaciones económicas necesarias para sus fines.

III. Implementar programas de regularización para la tenencia de la tierra y seguridad jurídica en los bienes inmuebles para los habitantes de Nuevo Laredo, Tamaulipas, de conformidad con las disposiciones legales aplicables.

**ACTIVIDAD PRINCIPAL**

Construcción de Unidad Básica de Vivienda.

C.P. Javier Hinojosa Vázquez  
Director General del IMVISU  
Autorizó

Lic. Gilberto Melchor Martínez Salazar  
Sub-Director Operativo  
Responsable de Elaboración

Los Estados Financieros son preparados de acuerdo con los postulados básicos de la Contabilidad Gubernamental tales como veracidad, objetividad, oportunidad, relevancia e importancia relativa, con el propósito de llevar a cabo la armonización contable en términos de la Ley General de Contabilidad Gubernamental.

Los registros se efectúan con base acumulativa para la integración de la información presupuestaria y contable. Los ingresos por aportaciones federales y municipales se contabilizan cuando existe jurídicamente el derecho a cobro y los ingresos propios se consideran autodeterminables se contabilizan en el momento de su recaudación. Las operaciones del gasto se contabilizan conforme a la fecha de solicitud mediante oficio o requisición; el caso de obra pública conforme a la fecha de elaboración del contrato respectivo.



C.P. Javier Hinojosa Vázquez  
Director General del IMVISU  
Autorizó




Lic. Gilberto Melchor Martínez Salazar  
Sub-Director Operativo  
Responsable de Elaboración





EL INSTITUTO NO MANEJA OPERACIONES EN EL EXTRAJERO POR LO QUE NO TIENE NINGUN IMPACTO EN LA INFORMACION FINANCIERA, ADEMÁS NO TIENE INVERSIONES DE COMPAÑÍAS SUBSIDIARIAS. EN RELACION A LA ACTUALIZACION DE VALOR DE LOS ACTIVOS SE INFORMA QUE NO SE TIENE NINGUN METODO PARA ACTUALIZACIÓN.

  
C.P. Javier Hinojosa Vázquez  
Director General del IMVISU  
Autorizó

  
Lic. Gilberto Melchor Martínez Salazar  
Sub-Director Operativo  
Responsable de Elaboración



El Instituto Municipal de Vivienda y Suelo Urbano de Nuevo Laredo, Tamaulipas no aplica en este concepto.



C.P. Javier Hinojosa Vázquez  
Director General del IMVISU  
Autorizó

Lic. Gilberto Melchor Martínez Salazar  
Sub-Director Operativo  
Responsable de Elaboración

Cuenta Contable	Clave s/catalogo de bienes	Descripción del Activo	Fecha de Incorporación	Vida Útil	% de depreciación, deterioro o amortización anual	Valor de incorporación	Depreciación del período	Depreciación acumulada	Valor neto en libros
1240-3	51500600075	C P U. GENERICO	13/02/2017	3	33%	14,790.00	410.83	14,790.00	0.00
1240-3	51504600079	MOUSE VERTICAL	24/04/2017	3	33%	850.28	94.48	850.28	0.00
1240-3	51500600082	PROCESADOR INTEL CP I5 2.7 GHZ	22/08/2017	3	33%	17,110.00	4,277.50	16,159.44	950.56
1240-3	51500600089	C P U. EQUIPO DE COMPUTO, INTEL COREI I5, 4GB RAM, 500 HD, DVD-RW, WINDOWS 7	09/03/2018	3	33%	11,368.00	2,842.00	9,789.11	1,578.89
1240-3	51501300090	IMPRESORA HP OFFICEJET 7110 WF EPRINTER	09/03/2018	3	33%	3,707.91	926.98	3,192.92	514.99
1240-3	51500400091	ALIENWARE AW17R4-7005SLV-PLUS LAPTOP	09/03/2018	3	33%	64,148.00	16,037.00	55,238.56	8,909.44
1240-3	51500600093	COMPUTADORA DELL INSPIRON 3470	17/12/2018	3	33%	16,698.20	4,174.55	9,740.62	6,957.58
1240-3	51500600094	COMPUTADORA DELL INSPIRON 3470	17/12/2018	3	33%	16,698.20	4,174.55	9,740.62	6,957.58
1240-3	51500600095	COMPUTADORA DELL INSPIRON 3470	17/12/2018	3	33%	16,698.20	4,174.55	9,740.62	6,957.58
1240-3	51500600096	COMPUTADORA DELL INSPIRON 3470	17/12/2018	3	33%	16,698.20	4,174.55	9,740.62	6,957.58
1240-3	51500600097	COMPUTADORA DELL INSPIRON 3470	17/12/2018	3	33%	16,698.20	4,174.55	9,740.62	6,957.58
1240-3	51500600098	COMPUTADORA DELL INSPIRON 3470	17/12/2018	3	33%	16,698.20	4,174.55	9,740.62	6,957.58
1240-3	51500600099	COMPUTADORA DELL INSPIRON 3470	17/12/2018	3	33%	16,698.20	4,174.55	9,740.62	6,957.58
1240-3	51500600107	COMPUTADORA DELL INSPIRON 3470	17/12/2018	3	33%	19,372.00	4,843.00	17,300.33	8,071.67
1240-3	51501900100	MONITOR LG 27" FULL HD-VGA HDMI-OP	17/12/2018	3	33%	4,982.20	1,245.55	2,906.28	2,075.92
1240-3	51501900101	MONITOR LG 27" FULL HD-VGA HDMI-OP	17/12/2018	3	33%	4,982.20	1,245.55	2,906.28	2,075.92
1240-3	51501900102	MONITOR LG 27" FULL HD-VGA HDMI-OP	17/12/2018	3	33%	4,982.20	1,245.55	2,906.28	2,075.92
1240-3	51502500103	ESCANNER PORTATIL BROTHER DS-720D	17/12/2018	3	33%	4,628.40	1,157.10	2,699.90	1,928.50
1240-3	51500900104	DISCO DURO EXTERNO 2TB USB	17/12/2018	3	33%	2,958.00	739.50	1,725.50	1,232.50
1240-3	51500900105	DISCO DURO EXTERNO 2TB USB	17/12/2018	3	33%	2,958.00	739.50	1,725.50	1,232.50
1240-3	51501300106	IMPRESORA HP OFFICEJET 7110 DOBLE CARTA ND-BREAK SMARTBIT, 900VA, 480W SENSOR/CCD	17/12/2018	3	33%	4,118.00	1,029.50	2,402.17	1,715.83
1240-3	51504200110	COMPUTADORA DELL VOSTRO INTEL CORE I5-9400 8GB RAM	17/01/2019	3	33%	2,883.30	720.83	1,681.93	1,201.38
1240-3	51500600115	COMPUTADORA DELL VOSTRO INTEL CORE I5-9400 8GB RAM	24/06/2020	3	33%	14,796.00	1,233.00	1,233.00	13,563.00
1240-3	51500600116	COMPUTADORA DELL VOSTRO INTEL CORE I5-9400 8GB RAM	24/06/2020	3	33%	14,796.00	1,233.00	1,233.00	13,563.00
1240-3	51500400117	LAPTOP DELL LATITUDE 3500, INTEL CORE I5 8255U 15 PULGADAS CAMIONETA CHEVROLET S10 2016 2PUERTAS 4CIL STD	24/06/2020	3	33%	18,252.00	1,521.00	1,521.00	16,731.00
1240-1	54100800005	VEHICULO FORD ESCAPE 2017	08/06/2016	5	20%	240,720.00	36,108.00	204,612.00	36,108.00
1240-1	54100400083	CAMIONETA CHEVROLET RANGER 2019	21/07/2017	5	20%	418,400.00	62,760.00	264,986.67	153,413.33
1240-1	54101100112	4PUERTAS 4CIL STD	08/05/2019	5	20%	329,700.00	49,455.00	93,415.00	236,285.00
1246-7	56703600058	DESMALZADORA	12/03/2012	10	10%	16,076.00	1,205.70	13,664.60	2,411.40
1246-7	56703600062	DESMALZADORA	11/10/2013	10	10%	17,330.00	1,323.75	12,207.92	5,442.08
1246-7	56703600070	DESMALZADORA	22/04/2015	10	10%	17,730.60	1,329.80	9,604.08	8,126.53
1246-7	56703800072	ROTO MARTILLO 58"	05/05/2016	10	10%	3,944.00	295.80	1,741.93	2,202.07
1246-7	56703900073	SIERRA MAKITA CIRCULAR	05/05/2016	10	10%	2,436.00	182.70	1,075.90	1,360.10
1246-7	56703800074	TALADRO ROTO MARTILLO PNEUMATICO URREA	05/05/2016	10	10%	14,964.00	1,122.30	2,618.70	12,345.30
1246-7	56702900114	MOTOSIERRA	02/10/2019	10	10%	3,780.00	283.50	378.00	3,402.00
1241-1	51100600001	ARCHIVERO VERTICAL METALICO 4 GAVETAS COLOR ARENA	19/08/2011	10	10%	4,642.02	348.15	4,216.50	425.52
1241-1	51100600002	ARCHIVERO VERTICAL METALICO 4 GAVETAS COLOR ARENA	19/08/2011	10	10%	4,642.02	348.15	4,216.50	425.52
1241-1	51108300003	SILLON EJECUTIVO CON BRAZOS EN PIEL COLOR NEGRO	18/01/2012	10	10%	2,277.72	170.83	1,974.02	303.70
1241-1	51108400042	SILLON EJECUTIVO CON BRAZOS EN PIEL COLOR NEGRO	19/01/2012	10	10%	2,277.72	170.83	1,974.02	303.70
1241-1	51108400043	SILLON EJECUTIVO CON BRAZOS EN PIEL COLOR NEGRO	20/01/2012	10	10%	2,277.72	170.83	1,974.02	303.70
1241-1	51108400044	SILLON EJECUTIVO ALTO, MECANISMO RECLINABLE EN PIEL COLOR NEGRO	23/01/2012	10	10%	4,262.40	319.68	3,694.08	568.32
1241-1	51108400045	SILLON EJECUTIVO RESPALDO MEDIO C/B TAPIZADO EN TELA COLOR MONTANA NEGRO	24/01/2012	10	10%	1,424.13	106.81	1,234.25	189.88
1241-1	51108400047	SILLON EJECUTIVO RESPALDO MEDIO C/B TAPIZADO EN TELA COLOR MONTANA NEGRO	24/01/2012	10	10%	1,424.13	106.81	1,234.25	189.88
1241-1	51108400048	SILLON EJECUTIVO RESPALDO MEDIO C/B TAPIZADO EN TELA COLOR MONTANA NEGRO	24/01/2012	10	10%	1,424.13	106.81	1,234.25	189.88
1241-1	51108400049	SILLON EJECUTIVO RESPALDO MEDIO C/B TAPIZADO EN TELA COLOR MONTANA NEGRO	24/01/2012	10	10%	1,424.13	106.81	1,234.25	189.88
1241-1	51108400050	SILLON EJECUTIVO RESPALDO MEDIO C/B TAPIZADO EN TELA COLOR MONTANA NEGRO	24/01/2012	10	10%	1,424.13	106.81	1,234.25	189.88
1241-1	51100700054	BANCA DE TRES PLAZAS TAP EN TELA COLOR NEGRO (MONTANA NEGRO)	30/04/2012	10	10%	2,297.70	172.33	1,933.90	363.80
1241-1	51100700055	BANCA DE TRES PLAZAS TAP EN TELA COLOR NEGRO (MONTANA NEGRO)	30/04/2012	10	10%	2,297.70	172.33	1,933.90	363.80
1241-1	51100700056	BANCA DE TRES PLAZAS TAP EN TELA COLOR NEGRO (MONTANA NEGRO)	30/04/2012	10	10%	2,297.70	172.33	1,933.90	363.80
1241-1	51100600059	ARCHIVERO VERTICAL INSTITUCIONAL METALICO DE 4 GAVETAS COLOR ARENA	05/02/2013	10	10%	4,256.85	319.26	3,228.11	1,028.74
1241-1	51100600060	ARCHIVERO VERTICAL INSTITUCIONAL METALICO DE 4 GAVETAS COLOR ARENA	05/02/2013	10	10%	4,256.85	319.26	3,228.11	1,028.74
1241-1	51101800063	MESA DE COMPUTO COLOR NOGAL	25/02/2014	10	10%	1,508.00	113.10	992.77	515.23
1241-1	51905900064	ENFRIDADOR DE AGUA GRANDE (PAT 227 2)	25/02/2014	10	10%	4,176.00	313.20	2,749.20	1,426.80
1241-1	51108400065	SILLON EJECUTIVO PIEL NEGRO	28/02/2014	10	10%	1,392.00	104.40	916.40	475.60
1241-1	51107800066	SILLA DE VISITA C/2 ASIENTOS NEGRO	28/02/2014	10	10%	348.00	26.10	229.10	118.90
1241-1	51108400067	SILLON EJECUTIVO EN PIEL-VINIL RESPALDO ALTO NEGRO	03/06/2014	10	10%	6,650.28	498.77	4,156.43	2,493.86
1241-1	51104400068	MESA RECTANGULAR DE PLASTICO 8"	22/09/2014	10	10%	1,775.53	133.16	1,065.32	710.21
1241-1	51104300069	MESA PARA OFICINA MADERA COLOR CAOBA MODULO PENINSULAR CAJONERA 2 GAVETAS	20/10/2014	10	10%	3,456.80	259.26	2,045.27	1,411.53
1241-1	51105900035	1.50 X 1.50 GRAFITO NEGRO	13/04/2016	10	10%	4,628.40	347.13	2,082.78	2,545.62
1241-1	51105900036	MODULO PENINSULAR CAJONERA 2 GAVETAS 1.50 X 1.50 GRAFITO NEGRO	13/04/2016	10	10%	4,628.40	347.13	2,082.78	2,545.62
1241-1	51107900037	SILLON OPERATIVO ALTO BRAZO FIJO MONTANA NEGRO	13/04/2016	10	10%	1,804.96	135.37	812.23	992.73
1241-1	51107900038	SILLON OPERATIVO ALTO BRAZO FIJO MONTANA NEGRO	13/04/2016	10	10%	1,804.96	135.37	812.23	992.73
1241-1	51107900039	SILLON OPERATIVO ALTO BRAZO FIJO MONTANA NEGRO	13/04/2016	10	10%	1,804.96	135.37	812.23	992.73
1241-1	51905900080	DESPACHADOR DE AGUA	20/06/2017	10	10%	5,278.00	395.85	1,715.35	3,562.65
1241-1	51108300081	SILLON OPERATIVO ECOCHAIR	04/08/2017	10	10%	1,606.50	120.49	508.73	1,097.78
1241-1	51108300088	SILLON OPERATIVO ECOCHAIR	24/10/2017	10	10%	1,517.06	113.78	442.48	1,074.58
1241-2	51910000052	PERSIANA VERTICAL DE PVC	03/02/2012	10	10%	5,591.48	419.36	4,799.35	792.13
1241-2	51910000053	PERSIANA VERTICAL DE PVC	03/02/2012	10	10%	5,591.48	419.361	4,799.35	792.13
1241-2	51102000057	CREDENZA DE DOS PUERTAS DE 1.40X50X75	15/05/2012	10	10%	5,690.97	426.82275	4,742.48	948.50
1241-2	51102900031	GABINETE MOVIL 5 GAVETAS UNIDAD MINISPLIT DE 2 T ONELADAS HEAT PUMP, FRIO Y CALOR PARA OPERAR EN 220 VOLTS.	05/05/2016	10	10%	3,712.00	278.4	1,639.47	2,072.53
1241-9	56400400061	BOMBA DE AGUA	10/04/2013	10	10%	12,654.00	949.05	9,385.05	3,268.95
1241-9	51902600092	BOMBA DE AGUA	17/08/2018	10	10%	7,437.92	557.844	1,549.57	5,888.35



Cambios en el porcentaje de depreciación o valor residual de los activos.  
Riesgos por tipo de cambio o tipo de interés de las inversiones financieras


Otras circunstancias de carácter significativo que afecten el activo, tales como bienes en garantía, señalados en embargos, litigios, títulos de inversiones entregados en garantías, baja significativa del valor de inversiones financieras, etc.

Desmantelamiento de Activos, procedimientos, implicaciones, efectos contables

Administración de activos; planeación con el objetivo de que el ente los utilice de manera más efectiva.

Adicionalmente, se deben incluir las explicaciones de las principales variaciones en el activo, en cuadros comparativos como sigue:

- a) Inversiones en valores.
- b) Patrimonio de Organismos descentralizados de Control Presupuestario Indirecto.
- c) Inversiones en empresas de participación mayoritaria.
- d) Inversiones en empresas de participación minoritaria.
- e) Patrimonio de organismos descentralizados de control presupuestario directo, según corresponda.

  
\_\_\_\_\_  
C.P. Javier Hinojosa Vázquez  
Director General del IMVISU  
Autorizó


  
\_\_\_\_\_  
Lic. Gilberto Melchor Martínez Salazar  
Sub-Director Operativo  
Responsable de Elaboración

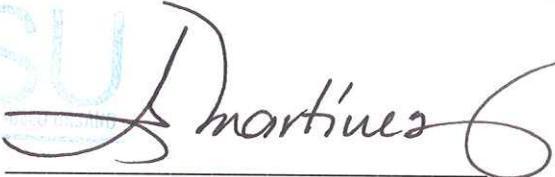


Reporte Analítico del Activo Capitalizable  
Del 01 de enero de 2020 al 31 de diciembre de 2020



Cuenta Contable	Clave s/catálogo de bienes	Descripción del Activo	Fecha de Capitalización / Activación	Valor de Capitalización / Activación
<p><b>SIN MOVIMIENTO</b></p>				

  
 C.P. Javier Hinojosa Vázquez  
 Director General del IMVISU  
 Autorizó

  
 Lic. Gilberto Melchor Martínez Salazar  
 Sub-Director Operativo  
 Responsable de Elaboración



Reporte Analítico del Activo Capitalizable  
Del 01 de enero de 2020 al 31 de diciembre de 2020



Cuenta Contable	Clave s/catálogo de bienes	Descripción del Activo	Fecha de Capitalización / Activación	Valor de Capitalización / Activación
<p><b>SIN MOVIMIENTO</b></p>				

C.P. Javier Hinojosa Vázquez  
Director General del IMVISU  
Autorizó


Lic. Gilberto Melchor Martínez Salazar  
Sub-Director Operativo  
Responsable de Elaboración






SE ADMINISTRA LA RESERVA TERRITORIAL DEL FRAC. EL PROGRESO.



  
C.P. Javier Hinojosa Vázquez  
Director General del IMVISU  
Autorizó

  
Lic. Gilberto Melchor Martínez Salazar  
Sub-Director Operativo  
Responsable de Elaboración



INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO DE NUEVO LAREDO TAMAULIPAS

Reporte de la Recaudación  
Del 01 de enero de 2020 al 31 de diciembre de 2020



Rubros de los Ingresos	Enero	Febrero	Marzo	Abril	Mayo	Junio	Julio	Agosto	Septiembre	Octubre	Noviembre	Diciembre	Total
Impuestos													
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social													
Contribuciones de Mejoras													
Derechos													
Productos													
Aprovechamientos													
Ingresos por Ventas de Bienes y Servicios	\$1,452,765	\$1,439,093	\$1,574,232	\$1,126,517	\$1,532,071	\$2,375,308	\$1,741,732	\$1,696,529.49	\$1,840,327	\$1,675,369.65	\$2,196,660.53	\$1,956,768.17	\$20,607,373
Participaciones y Aportaciones Estatales													
Federales													
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas Estatales													
Federales													
Ingresos Derivados de Financiamientos													

C.P. Javier Hinojosa Vázquez  
Director General del IMV/SU  
Autorizó


Lic. Gilberto Melchor Martínez Salazar  
Sub-Director Operativo  
Responsable de Elaboración



a) Utilizar al menos los siguientes indicadores: deuda respecto al PIB y deuda respecto a la recaudación tomando, como mínimo, un período igual o menor a 5 años.

b) Información de manera agrupada por tipo de valor gubernamental o instrumento financiero en la que se consideren intereses, comisiones, tasa, perfil de vencimiento y otros gastos de la de

ESTE INSTITUTO MUNICIPAL NO TIENE REGISTRO DE DEUDA.

  
C.P. Javier Hinojosa Vázquez  
Director General del IMVISU  
Autorizó

  
Lic. Gilberto Melchor Martínez Salazar  
Sub-Director Operativo  
Responsable de Elaboración





Se ha informado que la edificación de viviendas es la actividad principal del Instituto, programas realizados con la participación de los tres órdenes de gobierno, empresas privadas, beneficiarios, el R. Ayuntamiento de Nuevo Laredo y el IMVISU.

Primeramente, el Instituto debe contar con las solicitudes de vivienda suficientes y necesarias previamente autorizadas por la SEDESOL Federal en el caso de las viviendas a contruir con apoyos del Gobierno Federal, las cuales sirven como base para la toma de decisión en la cantidad de viviendas a edificar. En la actualidad el Instituto elabora y autoriza sus propias solicitudes para las viviendas que contruye con recursos propios debido a la falta de programas federales para poder aplicar recursos de la Federación.


Aunado a esto, el Instituto junto con la participación del R. Ayuntamiento de Nuevo Laredo, Tamaulipas realiza las obras de urbanización de los lotes en los cuales se pretende edificar las viviendas y se inicia con la búsqueda y gestión de recursos ante la Federación, correspondiéndole al Fideicomiso Fondo Nacional de Habitaciones Populares (FONHAPO) valorar la posibilidad del desarrollo del proyecto. De la misma forma se busca la participación del Estado de Tamaulipas a través del Instituto Tamaulipeco para la Vivienda y Urbanismo y el Fideicomiso Provivah con la participación del sector empresarial privado.

**OBRAS DE URBANIZACIÓN DESARROLLADAS POR:**

El Instituto Municipal de Vivienda y Suelo Urbano de Nuevo Laredo Tamaulipas.

**OBRA DE EDIFICACIÓN DE VIVIENDA DESARROLLADAS CON LA PARTICIPACIÓN DE:**

El Instituto Municipal de Vivienda y Suelo Urbano de Nuevo Laredo Tamaulipas.

  
C.P. Javier Hinojosa Vázquez  
Director General del IMVISU  
Autorizó

  
Lic. Gilberto Melchor Martínez Salazar  
Sub-Director Operativo  
Responsable de Elaboración



Se ha informado que la edificación de viviendas es la actividad principal del Instituto, programas realizados con la participación de los tres órdenes de gobierno, empresas privadas, beneficiarios, el R. Ayuntamiento de Nuevo Laredo y el IMVISU.

Primeramente, el Instituto debe contar con las solicitudes de vivienda suficientes y necesarias previamente autorizadas por la SEDESOL Federal en el caso de las viviendas a contruir con apoyos del Gobierno Federal, las cuales sirven como base para la toma de decisión en la cantidad de viviendas a edificar. En la actualidad el Instituto elabora y autoriza sus propias solicitudes para las viviendas que contruye con recursos propios debido a la falta de programas federales para poder aplicar recursos de la Federación.


Aunado a esto, el Instituto junto con la participación del R. Ayuntamiento de Nuevo Laredo, Tamaulipas realiza las obras de urbanización de los lotes en los cuales se pretende edificar las viviendas y se inicia con la búsqueda y gestión de recursos ante la Federación, correspondiéndole al Fideicomiso Fondo Nacional de Habitaciones Populares (FONHAPO) valorar la posibilidad del desarrollo del proyecto. De la misma forma se busca la participación del Estado de Tamaulipas a través del Instituto Tamaulipeco para la Vivienda y Urbanismo y el Fideicomiso Provivah con la participación del sector empresarial privado.

**OBRAS DE URBANIZACIÓN DESARROLLADAS POR:**

El Instituto Municipal de Vivienda y Suelo Urbano de Nuevo Laredo Tamaulipas.

**OBRA DE EDIFICACIÓN DE VIVIENDA DESARROLLADAS CON LA PARTICIPACIÓN DE:**


El Instituto Municipal de Vivienda y Suelo Urbano de Nuevo Laredo Tamaulipas.

  
C.P. Javier Hinojosa Vázquez  
Director General del IMVISU  
Autorizó

  
Lic. Gilberto Melchor Martínez Salazar  
Sub-Director Operativo  
Responsable de Elaboración



Al cierre del ejercicio no se presentaron eventos posteriores.

  
C.P. Javier Hinojosa Vázquez  
Director General del IMVISU  
Autorizó

  
Lic. Gilberto Melchor Martínez Salazar  
Sub-Director Operativo  
Responsable de Elaboración



Al cierre del ejercicio no se presentaron eventos posteriores.



C.P. Javier Hinojosa Vázquez  
Director General del IMVISU  
Autorizó


Lic. Gilberto Melchor Martínez Salazar  
Sub-Director Operativo  
Responsable de Elaboración





El IMVISU es un órgano público descentralizado de la administración pública municipal regido por un Consejo de Administración dentro del cual se evalúan y autorizan los planes y programas de trabajo a ejecutar en el ejercicio.



  
C.P. Javier Hinojosa Vázquez  
Director General del IMVISU  
Autorizó

  
Lic. Gilberto Melchor Martínez Salazar  
Sub-Director Operativo  
Responsable de Elaboración



INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO DE NUEVO LAREDO TAMAULIPAS (a)

Estado de Situación Financiera Detallado - LDF  
Al 31 de diciembre de 2019 y al 31 de Diciembre de 2020 (b)  
(PESOS)



Concepto (c)	2020 (d)	31 de diciembre de 2019 (e)	Concepto (c)	2020 (d)	31 de diciembre de 2019 (e)
<b>ACTIVO</b>			<b>PASIVO</b>		
<b>Activo Circulante</b>			<b>Activo Circulante</b>		
a. Efectivo y Equivalentes (a=a1+a2+a3+a4+a5+a6+a7)	733,969	10,250,214	a. Cuentas por Pagar a Corto Plazo (a=a1+a2+a3+a4+a5+a6+a7+a8+a9)	516,245	401,595
a1) Efectivo	0	0	a1) Servicios Personales por Pagar a Corto Plazo	0	0
a2) Bancos/Tesorería	733,969	10,250,214	a2) Proveedores por Pagar a Corto Plazo	-11,504	0
a3) Bancos/Dependencias y Otros	0	0	a3) Contratistas por Obras Públicas por Pagar a Corto Plazo	0	0
a4) Inversiones Temporales (Hasta 3 meses)	0	0	a4) Participaciones y Aportaciones por Pagar a Corto Plazo	0	0
a5) Fondos con Afectación Específica	0	0	a5) Transferencias Otorgadas por Pagar a Corto Plazo	0	0
a6) Depósitos de Fondos de Terceros en Garantía y/o Administración	0	0	a6) Intereses, Comisiones y Otros Gastos de la Deuda Pública por Pagar a Corto Plazo	0	0
a7) Otros Efectivos y Equivalentes	0	0	a7) Retenciones y Contribuciones por Pagar a Corto Plazo	280,006	103,865
b. Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes (b=b1+b2+b3+b4+b5+b6+b7)	295	49,446	a8) Devoluciones de la Ley de Ingresos por Pagar a Corto Plazo	0	0
b1) Inversiones Financieras de Corto Plazo	0	0	a9) Otras Cuentas por Pagar a Corto Plazo	247,743	297,731
b2) Cuentas por Cobrar a Corto Plazo	295	3,146	b. Documentos por Pagar a Corto Plazo (b=b1+b2+b3)	0	0
b3) Deudores Diversos por Cobrar a Corto Plazo	-0	46,300	b1) Documentos Comerciales por Pagar a Corto Plazo	0	0
b4) Ingresos por Recuperar a Corto Plazo	0	0	b2) Documentos con Contratistas por Obras Públicas por Pagar a Corto Plazo	0	0
b5) Deudores por Anticipos de la Tesorería a Corto Plazo	0	0	b3) Otros Documentos por Pagar a Corto Plazo	0	0
b6) Préstamos Otorgados a Corto Plazo	0	0	c. Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo (c=c1+c2)	0	0
b7) Otros Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Corto Plazo	0	0	c1) Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública	0	0
c. Derechos a Recibir Bienes o Servicios (c=c1+c2+c3+c4+c5)	417	975	c2) Porción a Corto Plazo de Arrendamiento Financiero	0	0
c1) Anticipo a Proveedores por Adquisición de Bienes y Prestación de Servicios a Corto Plazo	37	595	d. Títulos y Valores a Corto Plazo	0	0
c2) Anticipo a Proveedores por Adquisición de Bienes Inmuebles y Muebles a Corto Plazo	0	0	e. Pasivos Diferidos a Corto Plazo (e=e1+e2+e3)	0	0
c3) Anticipo a Proveedores por Adquisición de Bienes Intangibles a Corto Plazo	0	0	e1) Ingresos Cobrados por Adelantado a Corto Plazo	0	0
c4) Anticipo a Contratistas por Obras Públicas a Corto Plazo	0	0	e2) Intereses Cobrados por Adelantado a Corto Plazo	0	0
c5) Otros Derechos a Recibir Bienes o Servicios a Corto Plazo	380	380	e3) Otros Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0	0
d. Inventarios (d=d1+d2+d3+d4+d5)	2,087,883	0	f. Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo (f=f1+f2+f3+f4+f5+f6)	0	0
d1) Inventario de Mercancías para Venta	2,087,883	0	f1) Fondos en Garantía a Corto Plazo	0	0
d2) Inventario de Mercancías Terminadas	0	0	f2) Fondos en Administración a Corto Plazo	0	0
d3) Inventario de Mercancías en Proceso de Elaboración	0	0	f3) Fondos Contingentes a Corto Plazo	0	0
d4) Inventario de Materias Primas, Materiales y Suministros para Producción	0	0	f4) Fondos de Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos a Corto Plazo	0	0
d5) Bienes en Tránsito	0	0	f5) Otros Fondos de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	0	0
e. Almacenes	0	0	f6) Valores y Bienes en Garantía a Corto Plazo	0	0
f. Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes (f=f1+f2)	0	0	g. Provisiones a Corto Plazo (g=g1+g2+g3)	0	0
f1) Estimaciones para Cuentas Incobrables por Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	0	0	g1) Provisión para Demandas y Juicios a Corto Plazo	0	0
f2) Estimación por Deterioro de Inventarios	0	0	g2) Provisión para Contingencias a Corto Plazo	0	0
g. Otros Activos Circulantes (g=g1+g2+g3+g4)	0	0	g3) Otras Provisiones a Corto Plazo	0	0
g1) Valores en Garantía	0	0	h. Otros Pasivos a Corto Plazo (h=h1+h2+h3)	0	0
g2) Bienes en Garantía (excluye depósitos de fondos)	0	0	h1) Ingresos por Clasificar	0	0
g3) Bienes Derivados de Embargos, Decomisos, Aseguramientos y Dación en Pago	0	0	h2) Recaudación por Participar	0	0
g4) Adquisición con Fondos de Terceros	0	0	h3) Otros Pasivos Circulantes	0	0
<b>IA. Total de Activos Circulantes (IA = a + b + c + d + e + f + g)</b>	<b>2,822,564</b>	<b>10,300,634</b>	<b>IA. Total de Pasivos Circulantes (IA = a + b + c + d + e + f + g + h)</b>	<b>516,245</b>	<b>401,595</b>
<b>Activo No Circulante</b>			<b>Pasivo No Circulante</b>		
a. Inversiones Financieras a Largo Plazo	16,324,201	16,324,201	a. Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0	0
b. Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	130,550,935	43,202,874	b. Documentos por Pagar a Largo Plazo	0	0
c. Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	15,994,308	114,034,968	c. Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
d. Bienes Muebles	2,037,901	1,990,057	d. Pasivos Diferidos a Largo Plazo	0	43,202,874
e. Activos Intangibles	34,246	34,246	e. Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o en Administración a Largo Plazo	0	0
f. Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	-1,382,672	-1,175,256	f. Provisiones a Largo Plazo	0	0
g. Activos Diferidos	0	0	<b>IIIB. Total de Pasivos No Circulantes (IIIB = a + b + c + d + e + f)</b>	<b>0</b>	<b>43,202,874</b>
h. Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0	0	<b>II. Total del Pasivo (II = IA + IIIB)</b>	<b>516,245</b>	<b>43,604,470</b>
i. Otros Activos no Circulantes	0	0	<b>HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO</b>		
<b>IB. Total de Activos No Circulantes (IB = a + b + c + d + e + f + g + h + i)</b>	<b>163,558,918</b>	<b>174,411,090</b>	<b>IIIA. Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido (IIIA = a + b + c)</b>	<b>29,730,722</b>	<b>29,730,722</b>
<b>I. Total del Activo (I = IA + IB)</b>	<b>166,381,483</b>	<b>184,711,725</b>	a. Aportaciones	29,730,722	29,730,722
			b. Donaciones de Capital	0	0
			c. Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0	0
			<b>IIIB. Hacienda Pública/Patrimonio Generado (IIIB = a + b + c + d + e)</b>	<b>136,134,515</b>	<b>111,376,533</b>
			a. Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)	-355,198	-2,031,008
			b. Resultados de Ejercicios Anteriores	5,938,778	113,407,538
			c. Revalúos	0	0
			d. Reservas	130,550,935	0
			e. Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	0	0
			<b>IIIC. Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio (IIIC=a+b)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
			a. Resultado por Posición Monetaria	0	0
			b. Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0	0
			<b>III. Total Hacienda Pública/Patrimonio (III = IIIA + IIIB + IIIC)</b>	<b>165,865,237</b>	<b>141,107,255</b>
			<b>IV. Total del Pasivo y Hacienda Pública/Patrimonio (IV = II + III)</b>	<b>166,381,483</b>	<b>184,711,725</b>

C.P. Javier Hinojosa Vázquez  
Director General del IMVISU  
Autorizó

Lic. Gilberto Melchor Martínez Salazar  
Sub-Director Operativo  
Responsable de Elaboración

Denominación de la Deuda Pública y Otros Pasivos	Saldo al 31 de diciembre de 2019 (d)	Disposiciones del Periodo (e)	Amortizaciones del Periodo (f)	Revaluaciones, Reclasificaciones y Otros Ajustes (g)	Saldo Final del Periodo (h) h=d+e-f+g	Pago de Intereses del Periodo (i)	Pago de Comisiones y demás costos asociados durante el Periodo (j)
<b>1. Deuda Pública (I=A+B)</b>	0	0	0	0	0	0	0
<b>A. Corto Plazo (A=a1+a2+a3)</b>	0	0	0	0	0	0	0
a1) Instituciones de Crédito	0	0	0	0	0	0	0
a2) Títulos y Valores	0	0	0	0	0	0	0
a3) Arrendamientos Financieros	0	0	0	0	0	0	0
<b>B. Largo Plazo (B=b1+b2+b3)</b>	0	0	0	0	0	0	0
b1) Instituciones de Crédito	0	0	0	0	0	0	0
b2) Títulos y Valores	0	0	0	0	0	0	0
b3) Arrendamientos Financieros	0	0	0	0	0	0	0
<b>2. Otros Pasivos</b>	43,604,470	0	0	0	516,245	0	0
<b>3. Total de la Deuda Pública y Otros Pasivos</b>	43,604,470	0	0	0	516,245	0	0
<b>4. Deuda Contingente 1 (informativo)</b>	0	0	0	0	0	0	0
A. Deuda Contingente 1	0	0	0	0	0	0	0
B. Deuda Contingente 2	0	0	0	0	0	0	0
C. Deuda Contingente XX	0	0	0	0	0	0	0
<b>5. Valor de Instrumentos Bono Cupón Cero 2 (Informativo)</b>	0	0	0	0	0	0	0
A. Instrumento Bono Cupón Cero 1	0	0	0	0	0	0	0
B. Instrumento Bono Cupón Cero 2	0	0	0	0	0	0	0
C. Instrumento Bono Cupón Cero XX	0	0	0	0	0	0	0

1. Se refiere a cualquier financiamiento sin fuente o garantía de pago definida, que sea asumida de manera solidaria o subsidiaria por las Entidades Federativas con sus Municipios, organismos descentralizados y empresas de participación estatal mayoritaria y fideicomisos, locales o municipales, y por los Municipios con sus respectivos organismos descentralizados y empresas de participación municipal mayoritaria.  
 2. Se refiere al valor del Bono Cupón Cero que respalda el pago de los créditos asociados al mismo (Activo).

Obligaciones a Corto Plazo (k)	Monto Contratado (l)	Plazo Pactado (m)	Tasa de Interés (n)	Comisiones y Costos Relacionados (o)	Tasa Efectiva (p)
<b>6. Obligaciones a Corto Plazo (Informativo)</b>	0	0	0	0	0
A. Crédito 1	0	0	0	0	0
B. Crédito 2	0	0	0	0	0
C. Crédito XX	0	0	0	0	0

C.P. Javier Hinojosa Vázquez  
 Director General del IMVISU  
 Autorizó

*[Firma]*  
 Lic. Gilberto Melchor Martínez Salazar  
 Sub-Director Operativo  
 Responsable de Elaboración



INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO DE NUEVO LAREDO TAMAULIPAS (a)  
Informe Analítico de la Deuda Pública y Otros Pasivos - LDF  
Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2020 (b)



(PESOS)

Denominación de la Deuda Pública y Otros Pasivos (c)	Saldo al 31 de diciembre de 2019 (d)	Disposiciones del Periodo (e)	Amortizaciones del Periodo (f)	Revaluaciones, Reclasificaciones y Otros Ajustes (g)	Saldo Final del Periodo (h) $h=d+e-f+g$	Pago de Intereses del Periodo (i)	Pago de Comisiones y demás costos asociados durante el Periodo (j)
<b>1. Deuda Pública (1=A+B)</b>	0	0	0	0	0	0	0
<b>A. Corto Plazo (A=a1+a2+a3)</b>	0	0	0	0	0	0	0
a1) Instituciones de Crédito	0	0	0	0	0	0	0
a2) Títulos y Valores	0	0	0	0	0	0	0
a3) Arrendamientos Financieros	0	0	0	0	0	0	0
<b>B. Largo Plazo (B=b1+b2+b3)</b>	0	0	0	0	0	0	0
b1) Instituciones de Crédito	0	0	0	0	0	0	0
b2) Títulos y Valores	0	0	0	0	0	0	0
b3) Arrendamientos Financieros	0	0	0	0	0	0	0
<b>2. Otros Pasivos</b>	43,604,470	0	0	0	516,245	0	0
<b>3. Total de la Deuda Pública y Otros Pasivos</b>	43,604,470	0	0	0	516,245	0	0
<b>4. Deuda Contingente 1 (informativo)</b>	0	0	0	0	0	0	0
A. Deuda Contingente 1	0	0	0	0	0	0	0
B. Deuda Contingente 2	0	0	0	0	0	0	0
C. Deuda Contingente XX	0	0	0	0	0	0	0
<b>5. Valor de Instrumentos Bono Cupón Cero 2 (Informativo)</b>	0	0	0	0	0	0	0
A. Instrumento Bono Cupón Cero 1	0	0	0	0	0	0	0
B. Instrumento Bono Cupón Cero 2	0	0	0	0	0	0	0
C. Instrumento Bono Cupón Cero XX	0	0	0	0	0	0	0

1. Se refiere a cualquier financiamiento sin fuente o garantía de pago definida, que sea asumida de manera solidaria o subsidiaria por las Entidades Federativas con sus Municipios, organismos descentralizados y empresas de participación estatal mayoritaria y fideicomisos, locales o municipales, y por los Municipios con sus respectivos organismos descentralizados y empresas de participación municipal mayoritaria.  
2. Se refiere al valor del Bono Cupón Cero que respalda el pago de los créditos asociados al mismo (Activo).

Obligaciones a Corto Plazo (k)	Monto Contratado (l)	Plazo Pactado (m)	Tasa de Interés (n)	Comisiones y Costos Relacionados (o)	Tasa Efectiva (p)
<b>6. Obligaciones a Corto Plazo (Informativo)</b>	0	0	0	0	0
A. Crédito 1	0	0	0	0	0
B. Crédito 2	0	0	0	0	0
C. Crédito XX	0	0	0	0	0

C.P. Javier Hinojosa Vázquez  
Director General del IMVISU  
Autorizó

Lic. Gilberto Melchor Martínez Salazar  
Sub-Director Operativo  
Responsable de Elaboración



INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO DE NUEVO LAREDO TAMAUPLIPAS (a)

Informe Analítico de Obligaciones Diferentes de Financiamientos – LDF

Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2020 (b)

(PESOS)



Denominación de las Obligaciones Diferentes de Financiamiento (c)	Fecha del Contrato (d)	Fecha de inicio de operación del proyecto (e)	Fecha de vencimiento (f)	Monto de la inversión pactado (g)	Plazo pactado (h)	Monto promedio mensual del pago de la contraprestación (i)	Monto promedio mensual del pago de la contraprestación correspondiente al pago de inversión (j)	Monto pagado de la inversión actualizado al XX de XXXX de 20XX (k)	Monto pagado de la inversión actualizado al XX de XXXX de 20XX (l)	Saldo pendiente por pagar de la inversión al XX de XXXX de 20XX (m = g - l)
<b>A. Asociaciones Público Privadas (APP's) (A=a+b+c+d)</b>										
a) APP 1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
b) APP 2										0
c) APP 3										0
d) APP XX										0
<b>B. Otros Instrumentos (B=a+b+c+d)</b>										
a) Otro Instrumento 1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
b) Otro Instrumento 2										0
c) Otro Instrumento 3										0
d) Otro Instrumento XX										0
<b>C. Total de Obligaciones Diferentes de Financiamiento (C=A+B)</b>	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

C.P. Javier Hinojosa Vázquez  
 Director General del IMVISU  
 Autorizó

*Martínez*  
 Lic. Gilberto Melchor Martínez Salazar  
 Sub-Director Operativo  
 Responsable de Elaboración

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO DE NUEVO LAREDO TAMAULIPAS (a)  
Balance Presupuestario - LDF  
Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2020 (b)  
(PESOS)



Concepto (c)	Estimado/ Aprobado (d)	Devengado	Recaudado/ Pagado
<b>A. Ingresos Totales (A = A1+A2+A3)</b>	<b>22,207,066</b>	<b>20,470,120</b>	<b>20,470,120</b>
A1. Ingresos de Libre Disposición	22,267,066	20,520,108	20,520,108
A2. Transferencias Federales Etiquetadas			
A3. Financiamiento Neto	-60,000	-49,988	-49,988
<b>B. Egresos Presupuestarios<sup>1</sup> (B = B1+B2)</b>	<b>31,207,066</b>	<b>30,000,385</b>	<b>30,011,889</b>
B1. Gasto No Etiquetado (sin incluir Amortización de la Deuda Pública)	31,207,066	30,000,385	30,011,889
B2. Gasto Etiquetado (sin incluir Amortización de la Deuda Pública)			
<b>C. Remanentes del Ejercicio Anterior (C = C1 + C2)</b>		0	0
C1. Remanentes de Ingresos de Libre Disposición aplicados en el periodo			
C2. Remanentes de Transferencias Federales Etiquetadas aplicados en el periodo			
<b>I. Balance Presupuestario (I = A - B + C)</b>	<b>-9,000,000</b>	<b>-9,530,265</b>	<b>-9,541,768</b>
<b>II. Balance Presupuestario sin Financiamiento Neto (II = I - A3)</b>	<b>-8,940,000</b>	<b>-9,480,277</b>	<b>-9,491,780</b>
<b>III. Balance Presupuestario sin Financiamiento Neto y sin Remanentes del Ejercicio Anterior (III = II - C)</b>	<b>-8,940,000</b>	<b>-9,480,277</b>	<b>-9,491,780</b>

Concepto	Aprobado	Devengado	Pagado
<b>E. Intereses, Comisiones y Gastos de la Deuda (E = E1+E2)</b>	0	0	0
E1. Intereses, Comisiones y Gastos de la Deuda con Gasto No Etiquetado			
E2. Intereses, Comisiones y Gastos de la Deuda con Gasto Etiquetado			
<b>IV. Balance Primario (IV = III - E)</b>	<b>-8,940,000</b>	<b>-9,480,277</b>	<b>-9,491,780</b>

Concepto	Estimado/ Aprobado	Devengado	Recaudado/ Pagado
<b>F. Financiamiento (F = F1 + F2)</b>	0	0	0
F1. Financiamiento con Fuente de Pago de Ingresos de Libre Disposición			
F2. Financiamiento con Fuente de Pago de Transferencias Federales Etiquetadas			
<b>G. Amortización de la Deuda (G = G1 + G2)</b>	60,000	49,988	49,988
G1. Amortización de la Deuda Pública con Gasto No Etiquetado	60,000	49,988	49,988
G2. Amortización de la Deuda Pública con Gasto Etiquetado			
<b>A3. Financiamiento Neto (A3 = F - G)</b>	<b>-60,000</b>	<b>-49,988</b>	<b>-49,988</b>

Concepto	Estimado/ Aprobado	Devengado	Recaudado/ Pagado
A1. Ingresos de Libre Disposición	22,267,066	20,520,108	20,520,108
<b>A3.1 Financiamiento Neto con Fuente de Pago de Ingresos de Libre Disposición (A3.1 = F1 - G1)</b>	<b>-60,000</b>	<b>-49,988</b>	<b>-49,988</b>
F1. Financiamiento con Fuente de Pago de Ingresos de Libre Disposición	0	0	0
G1. Amortización de la Deuda Pública con Gasto No Etiquetado	60,000	49,988	49,988
B1. Gasto No Etiquetado (sin incluir Amortización de la Deuda Pública)	31,207,066	30,000,385	30,011,889
C1. Remanentes de Ingresos de Libre Disposición aplicados en el periodo		0	0
<b>V. Balance Presupuestario de Recursos Disponibles (V = A1 + A3.1 - B1 + C1)</b>	<b>-9,000,000</b>	<b>-9,530,265</b>	<b>-9,541,768</b>
<b>VI. Balance Presupuestario de Recursos Disponibles sin Financiamiento Neto (VI = V - A3.1)</b>	<b>-8,940,000</b>	<b>-9,480,277</b>	<b>-9,491,780</b>

Concepto	Estimado/ Aprobado	Devengado	Recaudado/ Pagado
A2. Transferencias Federales Etiquetadas	0	0	0
<b>A3.2 Financiamiento Neto con Fuente de Pago de Transferencias Federales Etiquetadas (A3.2 = F2 - G2)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
F2. Financiamiento con Fuente de Pago de Transferencias Federales Etiquetadas	0	0	0
G2. Amortización de la Deuda Pública con Gasto Etiquetado	0	0	0
B2. Gasto Etiquetado (sin incluir Amortización de la Deuda Pública)	0	0	0
C2. Remanentes de Transferencias Federales Etiquetadas aplicados en el periodo		0	0
<b>VII. Balance Presupuestario de Recursos Etiquetados (VII = A2 + A3.2 - B2 + C2)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>VIII. Balance Presupuestario de Recursos Etiquetados sin Financiamiento Neto (VIII = VII - A3.2)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

C.P. Javier Hinojosa Vázquez  
Director General del IMVISU  
Autorizó

Lt. Gilberto Melchor Martínez Salazar  
Sub-Director Operativo  
Responsable de Elaboración



INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO DE NUEVO LAREDO TAMAULIPAS (a)

Estado Analítico de Ingresos Detallado - LDF  
Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2020 (b)  
(PESOS)



Concepto (c)	Ingreso					Diferencia (e)
	Estimado (d)	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Recaudado	
<b>Ingresos de Libre Disposición</b>						
A. Impuestos			0			0
B. Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social			0			0
C. Contribuciones de Mejoras			0			0
D. Derechos			0			0
E. Productos			0			0
F. Aprovechamientos			0			0
G. Ingresos por Ventas de Bienes y Prestación Servicios	22,267,066	479,806	22,746,872	20,520,108	20,520,108	-1,746,958
H. Participaciones (H=h1+h2+h3+h4+h5+h6+h7+h8+h9+h10+h11)	0	0	0	0	0	0
h1) Fondo General de Participaciones			0			0
h2) Fondo de Fomento Municipal			0			0
h3) Fondo de Fiscalización y Recaudación			0			0
h4) Fondo de Compensación			0			0
h5) Fondo de Extracción de Hidrocarburos			0			0
h6) Impuesto Especial Sobre Producción y Servicios			0			0
h7) 0.136% de la Recaudación Federal Participable			0			0
h8) 3.17% Sobre Extracción de Petróleo			0			0
h9) Gasolinas y Diésel			0			0
h10) Fondo del Impuesto Sobre la Renta			0			0
h11) Fondo de Estabilización de los Ingresos de las Entidades Federativas			0			0
I. Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal (I=i1+i2+i3+i4+i5)	0	0	0	0	0	0
i1) Tenencia o Uso de Vehículos			0			0
i2) Fondo de Compensación ISAN			0			0
i3) Impuesto Sobre Automóviles Nuevos			0			0
i4) Fondo de Compensación de Repecos-Intermedios			0			0
i5) Otros Incentivos Económicos			0			0
J. Transferencias y Asignaciones			0			0
K. Convenios	0	0	0	0	0	0
k1) Otros Convenios y Subsidios			0			0
L. Otros Ingresos de Libre Disposición (L=l1+l2)	0	0	0	0	0	0
l1) Participaciones en Ingresos Locales			0			0
l2) Otros Ingresos de Libre Disposición			0			0
<b>I. Total de Ingresos de Libre Disposición (I=A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L)</b>	<b>22,267,066</b>	<b>479,806</b>	<b>22,746,872</b>	<b>20,520,108</b>	<b>20,520,108</b>	<b>-1,746,958</b>
<b>Ingresos Excedentes de Ingresos de Libre Disposición</b>						
<b>Transferencias Federales Etiquetadas</b>						
A. Aportaciones (A=a1+a2+a3+a4+a5+a6+a7+a8)	0	0	0	0	0	0
a1) Fondo de Aportaciones para la Nómina Educativa y Gasto Operativo			0			0
a2) Fondo de Aportaciones para los Servicios de Salud			0			0
a3) Fondo de Aportaciones para la Infraestructura Social			0			0
a4) Fondo de Aportaciones para el Fortalecimiento de los Municipios y de las Demarcaciones Territoriales del Distrito Federal			0			0
a5) Fondo de Aportaciones Múltiples			0			0
a6) Fondo de Aportaciones para la Educación Tecnológica y de Adultos			0			0
a7) Fondo de Aportaciones para la Seguridad Pública de los Estados y del Distrito Federal			0			0
a8) Fondo de Aportaciones para el Fortalecimiento de las Entidades Federativas			0			0
B. Convenios (B=b1+b2+b3+b4)	0	0	0	0	0	0
b1) Convenios de Protección Social en Salud			0			0
b2) Convenios de Descentralización			0			0
b3) Convenios de Reasignación			0			0
b4) Otros Convenios y Subsidios			0			0
C. Fondos Distintos de Aportaciones (C=c1+c2)	0	0	0	0	0	0
c1) Fondo para Entidades Federativas y Municipios Productores de Hidrocarburos			0			0
c2) Fondo Minero			0			0
D. Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones,			0			0
y Pensiones y Jubilaciones			0			0
E. Otras Transferencias Federales Etiquetadas			0			0

II. Total de Transferencias Federales Etiquetadas (II = A + B + C + D + E)	0	0	0	0	0	0
III. Ingresos Derivados de Financiamientos (III = A)	0	0	0	0	0	0
A. Ingresos Derivados de Financiamientos			0			0
IV. Total de Ingresos (IV = I + II + III)	22,267,066	479,806	22,746,872	20,520,108	20,520,108	-1,746,958
<b>Datos Informativos</b>						
1. Ingresos Derivados de Financiamientos con Fuente de Pago de Ingresos de Libre Disposición			0			0
2. Ingresos Derivados de Financiamientos con Fuente de Pago de Transferencias Federales Etiquetadas			0			0
3. Ingresos Derivados de Financiamientos (3 = 1 + 2)	0	0	0	0	0	0

C.P. Javier Hinojosa Vázquez  
 Director General del IMVISU  
 Autorizó

Lic. Gilberto Melchor Martínez Salazar  
 Sub-Director Operativo  
 Responsable de Elaboración



**INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO DE NUEVO LAREDO TAMAUJALIPAS (a)**

Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos Detallado - LDF

Clasificación por Objeto del Gasto (Capítulo y Concepto)

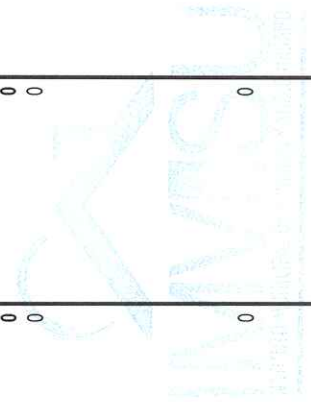
Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2020 (b)

(PESOS)



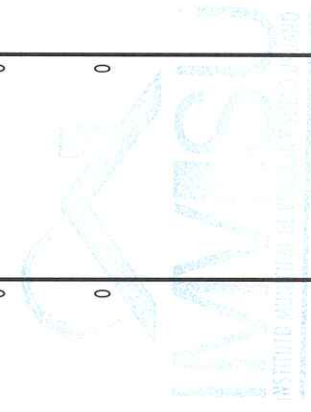
Concepto (c)	Egresos					Subejercicio (e)
	Aprobado (d)	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
<b>I. Gasto No Etiquetado (=A+B+C+D+E+F+G+H+I)</b>	<b>31,267,066</b>	<b>479,806</b>	<b>31,746,872</b>	<b>30,050,373</b>	<b>30,061,877</b>	<b>1,696,499</b>
A. Servicios Personales (A=a1+a2+a3+a4+a5+a6+a7)	6,542,000	-155,000	6,387,000	5,891,100	5,891,100	495,900
a1) Remuneraciones al Personal de Carácter Permanente	4,100,000	-155,000	3,945,000	3,812,776	3,812,776	132,224
a2) Remuneraciones al Personal de Carácter Transitorio	1,410,000	0	1,410,000	1,232,563	1,232,563	177,437
a3) Remuneraciones Adicionales y Especiales	782,000	10,257	792,257	790,746	790,746	1,512
a4) Seguridad Social	250,000	-10,257	239,743	55,015	55,015	184,727
a5) Otras Prestaciones Sociales y Económicas						0
a6) Previsiones						0
a7) Pago de Estímulos a Servidores Públicos						0
B. Materiales y Suministros (B=b1+b2+b3+b4+b5+b6+b7+b8+b9)	1,300,100	-135,200	1,164,900	858,296	858,102	306,604
b1) Materiales de Administración, Emisión de Documentos y Artículos Oficiales	265,000	0	265,000	207,566	207,566	57,434
b2) Alimentos y Utensilios	24,000	0	24,000	12,242	12,242	11,758
b3) Materias Primas y Materiales de Producción y Comercialización	582,100	-26,700	555,400	427,305	427,111	128,095
b4) Materiales y Artículos de Construcción y de Reparación	8,000	1,500	9,500	8,689	8,689	811
b5) Productos Químicos, Farmacéuticos y de Laboratorio	280,000	-100,000	180,000	140,000	140,000	40,000
b6) Combustibles, Lubrificantes y Aditivos	80,000	0	80,000	34,535	34,535	45,465
b7) Vestuario, Blancos, Prendas de Protección y Artículos Deportivos						0
b8) Materiales y Suministros Para Seguridad						0
b9) Herramientas, Refacciones y Accesorios Menores	61,000	-10,000	51,000	27,959	27,959	23,041
C. Servicios Generales (C=c1+c2+c3+c4+c5+c6+c7+c8+c9)	3,142,500	972,850	4,115,350	3,556,279	3,567,977	559,071
c1) Servicios Básicos	205,000	80,000	285,000	221,510	221,510	63,490
c2) Servicios de Arrendamiento	75,000	-20,000	55,000	21,384	21,384	33,616
c3) Servicios Profesionales, Científicos, Técnicos y Otros Servicios	1,542,500	325,000	1,867,500	1,816,027	1,827,725	51,473
c4) Servicios Financieros, Bancarios y Comerciales	670,000	20,000	690,000	592,617	592,617	97,383
c5) Servicios de Instalación, Reparación, Mantenimiento y Conservación	160,000	442,850	602,850	474,761	474,761	128,090
c6) Servicios de Comunicación Social y Publicidad	266,000	1,000	267,000	265,792	265,792	1,208
c7) Servicios de Traslado y Viáticos	147,000	-31,000	116,000	23,905	23,905	92,095
c8) Servicios Oficiales	52,000	0	52,000	0	0	52,000
c9) Otros Servicios Generales	25,000	155,000	180,000	140,283	140,283	39,717
D. Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas (D=d1+d2+d3+d4+d5+d6+d7+d8+d9)	0	0	0	0	0	0
d1) Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público						0
d2) Transferencias al Resto del Sector Público						0
d3) Subsidios y Subvenciones						0
d4) Ayudas Sociales						0
d5) Pensiones y Jubilaciones						0
d6) Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Otros Análogos						0
d7) Transferencias a la Seguridad Social						0
d8) Donativos						0
d9) Transferencias al Exterior						0

E. Bienes Muebles, Inmuebles e Intangibles (E=e1+e2+e3+e4+e5+e6+e7+e8+e9)	115,000	7,922,076	8,037,076	7,984,920	7,984,920	7,984,920	52,156
e1) Mobiliario y Equipo de Administración	95,000	-15,000	80,000	47,844	47,844	47,844	32,156
e2) Mobiliario y Equipo Educativo y Recreativo							
e3) Equipo e Instrumental Médico y de Laboratorio							
e4) Vehículos y Equipo de Transporte							
e5) Equipo de Defensa y Seguridad	20,000	0	20,000	0	0	0	20,000
e6) Maquinaria, Otros Equipos y Herramientas							
e7) Activos Biológicos	0	7,937,076	7,937,076	7,937,076	7,937,076	7,937,076	0
e8) Bienes Inmuebles							
e9) Activos Intangibles							
F. Inversión Pública (F=f1+f2+f3)	20,107,466	-8,134,921	11,972,545	11,709,790	11,709,790	11,709,790	262,756
f1) Obra Pública en Bienes de Dominio Público	20,107,466	-8,134,921	11,972,545	11,709,790	11,709,790	11,709,790	262,756
f2) Obra Pública en Bienes Propios							
f3) Proyectos Productivos y Acciones de Fomento							
G. Inversiones Financieras y Otras Provisiones (G=g1+g2+g3+g4+g5+g6+g7)	0	0	0	0	0	0	0
g1) Inversiones Para el Fomento de Actividades Productivas							
g2) Acciones y Participaciones de Capital							
g3) Compra de Títulos y Valores							
g4) Concesión de Préstamos							
g5) Inversiones en Fideicomisos, Mandatos y Otros Análogos							
Fideicomiso de Desastres Naturales (Informativo)							
g6) Otras Inversiones Financieras							
g7) Provisiones para Contingencias y Otras Erogaciones Especiales							
H. Participaciones y Aportaciones (H=h1+h2+h3)	0	0	0	0	0	0	0
h1) Participaciones							
h2) Aportaciones							
h3) Convenios							
I. Deuda Pública (I=i1+i2+i3+i4+i5+i6+i7)	60,000	10,000	70,000	49,988	49,988	49,988	20,012
i1) Amortización de la Deuda Pública							
i2) Intereses de la Deuda Pública							
i3) Comisiones de la Deuda Pública							
i4) Gastos de la Deuda Pública							
i5) Costo por Coberturas							
i6) Apoyos Financieros							
i7) Adeudos de Ejercicios Fiscales Anteriores (ADEFAS)	60,000	10,000	70,000	49,988	49,988	49,988	20,012
II. Gasto Etiquetado (II=A+B+C+D+E+F+G+H+I)	0	0	0	0	0	0	0
A. Servicios Personales (A=a1+a2+a3+a4+a5+a6+a7)	0	0	0	0	0	0	0
a1) Remuneraciones al Personal de Carácter Permanente							
a2) Remuneraciones al Personal de Carácter Transitorio							
a3) Remuneraciones Adicionales y Especiales							
a4) Seguridad Social							
a5) Otras Prestaciones Sociales y Económicas							
a6) Provisiones							
a7) Pago de Estímulos a Servidores Públicos							
B. Materiales y Suministros (B=b1+b2+b3+b4+b5+b6+b7+b8+b9)	0	0	0	0	0	0	0
b1) Materiales de Administración, Emisión de Documentos y Artículos Oficiales							
b2) Alimentos y Utensilios							
b3) Materias Primas y Materiales de Producción y Comercialización							
b4) Materiales y Artículos de Construcción y de Reparación							
b5) Productos Químicos, Farmacéuticos y de Laboratorio							





b6) Combustibles, Lubricantes y Aditivos	0	0	0	0	0	0
b7) Vestuario, Blancos, Prendas de Protección y Artículos Deportivos	0	0	0	0	0	0
b8) Materiales y Suministros Para Seguridad	0	0	0	0	0	0
b9) Herramientas, Refacciones y Accesorios Menores	0	0	0	0	0	0
C. Servicios Generales (C=c1+c2+c3+c4+c5+c6+c7+c8+c9)	0	0	0	0	0	0
c1) Servicios Básicos	0	0	0	0	0	0
c2) Servicios de Arrendamiento	0	0	0	0	0	0
c3) Servicios Profesionales, Científicos, Técnicos y Otros Servicios	0	0	0	0	0	0
c4) Servicios Financieros, Bancarios y Comerciales	0	0	0	0	0	0
c5) Servicios de Instalación, Reparación, Mantenimiento y Conservación	0	0	0	0	0	0
c6) Servicios de Comunicación Social y Publicidad	0	0	0	0	0	0
c7) Servicios de Traslado y Viáticos	0	0	0	0	0	0
c8) Servicios Oficiales	0	0	0	0	0	0
c9) Otros Servicios Generales	0	0	0	0	0	0
D. Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas (D=d1+d2+d3+d4+d5+d6+d7+d8+d9)	0	0	0	0	0	0
d1) Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público	0	0	0	0	0	0
d2) Transferencias al Resto del Sector Público	0	0	0	0	0	0
d3) Subsidios y Subvenciones	0	0	0	0	0	0
d4) Ayudas Sociales	0	0	0	0	0	0
d5) Pensiones y Jubilaciones	0	0	0	0	0	0
d6) Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Otros Análogos	0	0	0	0	0	0
d7) Transferencias a la Seguridad Social	0	0	0	0	0	0
d8) Donativos	0	0	0	0	0	0
d9) Transferencias al Exterior	0	0	0	0	0	0
E. Bienes Muebles, Inmuebles e Intangibles (E=e1+e2+e3+e4+e5+e6+e7+e8+e9)	0	0	0	0	0	0
e1) Mobiliario y Equipo de Administración	0	0	0	0	0	0
e2) Mobiliario y Equipo Educativo y Recreativo	0	0	0	0	0	0
e3) Equipo e Instrumental Médico y de Laboratorio	0	0	0	0	0	0
e4) Vehículos y Equipo de Transporte	0	0	0	0	0	0
e5) Equipo de Defensa y Seguridad	0	0	0	0	0	0
e6) Maquinaria, Otros Equipos y Herramientas	0	0	0	0	0	0
e7) Activos Biológicos	0	0	0	0	0	0
e8) Bienes Inmuebles	0	0	0	0	0	0
e9) Activos Intangibles	0	0	0	0	0	0
F. Inversión Pública (F=f1+f2+f3)	0	0	0	0	0	0
f1) Obra Pública en Bienes de Dominio Público	0	0	0	0	0	0
f2) Obra Pública en Bienes Propios	0	0	0	0	0	0
f3) Proyectos Productivos y Acciones de Fomento	0	0	0	0	0	0
G. Inversiones Financieras y Otras Provisiones (G=g1+g2+g3+g4+g5+g6+g7)	0	0	0	0	0	0
g1) Inversiones Para el Fomento de Actividades Productivas	0	0	0	0	0	0
g2) Acciones y Participaciones de Capital	0	0	0	0	0	0
g3) Compra de Títulos y Valores	0	0	0	0	0	0
g4) Concesión de Préstamos	0	0	0	0	0	0
g5) Inversiones en Fideicomisos, Mandatos y Otros Análogos Fideicomiso de Desastres Naturales (Informativo)	0	0	0	0	0	0
g6) Otras Inversiones Financieras	0	0	0	0	0	0
g7) Provisiones para Contingencias y Otras Erogaciones Especiales	0	0	0	0	0	0
H. Participaciones y Aportaciones (H=h1+h2+h3)	0	0	0	0	0	0
h1) Participaciones	0	0	0	0	0	0
h2) Aportaciones	0	0	0	0	0	0









INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO DE NUEVO LAREDO TAMAUULIPAS (a)

Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos Detallado - LDF

Clasificación Administrativa

Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2020 (b)

(PESOS)



Concepto (c)	Egresos					Subejercicio (e)
	Aprobado (d)	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
I. Gasto No Etiquetado (I=A+B+C+D+E+F+G+H) OFICINA GENERAL IMVISU	31,267,066	479,806	31,746,872	30,050,373	30,061,877	1,696,499
	31,267,066	479,806	31,746,872	30,050,373	30,061,877	1,696,499
III. Gasto Etiquetado (II=A+B+C+D+E+F+G+H) OFICINA GENERAL IMVISU	0	0	0	0	0	0
III. Total de Egresos (III = I + II)	31,267,066	479,806	31,746,872	30,050,373	30,061,877	1,696,499

C.P. Javier Hinojosa Vázquez  
Director General del IMVISU  
Autorizó

Lic. Gilberto Melchor Martínez Salazar  
Sub-Director Operativo  
Responsable de Elaboración

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO DE NUEVO LAREDO TAMAUULIPAS (a)

Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos Detallado - LDF

Clasificación Funcional (Finalidad y Función)

Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2020 (b)

(PESOS)



Concepto (c)	Egresos					Subejercicio (e)
	Aprobado (d)	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
<b>I. Gasto No Etiquetado (I=A+B+C+D)</b>						
<b>A. Gobierno (A=a1+a2+a3+a4+a5+a6+a7+a8)</b>						
a1) Legislación	31,267,066	479,806	31,746,872	30,050,373	30,061,877	1,696,499
a2) Justicia	0	0	0	0	0	0
a3) Coordinación de la Política de Gobierno						
a4) Relaciones Exteriores						
a5) Asuntos Financieros y Hacendarios						
a6) Seguridad Nacional						
a7) Asuntos de Orden Público y de Seguridad Interior						
a8) Otros Servicios Generales						
<b>B. Desarrollo Social (B=b1+b2+b3+b4+b5+b6+b7)</b>						
b1) Protección Ambiental	31,267,066	479,806	31,746,872	30,050,373	30,061,877	1,696,499
b2) Vivienda y Servicios a la Comunidad						
b3) Salud						
b4) Recreación, Cultura y Otras Manifestaciones Sociales						
b5) Educación						
b6) Protección Social						
b7) Otros Asuntos Sociales						
<b>C. Desarrollo Económico (C=c1+c2+c3+c4+c5+c6+c7+c8+c9)</b>						
c1) Asuntos Económicos, Comerciales y Laborales en General	0	0	0	0	0	0
c2) Agropecuaria, Silvicultura, Pesca y Caza						
c3) Combustibles y Energía						
c4) Minería, Manufacturas y Construcción						
c5) Transporte						
c6) Comunicaciones						
c7) Turismo						
c8) Ciencia, Tecnología e Innovación						
c9) Otras Industrias y Otros Asuntos Económicos						
<b>D. Otros No Clasificados en Funciones Anteriores (D=d1+d2+d3+d4)</b>						
d1) Transacciones de la Deuda Pública / Costo Financiero de la Deuda	0	0	0	0	0	0
d2) Transferencias, Participaciones y Aportaciones Entre Diferentes Niveles y Ordenes de Gobierno						
d3) Saneamiento del Sistema Financiero						
d4) Adeudos de Ejercicios Fiscales Anteriores						
<b>II. Gasto Etiquetado (II=A+B+C+D)</b>						
	0	0	0	0	0	0

<b>A. Gobierno (A=a1+a2+a3+a4+a5+a6+a7+a8)</b>	0	0	0	0	0	0	0	0	0
a1) Legislación	0	0	0	0	0	0	0	0	0
a2) Justicia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
a3) Coordinación de la Política de Gobierno	0	0	0	0	0	0	0	0	0
a4) Relaciones Exteriores	0	0	0	0	0	0	0	0	0
a5) Asuntos Financieros y Hacendarios	0	0	0	0	0	0	0	0	0
a6) Seguridad Nacional	0	0	0	0	0	0	0	0	0
a7) Asuntos de Orden Público y de Seguridad Interior	0	0	0	0	0	0	0	0	0
a8) Otros Servicios Generales	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>B. Desarrollo Social (B=b1+b2+b3+b4+b5+b6+b7)</b>	0	0	0	0	0	0	0	0	0
b1) Protección Ambiental	0	0	0	0	0	0	0	0	0
b2) Vivienda y Servicios a la Comunidad	0	0	0	0	0	0	0	0	0
b3) Salud	0	0	0	0	0	0	0	0	0
b4) Recreación, Cultura y Otras Manifestaciones Sociales	0	0	0	0	0	0	0	0	0
b5) Educación	0	0	0	0	0	0	0	0	0
b6) Protección Social	0	0	0	0	0	0	0	0	0
b7) Otros Asuntos Sociales	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>C. Desarrollo Económico (C=c1+c2+c3+c4+c5+c6+c7+c8+c9)</b>	0	0	0	0	0	0	0	0	0
c1) Asuntos Económicos, Comerciales y Laborales en General	0	0	0	0	0	0	0	0	0
c2) Agropecuaria, Silvicultura, Pesca y Caza	0	0	0	0	0	0	0	0	0
c3) Combustibles y Energía	0	0	0	0	0	0	0	0	0
c4) Minería, Manufacturas y Construcción	0	0	0	0	0	0	0	0	0
c5) Transporte	0	0	0	0	0	0	0	0	0
c6) Comunicaciones	0	0	0	0	0	0	0	0	0
c7) Turismo	0	0	0	0	0	0	0	0	0
c8) Ciencia, Tecnología e Innovación	0	0	0	0	0	0	0	0	0
c9) Otras Industrias y Otros Asuntos Económicos	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>D. Otras No Clasificadas en Funciones Anteriores (D=d1+d2+d3+d4)</b>	0	0	0	0	0	0	0	0	0
d1) Transacciones de la Deuda Pública / Costo Financiero de la Deuda	0	0	0	0	0	0	0	0	0
d2) Transferencias, Participaciones y Aportaciones Entre Diferentes Niveles y Ordenes de Gobierno	0	0	0	0	0	0	0	0	0
d3) Saneamiento del Sistema Financiero	0	0	0	0	0	0	0	0	0
d4) Adeudos de Ejercicios Fiscales Anteriores	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>III. Total de Egresos (III = I + II)</b>	<b>31,267,066</b>	<b>479,806</b>	<b>31,746,872</b>	<b>30,050,373</b>	<b>30,061,877</b>	<b>1,696,499</b>			


**Lic. Gilberto Melchor Martínez Salazar**  
 Sub-Director Operativo  
 Responsable de Elaboración

**C.P. Javier Hinojosa Vázquez**  
 Director General del IMVVSU  
 Autorizó





Concepto (b)	Año en Cuestión 2021 (de iniciativa de Ley) (c)	2022 (d)	2023 (d)	2024 (d)	2025 (d)	2026 (d)
<b>1. Ingresos de Libre Disposición (1=A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L)</b>						
A. Impuestos	18,000,000	18,000,000	18,500,000	17,000,000	17,000,000	17,000,000
B. Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	0	0	0	0	0	0
C. Contribuciones de Mejoras	0	0	0	0	0	0
D. Derechos	0	0	0	0	0	0
E. Productos	0	0	0	0	0	0
F. Aprovechamientos	0	0	0	0	0	0
G. Ingresos por Venta de Bienes y Prestación de Servicios	18,000,000.00	18,000,000.00	18,500,000.00	17,000,000.00	17,000,000.00	17,000,000.00
H. Participaciones	0	0	0	0	0	0
I. Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal	0	0	0	0	0	0
J. Transferencias y Asignaciones	0	0	0	0	0	0
K. Convenios	0	0	0	0	0	0
L. Otros Ingresos de Libre Disposición	0	0	0	0	0	0
<b>2. Transferencias Federales Etiquetadas (2=A+B+C+D+E)</b>						
A. Aportaciones	0	0	0	0	0	0
B. Convenios	0	0	0	0	0	0
C. Fondos Distintos de Aportaciones	0	0	0	0	0	0
D. Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	0	0	0	0	0	0
E. Otras Transferencias Federales Etiquetadas	0	0	0	0	0	0
<b>3. Ingresos Derivados de Financiamientos (3=A)</b>						
A. Ingresos Derivados de Financiamientos	0	0	0	0	0	0
<b>4. Total de Ingresos Projectados (4=1+2+3)</b>	18,000,000	18,000,000	18,500,000	17,000,000	17,000,000	17,000,000
<b>Datos Informativos</b>						
1. Ingresos Derivados de Financiamientos con Fuente de Pago de Recursos de Libre Disposición	0	0	0	0	0	0
2. Ingresos derivados de Financiamientos con Fuente de Pago de Transferencias Federales Etiquetadas	0	0	0	0	0	0
<b>3. Ingresos Derivados de Financiamiento (3 = 1 + 2)</b>	0	0	0	0	0	0

*Gilberto Martínez*  
Lic. Gilberto Melchor Martínez Salazar  
Sub-Director Operativo  
Responsable de Elaboración

C.P. Javier Hinojosa Vázquez  
Director General del IMVISU  
Autorizó

Concepto (b)	Año en Cuestión 2021 (de proyecto de presupuesto) (c)	2022 (d)	2023 (d)	2024 (d)	2025 (d)	2026 (d)
<b>1. Gasto No Etiquetado (1=A+B+C+D+E+F+G+H+I)</b>	<b>31,407,066</b>	<b>17,500,000</b>	<b>18,000,000</b>	<b>16,500,000</b>	<b>16,500,000</b>	<b>16,550,000</b>
A. Servicios Personales	6,542,000.00	6,600,000.00	6,650,000.00	6,700,000.00	6,750,000.00	6,750,000.00
B. Materiales y Suministros	1,300,100.00	1,305,000.00	1,310,000.00	1,315,000.00	1,320,000.00	1,320,000.00
C. Servicios Generales	3,142,500.00	3,150,000.00	3,160,000.00	3,170,000.00	3,180,000.00	3,180,000.00
D. Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas						
E. Bienes Muebles, Inmuebles e Intangibles	115,000.00	60,000.00	100,000.00	50,000.00	50,000.00	100,000.00
F. Inversión Pública	20,107,466.36	6,385,000.00	6,780,000.00	5,265,000.00	5,200,000.00	5,200,000.00
G. Inversiones Financieras y Otras Provisiones						
H. Participaciones y Aportaciones						
I. Deuda Pública	200,000.00	0	0	0	0	0
<b>2. Gasto Etiquetado (2=A+B+C+D+E+F+G+H+I)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
A. Servicios Personales	0	0	0	0	0	0
B. Materiales y Suministros	0	0	0	0	0	0
C. Servicios Generales	0	0	0	0	0	0
D. Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas	0	0	0	0	0	0
E. Bienes Muebles, Inmuebles e Intangibles	0	0	0	0	0	0
F. Inversión Pública	0	0	0	0	0	0
G. Inversiones Financieras y Otras Provisiones	0	0	0	0	0	0
H. Participaciones y Aportaciones	0	0	0	0	0	0
I. Deuda Pública	0	0	0	0	0	0
<b>3. Total de Egresos Projectados (3 = 1 + 2)</b>	<b>31,407,066</b>	<b>17,500,000</b>	<b>18,000,000</b>	<b>16,500,000</b>	<b>16,500,000</b>	<b>16,550,000</b>

C. P. Javier Hinojosa Vázquez  
Director General del IMVISU  
Autorizó

Lic. Gilberto Melchor Martínez Salazar  
Sub-Director Operativo  
Responsable de Elaboración

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO DE NUEVO LAREDO TAMAULIPAS (a)		IMV/SU				
Resultados de Ingresos - LDF		(PESOS)				
Concepto (b)	2015 (c)	2016 (c)	2017 (c)	2018 (c)	2019 (c)	2020 (d)
<b>1. Ingresos de Libre Disposición (1=A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L)</b>						
A. Impuestos	28,774,652	27,348,153	26,051,411	19,045,718	18,986,531	20,520,108
B. Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	0	0	0	0	0	0
C. Contribuciones de Mejoras	0	0	0	0	0	0
D. Derechos	0	0	0	0	0	0
E. Productos	0	0	0	0	0	0
F. Aprovechamientos	0	0	0	0	0	0
G. Ingresos por Venta de Bienes y Prestación de Servicios	28,774,652.34	27,348,152.93	26,051,411.39	19,045,718.06	18,986,530.85	20,520,108
H. Participaciones	0	0	0	0	0	0
I. Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal	0	0	0	0	0	0
J. Transferencias y Asignaciones	0	0	0	0	0	0
K. Convenios	0	0	0	0	0	0
L. Otros Ingresos de Libre Disposición	0	0	0	0	0	0
<b>2. Transferencias Federales Etiquetadas (2=A+B+C+D+E)</b>						
A. Aportaciones	0	0	0	0	0	0
B. Convenios	0	0	0	0	0	0
C. Fondos Distintos de Aportaciones	0	0	0	0	0	0
D. Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	0	0	0	0	0	0
E. Otras Transferencias Federales Etiquetadas	0	0	0	0	0	0
<b>3. Ingresos Derivados de Financiamientos (3=A)</b>						
A. Ingresos Derivados de Financiamientos	0	0	0	0	0	0
<b>4. Total de Resultados de Ingresos (4=1+2+3)</b>	<b>28,774,652</b>	<b>27,348,153</b>	<b>26,051,411</b>	<b>19,045,718</b>	<b>18,986,531</b>	<b>20,520,108</b>
<b>Datos Informativos</b>						
1. Ingresos Derivados de Financiamientos con Fuente de Pago de Recursos de Libre Disposición	0	0	0	0	0	0
2. Ingresos derivados de Financiamientos con Fuente de Pago de Transferencias Federales Etiquetadas	0	0	0	0	0	0
<b>3. Ingresos Derivados de Financiamiento (3 = 1 + 2)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

1. Los importes corresponden al momento contable de los ingresos devengados.
2. Los importes corresponden a los ingresos devengados al cierre trimestral más reciente disponible y estimados para el resto del ejercicio.

C.P. Javier Hinojosa Vázquez  
 Director General del IMV/SU  
 Autorizó

  
 Lic. Gilberto Melchor Martínez Salazar  
 Sub-Director Operativo  
 Responsable de Elaboración



INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO DE NUEVO LAREDO TAMAUPLIPAS (a)  
Resultados de Egresos - LDF  
(PESOS)



Concepto (b)	2015 (c)	2016 (c)	2017 (c)	2018 (c)	2019 (c)	2020 (d)
<b>1. Gasto No Etiquetado (1=A+B+C+D+E+F+G+H+I)</b>	<b>28,290,549</b>	<b>20,227,499</b>	<b>10,814,546</b>	<b>11,881,673</b>	<b>20,931,936</b>	<b>30,314,033</b>
A. Servicios Personales	5,152,918.21	5,167,453.88	5,665,546.30	5,503,205.54	5,445,165.08	5,891,100
B. Materiales y Suministros	1,787,195.37	1,863,792.99	1,107,112.58	1,230,753.50	646,333.56	858,102
C. Servicios Generales	2,109,139.71	3,364,565.99	2,480,447.04	3,123,659.95	2,153,595.85	3,567,977
D. Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas						0
E. Bienes Muebles, Inmuebles e Intangibles	106,338.36	372,999.67	498,300.79	252,530.23	336,363.30	19,946,866
F. Inversión Pública	19,134,957.11	9,458,686.33	1,062,137.37	1,771,524.07	12,350,476.38	0
G. Inversiones Financieras y Otras Provisiones	0	0	0	0	0	0
H. Participaciones y Aportaciones	0	0	0	0	0	0
I. Deuda Pública	0	0	0	0	0	49,988
<b>2. Gasto Etiquetado (2=A+B+C+D+E+F+G+H+I)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
A. Servicios Personales	0	0	0	0	0	0
B. Materiales y Suministros	0	0	0	0	0	0
C. Servicios Generales	0	0	0	0	0	0
D. Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas	0	0	0	0	0	0
E. Bienes Muebles, Inmuebles e Intangibles	0	0	0	0	0	0
F. Inversión Pública	0	0	0	0	0	0
G. Inversiones Financieras y Otras Provisiones	0	0	0	0	0	0
H. Participaciones y Aportaciones	0	0	0	0	0	0
I. Deuda Pública	0	0	0	0	0	0
<b>3. Total del Resultado de Egresos (3=1+2)</b>	<b>28,290,549</b>	<b>20,227,499</b>	<b>10,814,546</b>	<b>11,881,673</b>	<b>20,931,936</b>	<b>30,314,033</b>

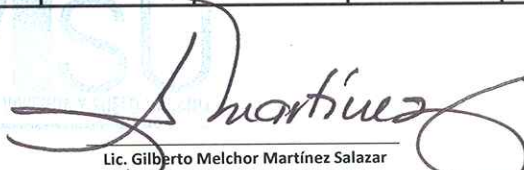
C. P. Javier Hinojosa Vázquez  
Director General del IMVISU  
Autorizó

Lic. Gilberto Melchor Martínez Salazar  
Sub-Director Operativo  
Responsable de Elaboración



	Pensiones y jubilaciones	Salud	Riesgos de trabajo	Invalidez y vida	Otras prestaciones sociales
<b>Tipo de Sistema</b> Prestación laboral o Fondo general para trabajadores del estado o municipio Beneficio definido, Contribución definida o Mixto  <b>Población afiliada</b> Activos Edad máxima Edad mínima Edad promedio Pensionados y Jubilados Edad máxima Edad mínima Edad promedio Beneficiarios Promedio de años de servicio (trabajadores activos) Aportación individual al plan de pensión como % del salario Aportación del ente público al plan de pensión como % del salario Crecimiento esperado de los pensionados y jubilados (como %) Crecimiento esperado de los activos (como %) Edad de Jubilación o Pensión Esperanza de vida  <b>Ingresos del Fondo</b> Ingresos Anuales al Fondo de Pensiones  <b>Nómina anual</b> Activos Pensionados y Jubilados Beneficiarios de Pensionados y Jubilados  <b>Monto mensual por pensión</b> Máximo Mínimo Promedio  <b>Monto de la reserva</b>  <b>Valor presente de las obligaciones</b> Pensiones y Jubilaciones en curso de pago Generación actual Generaciones futuras  <b>Valor presente de las contribuciones asociadas a los sueldos futuros de cotización X%</b> Generación actual Generaciones futuras  <b>Valor presente de aportaciones futuras</b> Generación actual Generaciones futuras Otros Ingresos  <b>Déficit/superávit actuarial</b> Generación actual Generaciones futuras  <b>Periodo de suficiencia</b> Año de descapitalización Tasa de rendimiento  <b>Estudio actuarial</b> Año de elaboración del estudio actuarial Empresa que elaboró el estudio actuarial	<div style="border: 1px solid black; padding: 10px; width: fit-content; margin: auto;"> <p><b>ES ADMINISTRADO POR EL INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL</b></p> </div>				

C.P. Javier Hinojosa Vázquez  
 Director General del IMVISU  
 Autorizó

  
 Lic. Gilberto Melchor Martínez Salazar  
 Sub-Director Operativo  
 Responsable de Elaboración